

§ 16**Markanvisning för bostäder i Akalla till AB Svenska Bostäder**

Information från exploateringskontoret/exploateringsnämnden

Beslut

Anmälan läggs till handlingarna.

Ärendet

Exploateringsnämnden behandlar på sitt sammanträde den 9 november en markanvisning för bostäder i Akalla till AB Svenska Bostäder. De fastigheter som berörs är Kotka 1 och Saima 1 samt del av stadens fastighet Akalla 4:1 intill Finlandsgatan. Fastigheterna utgörs i nuläget av parkeringsdäck. Markanvisningen innebär att ca 400 hyreslägenheter byggs på och omkring parkeringsdäcken. Enligt exploateringskontoret utgör utbyggnadsförslaget ett viktigt tillskott för att uppfylla Stockholms bostadsmål samtidigt som det kan öka trivsel och trygghet i området. Exploateringen kräver ny detaljplan. Närmare innehåll och utformning kommer att prövas i planprocessen. Behovet av förskoleplatser som nybyggnationen kan medföra kommer att studeras under planprocessen. Planförslaget kommer att remitteras till Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd för synpunkter.

Ärendets beredning

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 31 oktober 2017.

Dnr 1.5.3.-499-2017