

§ 83

Dnr 2017BNS0509/228

Utredning om olovligt byggande av komplementbyggnad

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägaren till fastigheten X, Tyresö kommun, byggsanktionsavgifter om totalt 12 992 för att bygglovpliktig åtgärd i form av nybyggnad av komplementbyggnad har påbörjats innan byggnadsnämnden har gett bygglov och startbesked. Byggsanktionsavgifterna ska betalas till Tyresö kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.
2. Avgift: Byggsanktionsavgift: 12 992 kronor (faktureras separat)

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun sökte bygglov för utvändig ändring av skola och nybyggnad av komplementbyggnad i mars 2017. Ett klagomål om att nybyggnad av komplementbyggnad påbörjats utan bygglov och startbesked kom in till bygglovenheten i augusti 2017. Bygglov och startbesked för utvändig ändring av skola och nybyggnad av komplementbyggnad beviljades senare samma dag. Slutbesked för åtgärden gavs den 25 september 2017.

En förklaring till den olovliga åtgärden från fastighetsägaren kom in till bygglovenheten den 27 september 2017. Den anför att det blev ett missförstånd mellan entreprenörerna som trodde att bygglov hade beviljats.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------