

Kf § 144

Ks2017/0361

050

## Tilläggsäskande, ny- och ombyggnation av Bergalyckan

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att tilldela tekniska nämnden ytterligare investeringsmedel om 17 miljoner kronor för genomförandet av ny- och ombyggnation av förskolan Bergalyckan.

Finansiering sker via kommunens rörelsekapital.

### Justering

Fullmäktige beslutar att justera denna beslutsparagraf omedelbart efter sammanträdet.

### Reservation

Samtliga ledamöter i Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

I investeringsbudgeten 2017 och 2018 finns medel avsatta för ny- och ombyggnation av förskolan Bergalyckan i Lagan. Byggstart är planerad våren 2018 och färdigställande sommaren 2019.

Byggprojektet är upphandlat som totalentreprenad och tidsfrist för att lämna in offert gick ut 2017-09-29. Lägsta inkomna offert ligger över avsatt budget. Om kommunen ska gå vidare och teckna avtal på totalentreprenad baserat på utförd upphandling, krävs det en utökning av investeringsbudget med 17 000 tkr. Detta inkluderar då kostnad för optioner på solcellsanläggning och biologisk avloppsrening. Upphandlingsenheten och fastighetsavdelningen har då redan förhandlat om pris med den aktör som lämnat lägsta offerten. Sista frist att skriva avtal med totalentreprenör är 2017-12-29.

Förklaringen till skillnaden mellan budgeterad kostnad och lägsta inkomna offert kan dels ses i att entreprenadsmarknaden präglas av en högkonjunktur och dels i det att aktuella projekt storleksmässig ligger i ett mellanskede som för många entreprenörer inte matchar deras organisation.

Alternativet till att bevilja utökad budget och teckna avtal med företaget som har lämnat lägst offert, är att förenkla den projekterade lösningen för att därefter göra en ny upphandling. Konsekvensen skulle då bli ytterligare försening och sämre kvalitet för den nya förskolan, skriver tekniska förvaltningen. Det är dock

## Kommunfullmäktige

---

osäkert om ny projektering och upphandling skulle resultera i en lägre projektkostnad.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar den 7 november 2017 att lyfta en begäran om tillägg på 17 000 tkr för genomförandet av ny- och ombyggnation av förskolan Bergalyckan, till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade också att en politisk styrgrupp tillsätts för projektet. Styrgruppen består av presidierna från kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden. Styrgruppen sammankallas för ett första möte i januari.

Kommunstyrelsen beslutar att begära ytterligare investeringsmedel om 17 miljoner kronor hos kommunfullmäktige, för genomförandet av ny- och ombyggnation av förskolan Bergalyckan.

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2017-10-22.

Tekniska nämndens arbetsutskotts yttrande 2017-11-07.

Kommunstyrelsens protokollsutdrag 2017-12-05.

### **Yrkanden**

Jan Lorentzson (SD) yrkar att tekniska nämnden inte ska tilldelas 17 mkr till projekt Bergalyckan.

Magnus Gunnarsson (M) yrkar att tekniska nämnden ska tilldelas 17 mkr till projekt Bergalyckan.

Stefan Willforss (C), Magnus Carlsson (S), Carina Bengtsson (C), Judit Svensson (C) och Anne Karlsson (S) yrkar bifall.

### **Beslutsordning**

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige beslutar att inte tilldela tekniska nämnden 17 mkr enligt Lorentzsons (SD) yrkande eller att tilldela 17 mkr enligt Gunnarssons (M) yrkande. Ordföranden finner att fullmäktige beslutar att tilldela tekniska nämnden 17 mkr till projekt Bergalyckan.

### **Votering**

Omröstning begärs och genomförs med följande omröstningsordning:

Ja-röst för att tilldela tekniska nämnden 17 mkr enligt Gunnarssons (M) yrkande och

Nej-röst för att inte tilldela tekniska nämnden 17 mkr enligt Lorentzsons (SD) yrkande.

### Kommunfullmäktige

---

Omröstningen resulterar i 44 ja-röster och 5 nej-röster. Se omröstningslistor på sidorna 3-4. Fullmäktige har därmed beslutat att tilldela tekniska nämnden 17 miljoner kronor till projekt Bergalyckan.