

§ 91

Dnr 2015/KFN 0109 71

Redovisning av ordförandeuppdrag om att utreda möjligheten till restaurang vid Strandbadet

Kultur- och fritidsnämndens beslut

- Informationen noteras

Beskrivning av ärendet

Den 19 november 2015 gav kultur- och fritidsnämndens ordförande utvecklingsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten för att utforma den planerade cafébyggnaden vid strandbadet till att inrymma en restaurang. Förvaltningen ombads även utreda vilken den lämpligaste driftsformen för en sådan restaurang skulle vara samt utreda kostnaderna.

Utredningens slutsats är att en byggnad utifrån gällande byggrätt kan utformas och byggas så att en restaurang med tillagningskök kan rymmas. Den lämpligaste driftsformen är extern regi, det vill säga att låta en extern byggherre uppföra byggnaden för en hyresgäst. En tänkbar lösning är att detaljplanen ändras samt att ändamålet skrivs in i markanvisningen. En förutsättning för detta är att strandskyddet hävs, vilket kan vara problematiskt. Kostnaden är beräknad till 17 miljoner kronor plus eventuella kostnader för utökad gästhamn. Utvecklingsförvaltningens bedömning är att den byggnad som föreslagits av stadsbyggnadsförvaltningen är att rekommendera som den lämpligaste lösningen för platsen.

Bilagor

Utredningsuppdrag - Restaurang vid Strandbadet.pdf

Tjänsteskrivelse Restaurang vid Strandbadet.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------