

§ 148

Dnr KSM-2017-633

Planbesked för ändring av detaljplan för fastighet Brevik 1:71 och 1:236

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Negativt planbesked ges för att pröva möjligheten att ändra detaljplanen för fastigheterna Brevik 1:71 och 1:236. Förslaget intention är att möjliggöra en ny villafastighet från Brevik 1:71 samt att möjliggöra ändrade fastighetsgränser mellan Brevik 1:71 och 1:236.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheterna Brevik 1:71 och 1:236 inkom med en ansökan om planbesked i juli 2017 med önskemål om att möjliggöra en styckning av Brevik 1:71 i två delar och ändra markanvändningen för båda fastigheterna. Båda fastigheterna är i privat ägo med samma ägare. Fastigheten Brevik 1:71 ligger på Breviksvägen 129B och Brevik 1:236 ligger på Breviksvägen 131. Båda fastigheterna är lokaliserade i Sjöberga på yttre Brevikshalvön. Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att det varken är lämpligt eller möjligt att upprätta en ny detaljplan enligt förslaget med ändrad markanvändning för ytterligare en bostadsfastighet och upphäva strandskyddet för Brevik 1:71.

Bilagor

Planbesked Brevik 1_71 och 1_236 underskrivet.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------