

§ 72

Diariennr: 2017UTN/0259

Beställning av renovering Farstavikens skola/Ekedal**Beslut**

1. Utbildningsnämnden hemställer hos tekniska nämnden om att de gamla byggnaderna på Farstavikens skola/Ekedal, förutom rektorsvillan, renoveras på ett yteffektivt sätt som främjar en god lär- och undervisningsmiljö. Utformningen av de renoverade lokalerna sker i samråd med pedagogerna.
2. Mot bakgrund av kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges beslut rörande upprustning av Farstavikens skola/Ekedal godkänner utbildningsnämnden preliminärt tilläggshyreskontrakt till grundhyreskontrakt nr 339-1709
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsnivå

Utbildningsnämnden

Ärendebeskrivning

I Kommunfullmäktiges budget för 2017 avsattes ytterligare 80 mnkr i 2018 års investeringsbudget för upprustning av Farstavikens skola/Ekedal. Samtidigt gavs kommundirektören i uppdrag att utreda alternativa lösningar för utökad kapacitet och för en modernare lärmiljö samt genomföra en medborgardialog om förslagen. Under 2017 har alternativa lösningar presenterats och medborgardialog och enkätundersökning har genomförts.

Kommunstyrelsen fattade den 11 oktober 2017 beslut om att de gamla byggnaderna på Ekedalstomten, förutom rektorsvillan, ska renoveras på ett yteffektivt sätt som främjar en god lär- och undervisningsmiljö. Utformning av de renoverade lokalerna ska ske i samråd med pedagogerna. Kommunfullmäktige fattade den 25 oktober 2017 beslut om en justering av investeringsbudgeten för Ekedalsskolan.

Enligt kommunens fastighets- och lokalpolicy ansvarar respektive nämnd, inom fastställd budgetram, för inhyrning av verksamhetslokaler inom kommunens fastighetsbestånd. Vid större investeringar i verksamhetslokaler som utbildningsnämnden hyr förleder det hyreshöjningar. Enligt kommunens lokalprocess kan tekniska nämnden besluta om start av renoveringsprojekt efter att den nämnd som hyr lokalerna tecknat ett tilläggshyreskontrakt där en preliminär tilläggshyra fastslås.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2017-11-09, "Beställning av renovering Farstavikens skola/Ekedal".

Fastighets- och lokalpolicy 2015.

Preliminärt tilläggshyreskontrakt till grundhyreskontrakt nr 339-1701.

Yrkanden

Sammanträdet ajourneras kl. 15:38 till kl. 15:59.

Marie Bladholm (M) och Lars-Erik Wählström (L) yrkar bifall till tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Siv Strömbäck (MP) och Helena Valentin (V) yrkar avslag på tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Henrik Paulsen (S) yrkar:

”Det yrkas i första hand

- att renovering/tillbyggnad av Ekedalsskolan sker i enlighet med alternativ 2 som det redogjordes för i medborgardialogerna i samråd med pedagogerna och representanter från berörda föräldraråd på Farstavikens skola/Ekedal, Munkmoraskolan och Antistilla,
- att utbildningsnämnden hos kommunfullmäktige hemställer om en reviderad investeringsbudget utifrån förslaget i föregående att-sats,
- att utbildningsnämnden som beställande nämnd ska godkänna tekniska nämndens förslag till åtgärder innan renovering/tillbyggnad påbörjas.

I andra hand yrkas det

1. att sista meningen i första punkten i förslag till beslut ska lyda ”Utformningen av de renoverade lokalerna ska ske i samråd med pedagogerna och representanter från berörda föräldraråd på Farstavikens skola/Ekedal, Munkmoraskolan och Antistilla,
2. att renoveringen görs med avsatta investeringsmedel, men att de åtgärder som behöver utföras och som inte härrör till renoveringen såsom saneringskostnader och kostnader för en trafiklösning får en annan finansieringslösning,
3. att utbildningsnämnden hos kommunfullmäktige hemställer om en reviderad investeringsbudget för de åtgärder som inte avser själva renoveringen såsom saneringskostnader och kostnader för en trafiklösning,
4. att förvaltningen utreder de långsiktiga förutsättningarna för nuvarande stadiindelning vid Ekedalsskolan vid nybyggnation av F-6-skola i Charlottendal. Uppdraget redovisas till nästa nämnd.
5. att utbildningsnämnden som beställande nämnd ska godkänna tekniska nämndens förslag till åtgärder innan renovering och andra åtgärder påbörjas.”

Marie Bladholm (M) yrkar avslag på Paulsens (S) yrkanden.

Siv Strömbäck (MP) yrkar bifall till Paulsens (S) yrkanden.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Henrik Paulsens (S) förstahandsyrkanden till förslag till beslut bifalles och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om Paulsens (S) tilläggsyrkande 1 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om Paulsens (S) tilläggsyrkande 2 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om Paulsens (S) tilläggsyrkande 3 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om Paulsens (S) tilläggsyrkande 4 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om Paulsens (S) tilläggsyrkande 5 bifalles eller avslås och finner att det avslås.

Ordföranden frågar om ärendet kan bifallas enligt tjänsteskrivelsens förslag till beslut punkt 1 och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Ordföranden frågar om ärendet kan bifallas enligt tjänsteskrivelsens förslag till beslut punkt 2 och finner att nämnden beslutar i enlighet med detta.

Votering begärs.

De som bifaller tjänsteskrivelsens förslag till beslut röstar ja och de som avslår detsamma röstar nej.

Följande röstar ja:

Allan Sooman (-), Cecilia Lindberg (M), Lars-Erik Wählström (L), Ulrik Lindgren (KD), Kristina Lång (C) och Marie Bladholm (M).

Följande röstar nej:

Aino Östergren (S), Henrik Paulsen (S), Susanne Forslund (S) och Marie Bladholm (M).

Utbildningsnämnden beslutar med 6 ja-röster mot 5 nej-röster att tjänsteskrivelsens förslag till beslut bifalles.

Ordföranden frågar om paragrafen kan justeras omedelbart.

Reservationer och protokollsanteckningar

Siv Strömbäck (MP) lämnar en skriftlig reservation:

”Miljöpartiet reserverar sig mot beslutets punkt 2 i tjänsteskrivelsens förslag till beslut med anledning av de höga kostnaderna för tilläggshyran på 1603400 kr som framställs i beställningen av renovering av Ekedalsskolan.”

Henrik Paulsen (S), Susanne Forslund (S) och Aino Östergren (S) lämnar en skriftlig reservation:

”S anser att alternativ 1 för renovering av Farstavikens skola / Ekedal inte ger bra lärmiljöer och inte heller en ekonomisk bärkraft för skolan. Därför yrkar vi på att renoveringen ska ske enligt alternativ 2.

I avsaknad av alliansens förståelse för vår argumentation mot alternativ 1 föreslog vi i andra hand att berörda föräldraråd ska involveras i renoveringen. När det gäller kostnaderna vill vi att avsatta medel inte ska tas i anspråk för saneringskostnader och en trafiklösning. Därför yrkade vi på att medel för dessa ändamål ska äskas särskilt.

Det är viktigt att den tänkta stadieindelningen för Farstavikens skola / Ekedal klaggörs så snart som möjligt.

Slutligen anser vi att det är viktigt att utbildningsnämnden får möjlighet att ta ställning till tekniska nämndens förslag till renovering av Farstavikens skola / Ekedal. Detta för att renoveringen ska svara upp till nämndens målsättning med renoveringen.

Som vanligt röstades alla våra förslag ner, inte för att de var obefogade utan för att de kom från oppositionen.

Detta beklagar vi då alliansens hantering av dessa viktiga frågor inte sätter elevernas och skolpersonalens bästa i första rummet.

Avslutningsvis så presenterades sittande nämnd även ett förslag att godkänna ett preliminärt hyresavtal med tekniska nämnden. Enligt avtalet skulle skolans hyreskostnader fyrdubblas, detta utan någon som helst konsekvensanalys. Detta förslag till beslut kunde vi självklart inte ställa oss bakom.”

Sändlista för beslutsexpediering

Tekniska nämnden

Lokalstrateg

Chef Kultur- och utbildningssektorn