

Motion till Kommunfullmäktige från Miljöpartiet, 2017-02-22

Vi vill säkra kommunens långsiktiga investeringsbehov i lokaler och samhällsservice

Värmdö Kommun är under stark tillväxt och behov av kommunal service med tillhörande lokaler kommer både att öka och förändras framöver. För att möta dessa behov föreslogs en ny fastighets- och lokalpolicy i januari 2016. I den hänvisas till behovet att Värmdö kommun ska ha en strategisk lokalförsörjning där kommunens kort- och långsiktiga behov av verksamhetslokaler tydliggörs. En strategisk lokalförsörjningsplan antogs därför i juni 2016. Syftet med planen är att ge förutsättningar för att kunna planera och strukturera kommunens samlade lokalbehov i ett nuläge men även i ett långsiktigt perspektiv. Planen ger en utblick mot år 2030 men är framförallt fokuserad på innevarande budgetår.

Behovet av långsiktighet omnämns även i antagna fastighetsstrategiska mål. Exempelvis framgår det att kommunen ska ha ett mark- och fastighetsbestånd av strategisk betydelse för kommunens långsiktiga ägande. Kommunen ska dessutom ha en aktiv och kostnadseffektiv lokalförsörjning med stort inslag av affärsmässighet och strategisk långsiktighet. Även kommunens fastighetsstrategiska ställningstaganden trycker på långsiktighet.

Samtidigt är Värmdö Kommuns långsiktiga planering begränsad, något revisionsbyrån PwC påtalat i en förstudie om kommunens långsiktiga planering från december 2016. Revisorerna konstaterar att *“kommunen huvudsakligen arbetar utifrån lagstiftningens treåriga krav på budget och planering. Förekomsten av mer långsiktiga analyser och kalkyler är begränsad. Det saknas en genomgripande sammanställning av kommunens ekonomiska utveckling på längre sikt. För att få hela den långsiktiga bilden, utifrån befolkningsprognosen, finns det behov av att komplettera med fler underlag på längre sikt, bland annat en bedömning av behovsutvecklingen för samtliga verksamheter uttryckt i en långsiktig lokalförsörjningsplan, investeringsbehov, finansiering av statsbidrag och utjämning på 10-15 års sikt.”*

För en tillväxtkommun som Värmdö behöver vi matcha ett ökat behov av service och investeringar mot de ekonomiska och finansiella förutsättningarna. Vi bör ha tillräckliga faktaunderlag tillgängliga för att kunna svara på frågor som vilket investeringsbehov som kommer att finnas, om kommunen kan finansiera den framtida tillväxten och på vilket sätt? Dvs om den långsiktiga ekonomiska kalkylen håller och om vi kan göra de satsningar som kommer att krävas.

En långsiktig planering behöver inte vara skriven i sten utan kan uppdateras allteftersom. Den utgör dock ett mycket bra underlag för kommunens kommande planering, både på kort och lång sikt, då den förtydligar vilka investeringar som kommer att behöva göras, vilka resurser som kommer att krävas och vilka eventuella brister som finns. En långsiktig planering kommer förmodligen även tydliggöra om investeringar ska göras av kommunen eller om det kan vara önskvärt att bjuda in privata aktörer.

I Värmdö Kommun finns idag en befolkningsprognos som sträcker sig fram till år 2024. En rapport om kommunens ansvar för beredskap inom omsorg, förskola och skola har tagits fram som ger en utblick till år 2024. Den strategiska lokalförsörjningsplanen är dock främst koncentrerad till innevarande budgetår även om den ger en viss utblick mot 2030. Enskilda nämnders lokalplaner för 2017 innehåller ett avsnitt om lokalanalys som sträcker sig fram till

år 2025. Värmdö Kommuns investeringsbudget sträcker sig dock endast över tre år och medan nämndernas lokalplaner visar på kommande behov finns ingen tydlig kostnadsbild över kommande investeringar i lokaler och annan nödvändig samhällsutveckling.

Miljöpartiet vill därför komplettera dagens planeringsinstrument för att tydliggöra vilket kostnadstryck en utveckling enligt Värmdös befolkningsprognos skapar på de kommunala verksamheterna och det framtida behovet av bostäder och lokaler. Vi ser det som särskilt viktigt att det skapas en helhetsbild av de olika investeringar som kommunen behöver göra även på lång sikt vad gäller boenden, skolor, förskolor, äldreboenden, kultur- och fritidsanläggningar, bredband, vägar och annan samhällsutveckling.

Ett annat problem i sammanhanget är de ständigt framskjutna investeringarna som ligger i investeringsbudgeten, då inte ens de investeringar som Kommunfullmäktige har beslutat blir av utan skjuts fram i tiden allt som oftast. Det saknas alltså inte bara långsiktig planering av kommunens investeringar utan även det kortsiktiga genomförandet haltar betänkligt och har gjort så under många år. Vi vill därför att det tas fram tidsatta realistiska genomförandeplaner så att de investeringar som kommunen behöver göra för att uppfylla sina åtaganden mot skattebetalarna, genomförs i rätt tid och efter väl genomtänkta planer.

Miljöpartiet yrkar därför:

- **att kommunstyrelsen ges i uppdrag att i den årliga befolkningsprognosen ta fram tre scenarion (låg, mellan och hög) med utsikt mot 2035, som innehåller skattningar av behovet av förskoleplatser, antal skolungdomar, funktionsnedsatta, äldre och övriga i behov av service.**
- **att en plan för långsiktiga investeringar tas fram som komplement till den årliga investeringsbudgeten och att det i planen tydligt redogörs för kostnaden för de långsiktiga behov av lokaler som angetts i respektive nämnds lokalplan.**
- **att planen visar olika scenarier vad gäller befolkningsutveckling och hög-/låg konjunktur, höjd eller bibehållen ränta m.m.**
- **att se till att det tas fram tioåriga genomförandeplaner som kopplas till lokalplanerna och till investeringsbudgeten samt att dessa redovisas i delårsrapporten, verksamhetsberättelser och årsredovisningen så att de investeringsbeslut som fattas blir av.**

Hanna Thorell, Filip Joelsson och Malin Åberg Aas
Miljöpartiet de gröna i Värmdö