

Tyresö kommun
Stadsbyggnadsförvaltning
Emma Shepherdson

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-11-27

1 (3)

Diarienummer

2017/KS 0270 001

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet


Svar på motion om solcellsprogram för Tyresö kommun

Förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige:

- Motionen anses besvarad.

Stadsbyggnadsförvaltningen


Sara Köpparberg
chef stadsbyggnadsförvaltning


Carolina Fintling Rue
chef översiktsplaneringsenheten

Beskrivning av ärendet

Miljöpartiet de gröna lämnade in en motion den 19 juni 2017 med förslag om att:

- Tyresö kommun under 2017 tar fram ett solcellsprogram
- solcellsprogrammet innefattar en inriktning om hur solceller ska installeras på kommunens egna byggnader, nuvarande och planerade

- solcellsprogrammet innefattar en inriktning om hur fler privatpersoner och företagare i Tyresö kommun ska stimuleras att installera solceller
- solcellsprogrammet innefattar en inriktning om hur fler byggherrar ska stimuleras att inkludera solceller i sina byggplaner

Motionen har remitterats av kommunstyrelsen till miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunledningsutskottet för förslag till besvarande.

Förvaltningen ser positivt på att arbetet med att främja hållbart byggande och förnybar energi utvecklas. Stadsbyggnadsförvaltning har samrått med kommunstyrelseförvaltningen och anser att innehållet i det av Miljöpartiet föreslagna solcellsprogram redan uppfylls av kommunen. Stadsbyggnadsförvaltningen har, i och med bifall till motion om att Tyresö kommun tar fram ett miljöprogram på MSU 22 november 2017, fått ansvar för strategiska miljöfrågor och för att ta fram ett strategiskt miljöprogram som ska fungera som ett paraply för kommunens medvetna miljöarbete. Arbetet med solceller som en alternativ energikälla för kommunen, privatpersoner, företagare samt byggherrar kan lyftas fram på ett tydligare sätt i kommande uppdateringar av det samlade åtgärdsdokumentet för energiplanen och eventuellt i det strategiska miljöprogrammet.

Stadsbyggnadsförvaltningens synpunkter:

När kommunen arbetar med markanvisningar kan lösningar som bidrar till hållbart byggande främjas till exempel genom att diskussioner förs tidigt i processen eller finns med som utvärderingskriterier som premieras i samband med markanvisningstävlingar. Solceller är exempel på en sådan lösning som kan vara aktuell. Enligt kommunens riktlinjer för markanvisning ska samtliga projekt också innefatta någon form av grön design. Genom den lagändring som trädde i kraft den 1 januari 2015 kan kommunen dock inte längre ställa så kallade kommunala särkrav gällande en byggnads tekniska egenskaper vid marköverlåtelse som har samband med genomförandet av en detaljplan. Att ställa uttryckliga krav på specifika energilösningar är därför tveksamt annat än i de fall då det rör sig om byggnation där kommunen agerar som byggaktör eller bygger på kommunägd mark.

Stadsbyggnadsförvaltning har samrått med kommunstyrelseförvaltningen om frågorna hur solceller ska installeras på kommunens egna byggnader, nuvarande och planerade och hur fler privatpersoner och företagare ska stimuleras att installera solceller.

Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter:

Vad gäller kommunens inriktning hur solceller ska installeras på kommunens egna byggnader, nuvarande och planerade kan kommunstyrelseförvaltningen redovisa att en av kommunens egna fastigheter är utrustad med solceller i motsats till vad som skrivs i motionen. Det är fastigheten Tyresöhallen som sedan 2015 är utrustad med solceller på taket och infällda i fasaden.

Utöver ovanstående anläggning ansökte Fastighet och Facility 2015 om ett bidrag på 244 500 kr (total kostnad 815 000 kr) för solceller som ska monteras på Strandhallen. Bidraget beviljades 2017.

Vad gäller inriktning om hur fler privatpersoner och företagare i Tyresö kommun ska stimuleras att installera solceller kan förvaltningen berätta att på Tyresö kommuns hemsida finns en länk till Solkartan som har tagits fram av flertalet av kommunerna inom den gemensamma regionala samordnade energi- och klimatrådgivningen. Det är en kostnadsfri tjänst där privatpersoner och företagare kan söka efter en fastighet i kartan för att se den potentiella solinstrålningen på takytan. Därigenom kan man uppskatta lönsamheten för en eventuell investering.

Tyresö, Haninge och Huddinge kommuners gemensamma energi- och klimatrådgivning har hållit flera seminarier för privatpersoner och företagare om solceller där tillfälle har getts att träffa experter, installatörer samt energi- och klimatrådgivare.

