

§ 89

Dnr 2015BNS-2015-478/202

Tillbyggnad av enbostadshus

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägarna till fastigheten X, X och X, solidariskt byggsanktionsavgifter om totalt 11 200 kronor för att ha påbörjat tillbyggnad av enbostadshus innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked för åtgärden.
Byggsanktionsavgifterna ska betalas till Tyresö kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.
2. Startbesked i efterhand för den lovbefriade åtgärden enligt 9 kap. 4 a § plan- och bygglagen (2010:900) ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.
3. Slutbesked ges med stöd av 10 kap. 34 § plan- och bygglagen.
4. Avgift: Byggsanktionsavgift: 11 200 kronor
Startbesked: 4 000 kronor
Totalt: 15 200 kronor (faktureras separat)

Upplysning

Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte gör rättelse eller på nytt gör sig skyldig till en överträdelse av samma slag, ska en ny avgift tas ut med dubbla det belopp som tidigare beslutats, dock högst 50 prisbasbelopp, enligt 9 kap. 2-3 §§ plan- och byggförordningen.

Beskrivning av ärendet

En anmälan om tillbyggnad av enbostadshus kom in till bygglovsenheten den 7 juli 2015. En begäran om komplettering skickades enligt ärendesystemet till sökanden den 23 juli 2015, 27 januari 2016, 23 februari 2016 och 8 maj 2017.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kompletteringar har kommit in. Enligt gatuvybilder tagna den 16 maj 2017 är åtgärden utförd utan att ett starbesked har getts av byggnadsnämnden. Den 1 november 2017 registrerades kompletterande handlingar i ärendet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------