

**Tid** Torsdagen den 7 december 2017 kl. 17.00 – 17.20  
**Plats** Kristallen, Hantverkargatan 3 D  
**Justerat** Måndagen den 18 december 2017

Stefan Hansson

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (L)

**Tjänstgörande ersättare:**

Anna Forssell (S)

för Anders Göransson (S)

Marianne Pettersson (M)

för Marie-Louise Gudmundsson (M)

**Ersättare:**

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Anna Bäcklund (MP)

Eva Ångström (M)

Susanne Wicklund (C)

Michaela Hollis (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Staffan Lorentz, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

**§ 30**

**Överenskommelse om exploatering med försäljning, för handel inom del av fastigheten Sköndal 2:1 i Sköndal med Axfood Sverige AB, projekt Sandåkravägen. Godkännande av ersättning för dödning av tomträtt för fastigheten Klockelund 1 i Farsta med Hortus AB (Plantagen Sverige AB). Genomförandebeslut**  
Dnr E2017-04040

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom Sköndal 2:1 omfattande investeringsutgifter om 42,6 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del försäljning av mark inom del av Sköndal 2:1 till Axfood Sverige AB med en försäljningsinkomst om cirka 95,4 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att träffa erforderliga avtal.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner ersättning för dödning av tomträtt för fastigheten Klockelund 1 tillhörande Hortus AB (som är dotterbolag till Plantagen AB) om 21,8 miljoner för att möjliggöra bostadsbebyggelse i området.  
Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 15 november 2017.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---