

Tid Torsdagen den 9 november 2017 kl. 17.00 – 17.20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 16 november 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Jihad Adlouni (M)

för Alexandra Östback (M)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Anna Bäcklund (MP)

Staffan Schartner (MP)

Marianne Pettersson (M)

Eva Ångström (M)

Susanne Wicklund (C)

Michaela Hollis (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Rebecca Granström, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal, Jesper Skiöld, Åsa Wigfeldt och Christina Winberg samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

§ 18

Exploateringsavtal inom fastigheten Kabelverket 13 m.fl. i Solberga med JM AB och AB Familjebostäder samt överenskommelse om exploatering med tomträtt, för parkeringsändamål, inom del av fastigheten Solberga 2:1 i Solberga med Stockholms Stads Parkering AB.

Genomförandebeslut

Dnr E2017-03577

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Solberga 2:1 omfattande investeringsutgifter om 39,6 mnkr och investeringsinkomster om 16,6 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner försäljning av mark inom Solberga 2:1 till JM AB med en försäljningsinkomst om cirka 69 mnkr och ger kontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.
- 3 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa exploateringsavtal mellan exploateringsnämnden, JM AB och AB Familjebostäder avseende Kabelverket 13 samt del av Solberga 2:1.
- 4 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse mellan exploateringsnämnden och Stockholms Stads Parkering AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 10 oktober 2017.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
