

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tid och plats</b>                 | Den 20 december 2017, klockan 13.00-18.00 i sammanträdesrummet Mörtasalen, Storgatan 6 i Ljungby.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beslutande</b>                    | Kent Danielsson (C)<br>Peter Berg (M)<br>Caroline Holmqvist-Henrysson (S)<br>Carl-Gustav Arvidsson (L)<br>Bengt Carlsson (KD)<br>Lars Nordqvist (M)<br>Henrik Pettersson (SD)<br>Tomas Nielsen (S)<br>Irene Svensson (S)<br>Göran Johansson (C)<br>Elisabeth Lindstöm-Johannesson (MP) ersättare för Christina Bertilfelt (S)                                                                                                                                                                 |
| <b>Övriga deltagande</b>             | Anna Andersson, förvaltningssekreterare<br>Lennart Dahlberg, stadsarkitekt<br>Jonas Jönsson, kommunchef<br>Helena Larsson, bygglovhandläggare, §§ 171-176<br>Moa Berntsson, bygglovhandläggare, § 173<br>Sanna Johansson, planarkitekt, §§ 177-179<br>Hanna Svahnström, miljöinspektör, §§ 180-181<br>Emma Lina Svensson, miljöinspektör, § 181<br>Mathilda Johansson, miljöinspektör, § 182<br>Jasmine Lindeberg, miljöinspektör, §§183-186<br>Ann-Mari Åhlander, miljöinspektör, §§ 185-186 |
| <b>Justerare</b>                     | Carl-Gustav Arvidsson (L)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Justerings-<br/>tid och plats</b> | Den 22 december 2017, klockan 10.00 på miljö- och byggförvaltningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Paragrafer</b>                    | 165-186                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sekreterare</b>                   | Anna Andersson                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Ordförande</b>                    | Kent Danielsson (C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Justerare</b>                     | Carl-Gustav Arvidsson (L)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är nu justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla

**Nämnd/styrelse** Miljö- och byggnämnden

**Sammanträdesdatum** Den 20 december 2017

**Överklagningstid** Den 23 december till den 12 januari 2017

**Anslaget nedtaget** Den 13 januari 2017

**Förvaringsplats  
för protokollet** Miljö- och byggförvaltningen

**Underskrift** Anna Andersson

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 165

## Fastställande av dagordning

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner dagordningen med följande ändringar.

Ärende som utgår:

- Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett flerbostadshus på fastigheten Torg 1:118.
- Beslut om planuppdrag för del av Ljungby 7:179 jämte Korpen 1 (Regnbågens förskola, Strömgatan) i Ljungby.

Ärende som tillkommer:

- Förslag till yttrande till kommunsstyrelsen gällande ansökan om nätkoncession för ombyggnation av befintlig ledning längs med E4 från Ljungby södra till norra.
- Yttrande till länsstyrelsen gällande överklagat beslut om föreläggande med vite om otillräcklig rening av spillvatten på fastigheten Fabriken 11.
- Beslut om föreläggande med vite om att vidta åtgärder för att säkerställa livsmedelshanteringen som bedrivs på fastigheten Stjärnan 5.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 166

## Meddelande och information

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av meddelanden och information som inkommit mellan den 30 november till den 20 december 2017.

### Sammanfattning av ärenden

1. Information om att miljö- och byggförvaltningen har begärt in en åtgärdsplan från den nya fastighetsägaren till Bråna 2:14 och rivningslov/rivningsanmälan har lämnats in.
2. Information om Uttern 2.
3. Redovisning av resultat från nationellt tillsynsprojekt genom Kemikalieinspektionen, tillsynsprojekt CLP.
4. Information om användningsförbud i del av byggnaden Minerva 6.
5. Nämndens beslut om bygglov för nybyggnad av bilverkstad på fastigheten Dörarp 5:78 har överklagats av berörd granne. Ärendet kommer sändas vidare till länsstyrelsen för avgörande.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 167

## Delegationsärenden

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut mellan den 21 november till den 11 december 2017

### Sammanfattning av ärendet

- Miljö-, livsmedel-, hälsoskydd med flera
- Bygglov, rivningslov och marklov
- Slutbesked/slutbevis
- Administrativ ärenden, rättidsprövning av överklagade beslut.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 168

2016/1866

## Redovisning av intern kontroll 2017

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av intern kontroll 2017.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden beslutade den 14 december 2016, § 180 att intern kontroll skulle ske inom:

- **Slutbesked för bygglov**  
Bygglov som beviljats efter den 2 maj 2011 då den nya plan- och bygglagen trädde i kraft ska följas upp. Kontroll ska ske om dessa har startbesked och slutbesked. Om inte, kan byggsanktionsavgift dömas ut utifall att byggnation skett ändå.
- **Delgivning av beslut**  
Utför stickkontroller på att beslut delgivits och att delgivningskvitto eller mottagningsbevis skickats tillbaka till förvaltningen för att kontrollera att beslutet vunnit laga kraft.

Resultaten av kontrollen har sammanställts i tjänsteskrivelse daterad den 7 december 2017.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott lämnar förslag till beslut till nämnden utan förslag.

### Förvaltningens bedömning

Redovisningen av intern kontroll 2017 enligt tjänsteskrivelse daterad den 7 december 2017 kan godkännas.

### Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 169

2017/2262

## Plan för intern kontroll 2018

### Beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner risk- och väsentlighetsanalysen 2017.

Nämnden beslutar att intern kontroll för 2018 sker inom område:

- Fakturering av planavtal.
- Enhetlig handläggning inom livsmedelsområdet. Finns rutin för bedömning vid avvikelse som kräver åtgärder till följd av offentlig kontroll.

### Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska göra en risk- och väsentlighetsanalys för att uppmärksamma problem, utmaningar eller omständigheter som kan påverka förmågan att leva upp till nämndens uppdrag, mål och skyldigheter som gäller inom nämndens område.

En risk- och väsentlighetsanalys ska ligga till grund för vilken/vilka interna kontroller som ska ske i verksamheten.

En risk- och väsentlighetsanalys daterad den 7 december 2017 har tagits fram med områden som kan vara aktuella för intern kontroll. Risk- och väsentlighetsanalysen bör kompletteras med kontroll inom livsmedelsområdet med de synpunkter som framkommit i revisionen. Arbetsutskottet har möjlighet att lägga till lämpliga områden som bör granskas.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott lämnar förslag till beslut till nämnden utan förslag.

### Förvaltningens bedömning

Risk- och väsentlighetsanalysen 2017 kan godkännas samt att intern kontroll för 2018 utföras inom några utav nedanstående områden:

- Fakturering av planavtal
- Utdömande av miljöstraffavgift
- Enhetlig handläggning inom livsmedelsområdet. Rutin för bedömning vid avvikelse som kräver åtgärder till följd av offentlig kontroll.

### Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

---

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 170

2017/2263

## **Redovisning av uppdrag från budgetberedningen, taxa som är självfinansierande och enkel**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden lämnar följande redovisning till kommunsstyrelsen: Nämnden använder idag SKL:s förslag till taxa från 2011 som har beslutats i kommunfullmäktige. Nämnden får ta ut avgifter för att finansiera verksamhetens kostnader. Nämndens rådgivningsverksamhet och allmänna övervakningsverksamhet bör vara skattefinansierad enligt proposition 2009/10:170 s. 351 f. Nämnden är tillsynsmyndighet gällande olovlig åtgärd, ovårdad byggnad, skymmande häckar eller liknande. För dessa ärenden har nämnden ingen möjlighet enligt plan- och bygglagen att ta ut någon avgift.

Kommunfullmäktige beslutade om en höjning av N-faktorn från 0,8 till 1,0 för bygglovsgivning den 23 november 2015, § 126. Taxan började gälla från och med den 1 januari 2016. SKL:s rekommendationer i gällande plan- och bygglovstaxa hänvisar till att N-faktor 1,0 ska användas i kommuner med 20 000 – 50 000 invånare. N-faktorn för planavgift är för närvarande 0,2.

Ett tidigare ställningstagande har varit att det inte ska tas ut någon planavgift i samband med att bygglov beviljas. Detta ställningstagande ändrades från och med 1 juli 2016 och en planavgift tas ut i de ärenden som gäller bygglov större än 50 kvadratmeter med detaljplan som är nyare än 1987. Har planen initierats av exploatör, tecknas ett planavtal som reglerar kostnaderna för planarbetet och ingen planavgift tas ut vid bygglov.

Nämnden har för avsikt att under 2019 besluta om att tillämpa SKL:s förslag till ny plan- och bygglovstaxa när denna har utvärderats.

Nämnden anser att befintlig timavgift för plan- och byggavdelningen bör höjas, taxan är idag 700 kronor. Att ändra timavgiften kommer inte att ge någon större intäkt i bygglovsprövningen då timavgift endast används i ett fåtal ärenden. En höjning av timavgiften kommer ge en högre intäkt för planavdelningen då planavtal tecknas. Ett rimligt mål kan vara att timavgiften höjs vid halvårsskiftet 2018.

En höjning av N-faktorn för planavgift skulle ge intäktsökningar. Planavgiften för nybyggnad av en villa är idag 10 752 kronor och för en industribyggnad på 5000 kvadratmeter är 141 926 kronor.

Skulle N-faktorn exempelvis höjas till 1,0 hamnar planavgiften för nybyggnad av en villa på 53 760 kronor och för industribyggnaden på 709 632 kronor.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

För detaljplaner med externa aktörer tecknas ett planavtal som reglerar planavdelningens uppskattade kostnader för nedlagd handläggningstid samt kostnaden för utredningar och övrigt. Kostnaden debiteras vid tre tillfällen under planarbetet, 25 % vid planstart, 25 % vid granskning samt resterande 50 % efter antagande.

Inför att en detaljplan efterfrågas från extern aktör ska de ansöka om planbesked. Vid beslut om planbesked tas en avgift ut för handläggningen. Det finns olika nivåer på avgifter, utifrån hur komplicerat ärendet är och vad det omfattar. Avgiften tas ut oavsett om planbeskedet blir positivt eller negativt. För en enkel åtgärd, som exempelvis en fastighet, är avgiften för närvarande 8 960 kronor och för ett mer komplicerat ärende 17 920 kronor. Detta besked innebär en viss intäkt för planavdelningen. För interna detaljplaner krävs det inget planbesked och en tidig intäkt missas därför.

När det gäller interna detaljplaner med en beställning från tekniska förvaltningen finns det i vissa fall en exploateringsbudget. Planavdelningen får då intäkter för nedlagd handläggningstid med intern timavgift (cirka 300 kronor). Planavgift tas sedan ut i samband med bygglovsgivningen. De detaljplaner där det genererar en ny bruttoarea blir det intäkter till miljö- och byggförvaltningen under bygglovsskedet. Ett exempel är detaljplanen för Ekebackensskolan där det inte finns någon exploateringsbudget, här tas endast planavgift ut vid bygglovsskedet.

I de detaljplaner där det inte blir någon ny bruttoarea tillkommer inga intäkter under bygglovsskedet. Vissa detaljplaner som egeninitieras eller initieras av tekniska förvaltningen finns det ingen exploateringsbudget knutet till. Dessa detaljplaner genererar inga intäkter för miljö- och byggförvaltningen om det inte tillkommer någon bruttoarea. Ett exempel är detaljplanen för parkeringen på Ljungby 7:111.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beslutar att överlämna ovanstående redovisning till kommunstyrelsen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggförvaltningen har fått i uppdrag i bugetarbetet att undersöka vad taxor för bygglov och planavgift ska ligga för att de ska vara självfinansierade och enkla. Uppdraget ska redovisas till kommunstyrelsen.

### **Förvaltningens bedömning**

För att få in mer intäkter eller stadigare och mer överblickbara intäkter bör den interna detaljplanprocessen ses över samt att timtaxan för plan- och byggavdelningen bör höjas. För att öka intäkterna på planavdelningen kan N-faktorn för planavgift höjas. En övergång till SKLs nya förslag till plan- och bygglovstaxa bör ske efter att den är utvärderad, tidigast under 2019.



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

**Skickas till**

Kommunledningsförvaltningen



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 171

2010/1390

### **Beslut om upphävande av åtgärdsföreläggande för ovårdade byggnader**

**Fastighet:** Ryssby 11:1

**Fastighets-  
ägare:** XXX

#### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden upphäver beslut daterat den 21 mars 2017, § 27.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Till miljö- och byggnämnden har inkommit klagomål om att de båda byggnaderna på fastigheten Ryssby 11:1 är ovårdade.

Nämnden åtgärds förelade senast fastighetsägarna med vite om 20 000 kronor vardera den 1 mars 2017, § 27 om att vidta åtgärder på ett flertal punkter.

Vid platsbesök den 29 november 2017 konstaterades att åtgärder vidtagits.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden upphäver tidigare beslut daterat den 21 mars 2017, § 27.

#### **Förvaltningens bedömning**

Tidigare beslut daterat den 1 mars 2017, § 27 bör upphävas då arbete har utförts och åtgärder vidtagits som uppfyller kraven för att upphäva åtgärdsföreläggandet.

#### **Skickas till**

Fastighetsägare

Lantmäteriets fastighetsinskrivning underrättas om beslutet för bottagande i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 172

2017/2095

### **Ansökan om bygglov för uppförande av två skyltanordningar på fasad**

**Fastighet:** Tåget 1

**Sökande:** XXX

#### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för uppförande av två upplysta fasadskyltar.
2. Startbesked meddelas nu för att påbörja åtgärden.
3. Kontrollplanen som inkom den 27 november 2017 fastställs.
4. Kontrollansvarig krävs inte.
5. Tekniskt samråd krävs inte.
6. Åtgärden får tas i bruk innan miljö- och byggnämnden har lämnat slutbesked.
7. Följande dokument ska lämnas in för att slutbesked ska skrivas ut:  
- signerad kontrollplan för slutbesked

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet § 30 samt 10 kapitlet §§ 4, 10, 14, 23-24 plan- och bygglagen (PBL).

#### **Reservation**

Irene Svensson (S) reserverar sig mot beslutet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Platsen ligger i centrala Ljungby vid busshållplatsen.

Förslaget innebär att godsmagasinet i Ljungby förses med två fasadskyltar, en på västra fasaden samt en på östra. Skyltarna kommer att vara separata bokstäver i kulör som stämmer överens med övriga detaljer på byggnaden. Bokstäverna föreslås göras i vinrödlackerad aluminiumplåt.

Fastigheten ligger inom detaljplan – P13/15. Gällande detaljplan anger att platsen är för centrumändamål, godsmagasin och har en bestämmelse om att godsmagasinet inte får rivas och exteriören får inte förvanskas.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Kulturparken Småland har yttrat sig i ärendet och framför att de bokstäver som sökande har tänkt sätta upp på fasaden inte stöter på några hinder om de görs i trä med god virkeskvalitet utan aluminiumbeklädning, färgsättningen utgår från den röda kulör som exteriört redan förekommer samt att belysningen utförs med största möjliga diskretion utan fasadpåliggande kabeldragningar.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden avslår bygglovsansökan i utförande med aluminiumplåt.

Kultur- och fritidsförvaltningen har inkommit med en skrivelse daterad den 12 december 2017 där de framför att det är ett hinder med att göra bokstäverna i trä bland annat för motering av bokstäver och tillhörande kablage för belysning samt hållbarheten med underhåll. De framför att trä är inget alternativ för Godsmagasinet.

### Yrkande

Henrik Pettersson (SD), Caroline Holmqvist-Henrysson (S), Peter Berg (M), Carl-Gustav Arvidsson (L), Tomas Nielsen (S), Elisabeth Lindström-Johannesson (MP) yrkar på att bygglov beviljas för

Irene Svensson (S) yrkar att ansökan om bygglov avslås.

### Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och resultatet blev enligt Henrik Pettersson (SD), Caroline Holmqvist-Henrysson (S), Peter Berg (M), Carl-Gustav Arvidsson (L), Tomas Nielsen (S), Elisabeth Lindström-Johannesson (MP) yrkande att bygglov beviljas.

### Förvaltningens bedömning

Bygglov bör inte beviljas.

Enligt 9 kapitlet 30 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd som överensstämmer med detaljplanen.

Åtgärden ska också uppfylla kraven enligt 2 kapitlet 6 § första stycket 1 PBL, byggnadsverk ska utformas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Förslaget anses inte förenligt med den skyddsbestämmelse som finns i detaljplanen. Åtgärden anses strida mot detaljplanens skyddsbestämmelse gällande att exteriören inte får förvanskas. Att utföra en ljus- och skyltanordning med ett modernt material samt tillsammans med en markerad belysning enligt förslaget anser förvaltningen att byggnaden förvanskas.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Åtgärden anses inte förenlig med anpassningskravet då den motverkar lämpligheten för en god stadsbild, kulturvärdena på platsen samt intresset av en god helhetsverkan. Åtgärden tar heller inte tillvara det karaktärsdrag som det kulturhistoriskt värdefulla godsmagasinet utgör.

Stadsarkitekten är av avvikande mening.

### **Motivering**

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 30 PBL.

Skyltarna uppfyller krav på utformning, placering och användbarhet.

### **Upplysningar**

Avgift: 9 164 kronor. Faktura skickas separat.

### **Skickas till**

Fastighetsägare till Ljungby 7:131, 7:184 samt Tåget 1.

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 173

2017/2077

## **Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med tillhörande garage**

**Fastighet:** Kvänslov 3:29

**Sökande:** XXX

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden meddelar ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus med tillhörande garage.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kapitlet plan- och bygglagen (PBL) och bestämmelser i 3 kapitlet miljöbalken (MB).

### **Sammanfattning av ärendet**

Platsen ligger i Kvänslov cirka 3,2 kilometer väster om Ljungby samhälle.

Förslaget innebär nybyggnad av ett enbostadshus i två plan med en byggnadsarea på 103 kvadratmeter samt ett garage med en byggnadsarea på 98 kvadratmeter. Garaget kommer innehålla förråd, carport samt hundgård. Tomten planeras att bli cirka 15 000 kvadratmeter. Garage och infart kommer placeras utanför ett område om 20 meter från fornlämningsområde.

Enligt kommunens översiktsplan ligger området inte inom några utpekade riksintressen eller inom ett område med höga naturvärden.

Fastighetsägare till Kvänslov 3:6, 3:29 och 3:56 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Kvänslov 3:55 har lämnat synpunkter på placeringen av infiltrationen. Sökande har ändrat placering efter synpunkten.

Fastighetsägare till Kvänslov 1:3, 3:27, 3:31, 3:36 och 3:51 har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Kommunekologen har i sitt yttrande som inkom den 12 december 2017 bedömt att under förutsättning att de båda fornlämningarna och dess närmiljöer kan bevaras bör de önskade åtgärderna kunna utföras.

Länsstyrelsen har i sitt yttrande som inkom den 30 november 2017 bedömt att det krävs särskilt tillstånd gällande infart och garage då de planerade arbetena berör fornlämningar.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Länsstyrelsen kan med största sannolikhet medge tillstånd i ingrepp i fornlämningar men tillståndet kommer vara villkorat med krav på arkeologiska undersökningar. Länsstyrelsen bedömer att om garage och infart placeras utanför ett område om 20 meter från fornlämning behövs inget särskilt tillstånd. Länsstyrelsen har i nytt yttrande som inkom den 13 december 2017 bedömt att den nya placeringen inte kräver särskilt tillstånd.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning bedömer att avloppsfrågan går att lösa enskilt.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden lämnar positivt förhandsbesked.

### Förvaltningens bedömning

Positivt förhandsbesked kan meddelas.

### Motivering

Nämnden bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet PBL och bestämmelser i 3 kapitlet MB.

Aktuell utvidgning av bebyggelse på landsbygden stämmer överens med gällande översiktsplan då varje tillskott av nya bostäder för fritidsboende och permanentboende är av värde och betraktas i grunden som positivt. Det är lämpligt att placera ny bebyggelse i närhet av befintlig bebyggelse.

### Upplysningar

Bygglov ska sökas inom två år från den dagen då beslutet vunnit laga kraft annars upphör förhandsbeskedet att gälla.

Några byggnadsarbeten får inte påbörjas innan bygglov har beviljats och startbesked har meddelats.

Ansökan om tillstånd för att anordna enskild avloppsanläggning ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet kungjorts i Post- och inrikes tidning och ingen överklagat beslutet.

Avgift: 6 566 kronor. Faktura skickas separat.

### Skickas till

Sökande

Fastighetsägare till Kvänslöv 1:3, 3:6, 3:27, 3:29, 3:31, 3:36, 3:51, 3:55 och 3:56



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 174

2017/1989

## **Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus**

**Fastighet:** Stavsjö 1:39

**Sökande:** XXX

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden ger positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus.
2. Nämnden villkorar förhandsbeskedet med att byggnaden inte får placeras närmare vägen än 20 meter för att uppfylla gällande bullerkrav vid kommande bygglovsprövning.
3. Nämnden villkorar förhandsbeskedet med att byggnaden utformas med en skyddad uteplats som uppfyller gällande bullerkrav vid kommande bygglovsprövning.

Beslut är fattat med stöd av 2 kapitlet, 9 kapitlet § 39 plan- och bygglagen (PBL) och 3 kapitlet miljöbalken (MB).

### **Sammanfattning av ärendet**

Platsen ligger i Stavsjö, cirka 7 kilometer väster om Ljungby centrum längs med allmän väg 553.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus i ett plan med en byggnadsarea på 115 kvadratmeter. Tomten planeras att styckas av och bli cirka 2500 kvadratmeter. Byggnaden redovisas att placeras 20 meter söder om vägområdet. In- och utfart planeras till den befintliga enskilda vägen.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inte inom några utpekade riksintressen eller inom ett område med höga naturvärden.

Den aktuella platsen ligger i nära anslutning till allmän väg 553. Enligt Trafikverkets vägflödeskartor på vägen bedöms en bullerutredning obehövlig med hänsyn till bullersituationen.

Fastighetsägare till Stavsjö 1:14, 1:40 och 1:41 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Stavsjö 4:1 har lämnat synpunkter på att kostnader för den enskilda vägen samt skötsel bör delas lika mellan berörda fastighetsägare i samband med en nybyggnation.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Fastighetsägare till Stavsjö 6:3 har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Kommunekologen har i yttrande den 13 december 2017 bedömt att den aktuella avstyckningen och byggnaden inte medför någon påverkan på områdets naturvärden. Platsen ligger i skogsmark strax intill ett odlingslandskap som ingår i naturvårdsprogrammet klass 3.

Trafikverket har i yttrande den 5 december 2017 upplyst om att ett byggnadsfritt avstånd på 12 meter gäller från vägområdet. Samt att det vid nybyggnation är fastighetsägaren som ansvarar för att de fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överskrids.

E.ON och har fått tillfälle att lämna synpunkter men inte svarat.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning bedömer att avloppsfrågan går att lösa med en enskild avloppsanläggning.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden meddelar förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus om bullerkraven uppfylls.

### **Förvaltningens bedömning**

Positivt förhandsbesked kan meddelas.

### **Motivering**

Nämnden bedömer att platsen uppfyller kraven på de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse, enligt 2 kapitlet PBL och bestämmelser i 3 kapitlet MB.

Aktuell utvidgning av bebyggelse på landsbygden stämmer överens med gällande översiktplan då varje tillskott av nya bostäder för fritidsboende och permanentboende är av värde och betraktas i grunden som positivt. Det är lämpligt att placera ny bebyggelse i närhet av befintlig bebyggelse.

Nämnden får enligt 9 kapitlet 39 § punkt 3 PBL villkora ett förhandsbesked med de villkor som behövs för att förhandsbeskedet ska vara förenligt med de förutsättningar som gäller för kommande bygglovsprövning.

### **Upplysningar**

Förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader (2015:216) ska tillämpas vid bedömningen om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa.

Följande riktvärden ska följas.

1. 30 dBA ekvivalentnivå inomhus.
2. 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

3. 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
4. 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid uteplats.

Bygglov ska sökas inom två år från den dagen då beslutet vunnit laga kraft annars upphör förhandsbeskedet att gälla.

Några byggnadsarbeten får inte påbörjas innan bygglov har beviljats och startbesked har meddelats.

Ansökan om tillstånd för att anordna enskild avloppsanläggning ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet kungjorts i Post- och inrikes tidning och ingen överklagat beslutet.

Avgift: 6 566 kronor. Faktura skickas separat.

### **Skickas till**

Sökande

Fastighetsägare till Stavsjö 1:10, 1:14, 1:15, 1:19, 1:35, 1:38, 1:40, 1:41, 2:12, 4:1 och 6:3.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 175

2017/2128

### **Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus**

**Fastighet:** Källshult 1:23

**Sökande:** XXX

**Kontroll-  
ansvarig:** XXX

#### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.
2. Kontrollansvarig krävs.
3. Färdigställandeskydd krävs inte.
4. Tekniskt samråd krävs.
5. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden har lämnat startbesked.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet §§ 31 samt 10 kapitlet §§ 3, 9, 14 plan- och bygglagen (PBL) samt lag om färdigställandeskydd §§ 2-3.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Fastigheten ligger i Källshult cirka 7 kilometer sydväst om Nöttja samhälle.

Fastigheten styckades av för fritidsändamål 2010 och utgör en yta på 2555 kvadratmeter. Tomten är sedan tidigare bebyggd med en friggebod på 15 kvadratmeter. Byggnaden ersätts nu med en ny huvudbyggnad och kommer i fortsättningen att utgöra en komplementbyggnad.

Förslaget innebär nybyggnad av ett fritidshus i en våning med en byggnadsarea på 105 kvadratmeter. Byggnaden placeras 5 meter väster om fastighetsgränsen mot Källshult 1:24 och 18 meter söder om fastighetsgränsen mot Källshult 1:7. I fritidshuset installeras en eldstad.

Enligt kommunens översiktsplan ligger fastigheten inom ett område som har mycket stora naturvärden enligt naturvårdsprogrammet klass 2.

Fastighetsägare till Källshult 1:7 och 1:22 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Källshult 1:20, 1:21 och 1:24 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Kommunekologen har i yttrande efter platsbesök den 13 december 2017 lämnat följande upplysning. "En vinterståndare av en orkidé sågs några meter från stigen mittför hushörnan. Samtliga orkidéer är fridlysta och får inte plockas eller grävas upp." Kommunekologen gjorde även bedömningen att om huset flyttas 5-10 meter längre mot norr och inga grävningar eller upplag görs i den sydöstra delen av tomten kan ängsområdet bevaras vilket bedöms som viktigt med hänsyn till naturvårdsprogrammet. Kommunekologen har i samband med förhandsbeskedet varit på platsbesök 2010.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning bedömer att avloppet går att lösa på egna tomten. Sannolikt kommer det att krävas en upphöjd infiltration eftersom det vid platsbesök den 30 november 2017 framkom att grundvattnet i området står mycket högt.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beviljar bygglov för nybyggnad av ett fritidshus.

### Förvaltningens bedömning

Bygglov bör beviljas.

### Motivering

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 31 PBL.

Byggnaden uppfyller krav på utformning, placering och användbarhet.

### Upplysningar

Om några byggnadsåtgärder påbörjas innan nämnden meddelat ett startbesked kommer en byggsanktionsavgift baserad på prisbasbeloppet att tas ut.

Du kallas till tekniskt samråd. Kontakta Therese Lindström telefon 0372-78 92 73 för överenskommelse om tid och plats för samrådsmötet. Vid samrådet ska den som utsetts till kontrollansvarig också närvara.

Senast två veckor innan det tekniska samrådet ska följande handlingar lämnas in till nämnden:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar/konstruktionsberäkningar

Eventuellt kan ytterligare kompletteringar begäras in inför det tekniska samrådet.

Vid ändring eller anläggande av ny avloppsanläggning ska ansökan om tillstånd lämnas in till miljöavdelningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.



### Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.  
[www.poit.se](http://www.poit.se)

Avgift: 16 064 kronor. Faktura skickas separat.

#### **Skickas till**

Sökande

Fastighetsägare till Källshult 1:7, 1:20, 1:21, 1:22 och 1:24.



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 176

2017/2007

## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av konferens- och hotellbyggnader samt tillbyggnad av huvudbyggnad och bostadshus**

**Fastighet:** Hjortseryd 1:23

**Sökande:** XXX

**Kontroll-  
ansvarig:** XXX

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av konferens- och hotellbyggnader samt tillbyggnad av huvudbyggnad och bostadshus.
2. Kontrollansvarig krävs.
3. Tekniskt samråd krävs.
4. En fri passage lämnas mellan strandlinjen och konferenslokalen.
5. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och byggnämnden har lämnat startbesked.

Beslut är fattat med stöd av 9 kapitlet § 31 samt 10 kapitlet §§ 3, 9, 14 plan- och bygglagen (PBL).

### **Sammanfattning av ärendet**

Platsen ligger i Hjortseryd cirka 3,7 kilometer sydväst om Vrå samhälle. Delar av den föreslagna byggnationen ligger inom strandskyddat område. Strandskyddet för Hjortserydssjön sträcker sig 100 meter inåt land.

Förslaget innebär nybyggnad av en konferenslokal med tillhörande relaxavdelning. Byggnaden placeras gömd inne i kullen sydöst om de befintliga byggnaderna på fastigheten och upptar en bruttoarea på 157 kvadratmeter. Byggnaden ligger helt inom strandskyddat område. Förslaget innebär även nybyggnad av en hotellbyggnad i två plan med en byggnadsarea på 242 kvadratmeter. Byggnaden placeras på andra sidan vägen väster om de befintliga byggnaderna. Huvudbyggnaden kommer enligt förslaget även att byggas till med en entré på den norra fasaden samt en veranda på den södra fasaden som upptar en sammanlagd byggandsarea på 71 kvadratmeter. En tillbyggnad kommer även att göras på bostadshusets södra fasad samt en takkupa på taksidan in mot gården med en byggnadsarea på 30 kvadratmeter.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Miljö- och byggnämnden meddelade strandskyddsdispens för åtgärder som berörs av strandskyddet den 17 maj 2017, § 80. Länsstyrelsen beslutade om att inte överpröva ärendet.

Enligt kommunens översiktsplan ligger platsen inom ett område som har stora naturvärden klass 3 enligt naturvårdsprogrammet. Platsen ligger inte inom ett utpekad område för landsbygdsutveckling.

Fastighetsägare till Hjortseryd 1:6, 1:14, 1:15, 1:16 samt 2:2 har godkänt förslaget.

Fastighetsägare till Hjortseryd 1:22 har lämnat in uppgifter om att de eventuellt vill bygga en vedledad bastu nere vid vattnet vid sin grillplats i framtiden.

Fastighetsägare till Hjortseryd 1:17 har fått tillfälle att lämna synpunkter på förslaget men inte svarat.

Kommunekologen har i yttrande den 15 maj 2017 bedömt att platen för den aktuella byggnaden ligger inom hemfridszonen för de befintliga byggnaderna. Marken som tas i anspråk för den planerade byggnaden bedöms endast göra ett litet intrång i områdets livsmiljö. Uppförandet av byggnaden bedöms därmed godtagbart enligt strandskyddsbestämmelserna och förenligt med länets naturvårdsprogram. En exakt placering av byggnaden bör göras med hänsyn till att bevara de större ekarna i området. Några synpunkter på de övriga byggnader har inte framkommit.

Miljö- och byggförvaltningens miljöavdelning bedömer att det yttrande som gjordes vid strandskyddsdispensen gäller även för bygglov. Den ökning som tillkommit medför att dimensionering får anpassas till hur stor belastningen blir. Eventuellt kan en modifiering av avloppsanläggning bli aktuell. Om avloppet ska utökas beror på hur många sovplatser det ska finnas på adresserna Hjortseryd 10, 11 och 12 totalt eftersom det är de som leds till samma avloppsanläggning. Utökning av befintligt avlopp kräver en anmälan till miljöavdelningen.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beviljar bygglov för nybyggnad av konferens- och hotellbyggnader samt tillbyggnad av huvudbyggnad och bostadshus.

### **Förvaltningens bedömning**

Bygglov bör beviljas.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

### **Motivering**

Nämnden bedömer att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas enligt 9 kapitlet § 31 PBL.

Nämnden bedömer att föreslagen byggnation inte skadar den biologiska mångfalden inte påverkas på ett oacceptabelt sätt.

Byggnaderna uppfyller krav på utformning, tillgänglighet, placering och användbarhet.

Inkomna uppgifter om en eventuell bastu vid strandlinjen hanteras i separat ärende om strandskyddsdispens.

### **Upplysningar**

Nämnden upplyser sökande om de i framtiden ska inreda vinden i hotellbyggnaden kommer det att krävas bygglov.

Samråd enligt 12 kapitlet 6 § miljöbalken kan krävas med annan berörd myndighet, exempelvis länsstyrelsen för åtgärder som väsentligt ändrar naturmiljön eller åtgärder som görs inom ett område som påverkar natur- och kulturmiljön.

Om några byggnadsåtgärder påbörjas innan nämnden meddelat ett startbesked kommer en byggsanktionsavgift baserad på prisbasbeloppet att tas ut.

Du kallas till tekniskt samråd. Kontakta Mats Larsson telefon 0372-78 92 72 för överenskommelse om tid och plats för samrådsmötet. Vid samrådet ska den som utsetts till kontrollansvarig också närvara.

Senast två veckor innan det tekniska samrådet ska följande handlingar lämnas in till nämnden:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar/konstruktionsberäkningar
- Brandskyddsbeskrivning
- Tillgänglighetsbeskrivning

Eventuellt kan ytterligare kompletteringar begäras in inför det tekniska samrådet.

Vid ändring eller anläggande av ny avloppsanläggning ska ansökan om tillstånd lämnas in till miljöavdelningen i god tid innan dessa arbeten påbörjas.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.



### Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag då strandskyddsdispensen vann laga kraft.

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.  
[www.poit.se](http://www.poit.se)

Avgift: 58 534 kronor. Faktura skickas separat.

#### **Skickas till**

Sökande

Fastighetsägare till Källshult Hjortseryd 1:6, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:22 samt 2:2

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 177

2016/0941

**Beslut om antagande av detaljplan för Klockaren 8 med flera (korsningen Bolmstadsvägen/Kristina Nilssonsgatan) i Ljungby stad**

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden antar detaljplan för fastigheten Klockaren 8 med flera (korsningen Bolmstadsvägen/Kristina Nilssonsgatan) i Ljungby stad.

Beslutet är fattat med stöd av 5 kapitlet, 27 § plan- och bygglagen.

**Sammanfattning av ärendet**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av tre bostadshus i olika höjder, vilka kan inrymma centrumverksamheter i bottenvåningen. Planområdet består i dagsläget av en nedlagd handelsverksamhet och är planlagt för handelsändamål och därför behövs en ny detaljplan tas fram.

Detaljplanen har varit utsänd för granskning under tiden den 9-23 oktober 2017. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande daterat den 30 november 2017.

Granskningen har föregåtts av samråd med statliga myndigheter, kommunala förvaltningar och nämnder, fastighetsägare inom området, berörda grannar med flera.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden antar detaljplanen.

**Förvaltningens bedömning**

Detaljplanen kan antas.

**Skickas till**

Sökande  
Lantmäteriet  
Länsstyrelsen i Kronobergs län  
Fastighetsägare Klockaren 4, 7 och 11

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 178

2017/1996 (2011/0239)

## **Beslut om planuppdrag för fastigheten Sågverket 1 med flera i Ljungby**

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden avskriver ärendet om detaljplan för kvarteret Sågverket i Ljungby, dnr 2011/0239.
2. Nämnden ger planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för fastigheten Sågverket 1 med flera i Ljungby.

### **Sammanfattning av ärendet**

Platsen ligger i norra delen av Ljungby stad utmed Märta Ljungbergsvägen. Planområdet är drygt 12 hektar och ägs av Ljungby kommun.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbebyggelse i varierande höjder. Utöver bostäder av olika slag ska det finnas en förskola inom planområdet. Det ska även skapas olika mötesplatser, så som till exempel park och lekplatser. Eftersom planområdet är cirka 12 hektar stort och beläget cirka 2 kilometer från centrala Ljungby så blir trafiklösningar extra viktiga. Trafiklösningarna ska vara hållbara för både bil, cykel och buss. Visionen för planområdet är att skapa ett attraktivt område dit människor som inte bor i Ljungby idag vill flytta för att det är så unikt.

Det finns ett planuppdrag sedan tidigare (dnr 2011/0239) men eftersom området utökats och ägarförhållandena ändrats samt att ändringar gjorts i plan- och bygglagen som började gälla från och med den 1 januari 2015 bör ett nytt uppdrag ges för att handläggas med nu gällande lagstiftning.

### **Förvaltningens bedömning**

Förvaltningen är positiv till förslaget.

### **Upplysningar**

Under planarbetet ska kommunen med utgångspunkt i planuppdraget utreda de frågor som är av betydelse för att ta fram ett planförslag. Under planarbetet kan oförutsedda händelser medföra att detaljplanens inriktning ändras eller att planarbetet avbryts.

### **Skickas till**

Tekniska förvaltningen

---

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 179

2017/2114

## **Förslag till yttrande till kommunsstyrelsen gällande ansökan om nätkoncession för ombyggnation av befintlig ledning, dnr 2017-100676**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden lämnar följande yttrande:

Förslaget till ombyggnad av befintlig högspänningsledning följer i stort de synpunkter som framfördes av kommunen under samrådet. Miljö- och byggnämnden har inga erinringar mot koncessionen men vill påtala vikten av att markkabeln förläggs på ett sådant sätt att utbyggnad av en framtida trafikplats med E4 vid Bolmstadsvägen samt att utbyggnaden av överföringsledningen för vatten- och avlopp (VA) till sjön Bolmen inte försvåras.

### **Bakgrund**

Ljungby Energinät AB har ansökt hos Energimarknadsinspektionen för ombyggnad av befintlig kraftledning längs med E4 från Ljungby södra transformatorstation till Ljungby norra i Ljungby tätort. Ljungby kommun har fått förlängd samrådstid till och med den 13 februari 2018.

Ljungby Energinät AB har tillstånd (nätkoncession för linje) för en befintlig 50 kV luftledning som förbinder mottagnings- och fördelningsstationer i Ljungby. I samband med att E4:an ska byggas om till motorväg kommer delar av kraftledningen i konflikt med det nya vägområdet och behöver byggas om. Parallellt med väg E4 ligger även Svenska Kraftnätets Sydvästlänken. Den sökta ledningens längd är cirka 6,4 kilometer varav 4,1 kilometer utgörs av markförlagd kabel och 2,3 kilometer planeras som luftledning. Ombyggnationen medför att en ny koncession behövs och söks hos Energimarknadsinspektionen. Den befintliga luftledningen kommer att rivas vid beviljad koncession.

De två tekniklösningar som finns är markförlagd kabel eller luftledning. Luftledning är ett ekonomiskt fördelaktigt alternativt som är mer driftsäkert då felsökning och reparation vid eventuella driftavbrott underlättas jämfört med markförlagd kabel. Markförlagd kabel ger en mindre påverkan på landskapsbilden och tar mindre markyta i anspråk men innebär schaktning, kabeldragning och markåterfyllning. Driftsäkerheten för en markkabel är generellt god, men ett eventuellt fel kan vara svårt och tidskrävande att lokalisera och åtgärda jämfört med en luftledning, det kan bli aktuellt att byta ut långa kabelsträckor vid fel.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Utifrån områdets förutsättningar avseende befintlig infrastruktur, bebyggelse, natur- och kulturmiljöintressen samt placering av befintliga stationer, har flera alternativa ledningssträckningar studerats i en lokaliseringsutredning inom vilka det bedömts vara möjligt att anlägga kraftledningen. Ljungby Energinät har identifierat den lämpligaste sträckningen och söker koncession för en kombination av markförlagd 50 kV kabel och luftburen 50 kV ledning. Luftledningen avses anslutas i söder till befintlig transformatorstation vid Näsvägen i Eka industriområde och i norr till befintlig luftledning.

### Samrådet

Samråd genomfördes i enlighet med 6 kapitlet 4 § miljöbalken med länsstyrelsen, Ljungby kommun, ett urval av myndigheter och organisationer samt ägare till de fastigheter som berörs. Länsstyrelsen har beslutat att åtgärden inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Samrådsprocessen startade med ett samrådsmöte med Ljungby kommun den 13 januari 2016 samt möte med länsstyrelsen den 26 januari 2016. Samrådsremiss till berörda såsom myndigheter och organisationer skickades ut under februari 2016 och information om projektet publicerades i lokal dagspress. Efter samrådet valdes fyra sträckningsalternativ ut för vidare utredning. Efter fortsatta samråd med berörda intressenter gjordes mindre detaljanpassningar och ett alternativ valdes.

### Huvudalternativ

Den samlade bedömningen resulterade i att ett huvudalternativ har valts där södra delen planeras som markförlagd kabel och norra delen planeras som luftledning.

### Konsekvenser

Konsekvenser på miljön mm för huvudalternativet är utredda och slutsatsen är det finns mycket få intressen som påverkas av det föreslagna alternativet.

Riksintresseområdet för kulturmiljö ligger på så stort avstånd att ingen direkt påverkan bedöms komma att ske. Någon påverkan på övriga kulturmiljöintressen bedöms inte heller ske.

Påverkan på riksintresse kommunikation, vägarna E4 och rv 25 bedöms som låg. speciellt med tanke på att byggnationen av kraftledningen är nödvändig då väg E4 ska byggas om.

Landskapsbilden i området idag är redan påverkad av den befintliga ledningen och närheten till vägarna E4 och 25. Minskad påverkan i den södra delen av sträckningen på grund av markkabel istället för nuvarande luftledning.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Ledningssträckningarna ligger inom eller i nära anslutning till industriområden med ringa påverkan på markanvändningen. Samtidigt är det också det alternativ som ger minst påverkan på framtida möjligheter till bebyggelse i enlighet med översiktsplanen. Inom kvarteret Pannan är befintlig sträckning planlagd som prickat område för luftledning, vilket kan leda till behov av en planändring då den markförlagda kabeln planeras i annan sträckning.

Ledningen planeras genom ett våtmarksinventerat område, Ängarna. Området anses inte hysa större värden då det är exploaterat för verksamheter. Befintlig ledning löper genom detta område och den nya ledningen har samma sträckning.

Vattenskyddsområdet Ljungby-Trotteslöv är under upprättande norr om den planerade kraftledningen. Påverkan på vattenskyddsområdet förväntas bli mycket liten eftersom denna del av ledningen är luftburen och förväntas ligga i utkanten av området.

Efter identifiering av de enskilda objekten för förorenade områden inom 100 meter från huvudalternativet bedöms ingen påverkan ske.

Eftersom inga områden för friluftsliv har identifierats finns inga konsekvenser för friluftslivet.

Under byggskedet kan buller från anläggningsmaskiner och transportfordon upplevas som störande av närboende. Eftersom arbetet är mycket tidsbegränsat, bedöms påverkan på boendemiljön bli liten.

Beräkning av de magnetfält som alstras av kraftledningarna har gjorts. Markkabel bör förläggas cirka 6 meter från bostadshus. För luftledning är motsvarande avstånd cirka 30 meter. Närmaste bostad för kabelsträckningen är drygt 30 meter ifrån och för luftledningen knappt 160 meter. Ledningen bedöms därmed inte leda till några förhöjda nivåer vid bostäder. Det finns heller inga skolor eller förskolor på sådana avstånd att de påverkas.

Om det blir aktuellt med höghastighetsjärnväg förbi Ljungby med en station väster om E4 uppstår behov av en ny trafikplats. I så stor utsträckning som möjligt kommer ledningen att anpassas inför en ny trafikplats.

Den planerade överföringsledningen för VA till sjön Bolmen förutsätts kunna samverka med huvudalternativet.

Vid detaljprojekteringen kommer exakt val av stolptyp för luftledningen att göras. Kreosotimpregnerade träportalstolpar är under utfasning varmed flera möjliga stolptyper har uppkommit. Stålstolpar eller kompositstolpar är exempel på alternativa stolptyper om inte trästolpar kommer att användas.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

### **Förvaltningens bedömning**

Ingen erinran mot koncessionen vilket framgår i tjänsteskrivelse daterad den 14 december 2017.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggnämnden har getts möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Av yttrande ska det särskilt framgå om ledningen är förenlig med detaljplaner och områdesbestämmelser. Om ledningen går inom tätbebyggt område vill vi också veta om den berör skolor, förskolor eller annan liknande verksamhet. Det är viktigt att ni meddelar oss även annat som kan vara av betydelse samt om ni anser att de skyddsåtgärder sökanden avser vidta är tillräckliga. I prövningen tittar vi på bland annat samhällsbyggnad, miljön och människors hälsa.

Ansökan hittar ni på [vwww.ei.se/20i7-100676](http://vwww.ei.se/20i7-100676)

### **Skickas till**

Kommunledningsförvaltningen  
[registrator@ei.se](mailto:registrator@ei.se)



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 180

2017/0859

**Beslut om föreläggande om att upphöra att göra diverse åtgärder inom strandskyddat område efter klagomål om att grävarbete och flytt av massor skett olovligt**

**Fastighet:** Brunnsberg 1:2

**Fastighets-  
ägare:** XXX

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, personnummer XXX att senast tre månader från att beslutet vunnit laga kraft:

1. Upphöra att sköta området markerat på bifogad situationskarta daterad den 14 november 2017 som tomt.
2. Ta bort stensättning med blomkrukor inom området markerat på situationskarta daterad den 14 november 2017.
3. Fastighetsgränsen för Brunnsberg 1:2 ner mot vattnet ska markeras med staket, mur eller häck.
4. Utföra kompensationsåtgärder genom att på sikt skapa en trädbevuxen slänt av hagmarkstyp enligt anvisningar daterade den 14 december 2017 inom område markerat på situationskarta daterad den 14 november 2017.
5. XXX ska betala en avgift på 6 200 kronor för nedlagd handläggningstid i ärendet.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kapitlet 9 § miljöbalken (MB) med hänvisning till 7 kapitlet 15 § MB samt taxa antagen av kommunfullmäktige.

**Reservation**

Bengt Carlsson (KD), Henrik Pettersson (SD) och Carl-Gustav Arvidsson (L) reserverar sig mot beslutet.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och byggförvaltningen har fått in klagomål om att grävarbete och flytt av massor har gjorts inom strandskyddat område på en yta ner mot vattnet utanför fastigheten Brunnsberg 1:2.

Miljöavdelningen har med anledning av detta gjort ett platsbesök den 12 maj 2017 samt den 13 september 2017. Vid besöket noterades att grävarbete var utfört så att växtlighet i området ner mot vattnet är borttaget. Vid det uppföljande besöket noterades att markering i fastighetsgräns för Brunnsberg 1:2 som fanns den 12 maj 2017 inte finns kvar.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Det växer främst gräs på ytan ner mot vattnet och en stensättning med blommor har placerats i området ner mot vattnet på fastigheten Brunnsberg 1:1. Det ligger också båtar på strandkanten vid båthuset.

Fastighetsägare till fastigheten Brunnsberg 1:2 och Brunnsberg 1:1 har getts tillfälle att yttra sig i ärendet.

Yttrande har inkommit den 26 juni och den 8 november 2017 från fastighetsägare till Brunnsberg 1:2 där de informerat om att ett arrendeavtal skrivits mellan fastighetsägarna till Brunnsberg 1:1 och Brunnsberg 1:2 gällande det aktuella området. Avtalet avser möjlighet för ägare till Brunnsberg 1:2 att ta ner sly och träd för att hålla området öppet ner till vattnet. Vidare informeras om att området hållits fritt från sly sedan 1960-talet men att det emellanåt växt upp igen. De åtgärder som nu vidtagits har gjorts för att underlätta möjligheten att hålla området fritt från sly framöver. Gräs har såtts för att förhindra erosion och binda jorden. Tanken är att lämna området fritt för utveckling undantaget röjning av sly.

Kommunekologen har i yttrande den 28 november 2017 bedömt att återställandeåtgärder bör ställas. Föreslagna kompensationsåtgärder inkluderar plantering av ett 10-tal ekar och 10-tal alar i nedre slänten som på sikt ska resultera i 5 ekar och 5 alar över 5 meter höga. Underkviströjning och röjning av lövsly under dessa träd anses kunna tillåtas.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden förelägger fastighetsägaren om att vidta åtgärder inom tre månader från att beslutet vunnit laga kraft. Fastighetsägarna till Brunnsberg 1:2 och Brunnsberg 1:1 har kommunicerats tillkommande uppgifter.

Fastighetsägare till Brunnsberg 1:2 har lämnat in synpunkter den 13 december 2017. Fastighetsägaren framför att krav på återplantering av träd inte är skäligt med hänsyn till att området inte haft fler uppvuxna träd sedan fastigheten avstyckades och båthuset byggdes 1960 och att området hållits öppet sedan långt före det generella strandskyddet infördes. Fastighetsägaren anser att åtgärden att låta vegetation utvecklas fritt med insädd av ängsväxter är en bra åtgärd som fastighetsägaren gärna utför. Att sätta upp tomtgräns och ta bort blomkrukor och stensättning eller att låta utföra regelbunden betessläppning eller lieslåtter finns inga invändningar emot.

Området är utpekad som riksintresse för naturvård.

### Yrkande

Peter Berg (M) och Irene Svensson (S), Caroline Holmqvist- Henrysson (S), Elisabeth Lindström-Johannesson (MP) och Kent Danielsson (C) yrkar på att nämnden beslutar enligt ovanstående punkter 1-4.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Henrik Pettersson (SD), Carl-Gustav Arvidsson (L), Bengt Carlsson (KD) yrkar på att nämnden beslutar enligt ovanstående punkt 1-3 och att punkt 4 stryks.

### Beslutsordning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och resultatet blev enligt Peter Berg (M) och Irene Svensson (S), Elisabeth Lindström-Johannesson (MP), Caroline Holmqvist- Henrysson (S) och Kent Danielsson (C) yrkande enligt punkt 1-4.

### Förvaltningens bedömning

Åtgärder har vidtagits inom strandskyddat område som strider mot strandskyddsbestämmelserna. Fastighetsägare bör föreläggas om rättelse genom att upphöra att göra privatiserande åtgärder inom strandskyddat område och genom att vidta kompensationsåtgärder.

Förvaltningen bedömer att träd bör släppas upp men att det kan vara godtagbart att glesa ut och hålla undan sly runt om i enlighet med anvisningar i yttrande från ekolog. Området utanför fastighetsgräns ner mot vattnet ska inte skötas som gräsmatta, det är inte ett naturligt gräsbeväxt område och inhemska arter ska tillåtas återetableras, lämpligen genom plantering av sådana.

En tomtplatsavgränsning bör sättas upp, till exempel genom att tydligt markera med staket, häck eller stensättning. Tomtplats bedöms omfatta hela fastigheten Brunnsberg 1:2.

### Motivering

Nämnden bedömer att åtgärder vidtagits inom strandskyddat område som kan innebära en väsentlig förändring av livsmiljön för växt- och djurliv samt att åtgärden kan verka avhållande för allmänheten eftersom markering av fastighetsgräns tagits bort och det inte är tydligt hur långt tomtplatsen sträcker sig. Ingen dispens har meddelats för åtgärderna och krav på rättelse ska därför ställas.

För att tydliggöra att området utanför fastigheten Brunnsberg 1:2 ner mot vattnet är allemansrättsligt tillgängligt förelägger nämnden att området ner mot vattnet inte får skötas som tomt samt att fastighetsgräns som bedöms sammanfalla med tomtgräns ska markeras genom staket, mur eller häck. Återplantering av ekar och alar ska göras för att återställa den uppgrävda ytan som planterats med gräsfrö och bedöms skäligt för att återställa den förändrade livsmiljön för växt- och djurliv.

En tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i det enskilda fallet för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas, enligt MB 26 kapitlet 9 §.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Den aktuella platsen ligger inom strandskyddsområde. Inom detta får, enligt 7 kapitlet 15 § MB, inte anläggningar eller anordningar utföras om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Det är också förbjudet att utföra grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten för byggnader, anläggningar eller anordningar. Åtgärder får heller inte vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

En skälighetsbedömning har gjorts enligt 7 kapitlet 25 § MB och nämnden bedömer att det är skäligt att ställa krav på kompensationsåtgärder samt att sätta upp tomtplatsmarkering enligt föreläggandet.

För handläggning av ärendet har nämnden rätt att ta ut en avgift enligt taxa för Ljungby kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken, antagen av kommunfullmäktige den 29 september 2014 § 83, med efterföljande revideringar.

### **Skickas till**

Fastighetsägare till Brunnsberg 1:1 och Brunnsberg 1:2 med mottagningsbevis och information hur beslutet överklagas.

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 181

2017/1363

## **Föreläggande med vite om att inkomma med en provtagningsplan efter eventuell oljeförorening**

**Fastighet:** Släggan 1

**Fastighets-  
ägare:** XXX

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, organisationsnummer XXX, vid vite om 10 000 kronor att senast 6 veckor efter delgivning inkomma med:

1. Förslag på provtagningsplan för fastigheten Släggan 1 till miljö- och byggförvaltningen. Provtagningsplanen ska utreda förekomsten av oljeförorening i mark och grundvatten på Släggan 1.
2. Provtagning får inte påbörjas förrän provtagningsplanen godkänts av miljöavdelningen.

Beslutet är fattat med stöd av miljöbalken (MB) 26 kapitlet, §§ 7, 9, 21, 22 med hänvisning till 2 kapitlet 2, 3, 7 §§ MB.

### **Sammanfattning av ärendet**

Den 24 maj 2017 kontaktade fastighetsägaren till Släggan 1 miljöavdelningen om att grävarbeten utförts på fastigheten Släggan 1 och att en misstänkt oljeförorening stötts på. Grävarbetet avbröts då fastighetsägaren kände en tydlig lukt som indikerade att det kunde vara en oljeförorening. Olja kan ha verkat flyta på grundvattenytan.

En teknisk markundersökning finns för Släggan 1 som är utförd av Norconsult och är redovisad i en rapport från 1 juli 2015. En PID-mätning utfördes vid 8 provtagningspunkter där endast låga halter VOC upptäcktes. Konsulten gjorde bedömningen att inga prover behövde skickas iväg för analys på laboratorium med avseende på olja.

Miljöavdelningen meddelade i epost den 12 juli 2017 att verksamhetsutövare och fastighetsägare anses ha utredningsansvaret för den misstänkta föroreningen. För att få rådgivning om hur undersökningen ska utföras rekommenderades att kontakt tas med en miljökonsult. Fastighetsägaren blev informerad om att det är viktigt att inga åtgärder utförs som riskerar att sprida den eventuella föroreningen.

Vidare meddelade miljöavdelningen att inga åtgärder får vidtas utan att miljöavdelningen informeras.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Den 6 september 2017 tog miljöavdelningen en ny kontakt med fastighetsägaren för att fråga om någon provtagningsplan är på ingång, vilket inte var fallet och ingen kontakt hade tagits med någon miljökonsult.

Miljöavdelningen kommunicerade förslag till beslut med fastighetsägaren som inkom med synpunkter den 2 oktober 2017. Bolaget meddelade att de har pratat med en miljökonsult som gett informationen att det inte är Ljungby Schakt AB som ska stå för utredningsansvaret eftersom det finns en tidigare markundersökning. Fastighetsägaren meddelades direkt av miljöavdelningen att vår bedömning kvarstod om att fastighetsägaren/verksamhetsutövaren har utredningsansvaret.

Miljöavdelningen förelade fastighetsägaren på delegation den 6 oktober 2017 om att inkomma med en provtagningsplan för det misstänkta förorenade området senast den 20 november 2017.

Ingen provtagningsplan har lämnats in men den 29 november 2017 inkom en skrivelse från Ljungby Schakt AB. De menar att fastigheten inte ansågs ha några föroreningar enligt tidigare utförd teknisk markundersökning och att detta skulle fria Ljungby Schakt AB från ansvar. De skrev att det är Norconsult som ska göra en ny undersökning och att den ska bekostas av Norconsult eller Ljungby kommun.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden förelägger fastighetsägaren med vite om 10 000 kronor att senast 6 veckor efter delgivning inkomma med förslag på en provtagningsplan. Förslag till beslut har kommunicerats med sökande i skrivelse daterat den 11 december 2017.

### Yrkande

Carl-Gustav Arvidsson (L) och Peter Berg (M) yrkar att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag och förelägger fastighetsägaren med vite om 10 000 kronor att senast 6 veckor efter delgivning inkomma med förslag på en provtagningsplan.

### Förvaltningens bedömning

Fastighetsägaren ska föreläggas med vite om 10 000 kronor att senast 6 veckor efter delgivning inkomma med provtagningsplan för det misstänkta förorenade området på fastigheten Släggan 1.

### Motivering

Miljö- och byggnämnden bedömer att fastighetsägaren är ansvarig för utredning av misstänkt förorening på fastigheten Släggan 1. De står som ägare av fastigheten och har utfört schaktarbeten där det påträffades vad som misstänks vara en oljeförorening.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Nämnden bedömer att den tidigare utförda tekniska markundersökningen från 1 juli 2015 inte fräntar bolaget från utredningsansvar.

En tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i det enskilda fallet för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas, enligt MB 26 kapitlet 9 §.

Tillsynsmyndigheten får förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i denna balk eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen, enligt MB 26 kapitel 21 §.

Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

Den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön eller den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet från sådan verksamhet är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen, enligt MB 26 kapitlet 22 §.

Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite enligt MB 26 kapitlet 14 §.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet, enligt MB 2 kapitel 2 §.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön, enligt MB 2 kapitel 3 §. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

En rimlighetsavvägning har gjorts i ärendet i enlighet med 2 kapitlet 7 § MB.

### Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid. Faktura skickas separat.



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

**Skickas till**

Fastighetsägare med mottagningsbevis och information hur beslutet överklagas.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 182

Dnr 2017/0286

### Skjutvallar, skyddsåtgärder vid kulfång

**Fastighet:** Bolmsö-Skeda 1:22

**Fastighets-  
ägare:** XXX

**Verksamhets-  
utövare:** XXX

#### Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna skjutvall och de två kulfången orörda på fastigheten Bolmsö-Skeda 1:22.
2. Nämnden förbjuder schaktning i området som utgörs av kulfång på fastigheten Bolmsö-Skeda 1:22 utan att först samråda med miljö- och byggförvaltningen. Området är märkt på situationsplan daterad den 6 december 2017.

Beslutet är fattat med stöd av miljöbalken 26 kapitlet 9 § samt miljöbalken 2 kapitel 3 §.

#### Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren har kontaktat miljöavdelningen om miljökrav för skjutvallen.

Skjutvall med två kulfång ligger i skogsmark, cirka 45 meter till mosse och cirka 800 meter till sjö. Skjutbanan arrenderas av Bolmsö skytteförening som är en ideell förening. Arrendet går ut februari 2018 och kommer inte förlängas.

Fastighetsägaren har framfört krav om att Bolmsö skytteförening ska återställa området till ursprungligt skick.

Enligt Bolmsö skytteförening startade verksamheten 1903. Muntliga uppgifter om att en naturlig ås användes som kulfång i början. Troligen var det under en kortare period och har inte gått att bekräfta. På skjutbanan har skjutits hagel men inte som organiserats av skytteföreningen och inte i någon större omfattning enligt Bolmsö skytteförening. Skjutbanan har även använts av hemvärnet.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beslutar om att ingen åtgärd vidtas och att nämnden beslutar om schaktförbud. Förslag till beslut har kommunicerats med fastighetsägare.

Fastighetsägaren har inkommit med synpunkter den 18 december 2017.

---

**Miljö- och byggnämnden**

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

**Förvaltningens bedömning**

Sanering bedöms inte vara rimlig och skäligen enligt miljöbalkens 2 kapitel, 7 § jämfört med risken för påverkan på människors hälsa och miljön. För alla åtgärder behövs kunskap genom markundersökningar.

Resultat från försök med tvättning och siktning av kulfång för att avskilja blyförorening är inte tillfredställande. Enda åtgärd är att avlägsna skjutvallen samt 0,4-0,5 meter under marknivå för att säkerställa att all förorening avlägsnats. Detta är mycket kostsamt. Ytterligare åtgärd kan vara att hägna in och skylta om kulfång. För bedömning av åtgärder och effekter behövs provtagning.

Rapport Länsstyrelsen Norrbotten: På kulfång växer sällan örter, bär och svamp då de består av grus och sand. Vid bedömning av exponering är markanvändningen avgörande. Skogsmark på avstånd från närmaste bebyggelse anses mindre känslig. För att avgöra en risk kan miljötekniska markundersökningar vara nödvändiga. Undersökningar visar att bearbetning och omrörning ökar utlakningen av bly. Urgrävning är den vanligaste åtgärden vid skjutbanor. Är mycket kostsamt, mellan 800-1500 kronor per ton. Kostnad för arbete och transport tillkommer.

I Länsstyrelsen i Kronobergs län, blankett för inventering 2002 står: Markförhållanden domineras av genomsläppliga jordarter, stora spridningsförutsättningarna. Omgivningen bedöms med måttlig känslighet och skyddsvärde med betydelse för friluftsliv, geologiska och biologiska värden. Inventering - Civila skjutbanor i Kronobergs län 2002 Mifo fas 1: Skjutbanan klassas 3, måttlig risk. Åtgärd i framtiden framför allt beakta förändringar i markanvändningen.

Metalliskt bly korroderar på ytan i kontakt med syre. Det minskar ytterligare korrosion. Bly är i liten del lösligt i vatten. Spridning av bly sker långsamt men konstant neråt, vertikalt. Korrosionsytan på blykulorna blir mindre stabil vid pH under 5. Blyjoner bildar stabila föreningar med organiskt material. Övriga föreningar från ammunition är arsenik, antimon, koppar, zink.

Uppskattat finns 3,4 ton bly, skytteförenings uppgifter om antal avlossade skott 1903 till 2017, viktuppgifter från länsstyrelsens rapport. I MIFO blankett A anges 2-3 ton bly.

Efter 1969 åligger ansvar för markförorening den som orsakat föroreningen. Den som rör det förorenade området, gräva eller bearbeta, får ett ansvar som exploatör för spridning av förorening.

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Fastighetsägarskap via bland annat arv ger inte förvärvsansvar, från och med den 31 juli 2017. Fastighetsägaren har ärvt fastigheten och bedöms inte få ett efterbehandlingsansvar.

### Motivering

Skälighetsprincipen MB 2 kapitel 7 §. Vid bedömning ska särskild hänsyn tas till skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

En tillsynsmyndighet får meddela de föreläggande och förbud som behövs i varje enskilt fall för att balken ska efterlevas enligt miljöbalken 26 kapitlet 9 §.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön, enligt 2 kapitlet 3 § miljöbalken.

Nämnden bedömer att området märkt på situationsplan daterad den 6 december 2017 innehåller en förorening och att föroreningen inte är skälig att avlägsnas kostnadsmässigt. Eventuell schaktning i området får endast ske efter samråd med miljö- och byggförvaltningen. Detta för att säkerställa att nödvändiga skyddsåtgärder vidtas vid arbetet och att förorenade massor hanteras på ett korrekt sätt.

### Upplysningar

Det är viktigt att ni som fastighetsägare sprider information till berörda som kan ha anledning att utföra arbeten i området att schaktningsförbud råder.

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid. Faktura skickas separat.

### Skickas till

Fastighetsägare med mottagningsbevis och information om hur beslutet överklagas.

Lantmäteriets fastighetsinskrivning underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Verksamhetsutövare



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 183

2017/1356

### Föreläggande med vite om att byta oljeavskiljare

**Fastighet:** Torg 1:236

**Verksamhets-  
utövare:** XXX

#### Beslut

1. Miljö- och byggnämnden upphäver delegationsbeslut fattat den 13 augusti 2015, dnr 2015/1149.
2. Nämnden förelägger XXX, organisationsnummer XXX, med vite om 60 000 kronor att senast den 30 juni 2018 ha vidtagit följande åtgärder på fastigheten Torg 1:236:
  - a. Installera en oljeavskiljare som uppfyller svensk standard SS-EN 858 för oljeavskiljare i byte mot befintlig.
  - b. Lämna in redogörelse för hur den gamla oljeavskiljaren ska omhändertas.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kapitlet 9, 21 §§ med hänvisning till 1 kapitlet 1 § och 2 kapitlet 3 § miljöbalken (MB). I beslutet har 2 kapitlet 7 § i MB beaktats.

#### Sammanfattning av ärendet

I samband med miljötillsynen 2015 begärde miljö- och byggförvaltningen in information om verksamhetens oljeavskiljare. En representant från verksamhetsutövaren tog kontakt med miljöavdelningen den 13 augusti 2015 och informerade om att oljeavskiljaren inte uppfyller standard. Miljöavdelningen upplyste då muntligen om att krav skulle ställas på att oljeavskiljaren uppfyller dagens miljökrav. Statio Fuel & Retail Sverige AB fick den 13 augusti 2015 ett föreläggande om att installera en oljeavskiljare som uppfyller svensk standard SS EN 858.

I juli 2017 uppmärksammades att verksamheten inte genomfört åtgärden. Miljöavdelningen tog då kontakt med verksamhetsutövaren för att informera om att åtgärdstid för beslutet från 2015 snart skulle gå ut. Efter kontakt med ansvarig inom verksamheten gjordes en 5-årsbesiktning av oljeavskiljaren som visar att den är tät, men att den inte uppfyller standarden. I samband med tillsyn 2017 begärdes åtgärdsplan och tidsplan in för bytet av oljeavskiljare.

Ansvarig inom verksamheten har i mejl uppgett att de kommer byta oljeavskiljaren under nästa år och beräknar att vara klara senast den 30 juni

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

2018. Verksamheten informerades den 15 november 2017 i epost att ärendet kommer lyftas till miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden förelägger verksamhetsutövaren med vite om 60 000 kronor att senast den 30 juni 2018 ha vidtagit åtgärder.

### Förvaltningens bedömning

Oljeavskiljaren behöver bytas eftersom den inte uppfyller svensk standard SS-EN 858. Föreläggandet daterat den 13 augusti 2015 i ärende 2015/1149 har ännu inte uppfyllts och behöver upphävas och ett nytt beslut förenat med vite bör tas av nämnden.

### Motivering

Den befintliga oljeavskiljaren bedöms inte uppfylla dagens miljökrav och lagstiftning, då den är av äldre standard. Lagstiftningen kräver att bästa möjliga teknik ska användas. Detta innebär att en oljeavskiljare ska uppfylla kraven i Europastandard och Svensk Standard SS-EN 858. För att förebygga och motverka att utsläpp av olja riskerar att påverka funktion i reningsverk och/eller skada vattendrag så ställer miljö- och byggnämnden krav på att installera en oljeavskiljare enligt Svensk Standard alternativt plugga igen avloppet.

En tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden och förbud som behövs i det enskilda fallet för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas, enligt MB 26 kapitlet 9 §.

Den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön ska fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar, enligt MB 26 kapitlet 19 §.

Tillsynsmyndigheten får förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i denna balk eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen, enligt MB 26 kapitel 21 §.

Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

Syftet med bestämmelser i miljöbalken är att främja en hållbar utveckling, och trygga en hälsosam och god miljö. Miljöbalken ska tillämpas så att människors hälsa och miljön skyddas mot olägenheter och skador från föroreningar eller annan påverkan.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön, enligt MB 2 kapitel 3 §. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

En rimlighetsavvägning har gjorts i enlighet med 2 kapitlet 7 § MB. Att installera ny oljeavskiljare bedöms vara skäligt i förhållande till kostnaden. En oljeavskiljare godkänd enligt svensk standard bedöms vara bästa möjliga teknik enligt 2 kapitlet 3 § MB.

### Upplysningar

För handläggning av ärendet utgår timavgift för nedlagd handläggningstid. Faktura skickas separat.

### Skickas till

Verksamhetsutövare med mottagningsbevis och information hur beslutet överklagas.



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 184

2017/1600

**Yttrande till länsstyrelsen gällande överklagat beslut om föreläggande med vite om otillräcklig rening av spillvatten, ärendenummer 505-5628-2017**

**Fastighet:** Fabriken 11

**Verksamhets-  
utövare:** XXX

**Beslut**

Miljö- och byggnämnden vidhåller tidigare beslut från den 4 oktober 2017, § 151 och lämnar följande synpunkter:

Den felaktiga information som klagande syftar på är enbart skriven under sammanfattning av ärendet.

Det framgår i miljö- och byggnämndens beslut och i överklagande att utsläppsvärden från tvätten ökat senaste åren. Enligt 5-årsbesiktningen som gjorts på oljeavskiljaren uppfyller den inte kraven i SS EN 858. Nämnden bedömer att verksamhetens rening är överbelastad och otillräcklig för den verksamhet som bedrivs och har varit det under en längre tid vilket lett till skador i anläggningen. De åtgärder som genomförts har medfört endast måttlig förbättring i reningen av vatten och därför bör beslutet kvarstå.

Det åtgärdsförslag som lämnades in av verksamhetsutövaren den 29 september 2017 granskades innan beslutet togs i nämnden. Nämnden bedömde åtgärderna som otillräckliga för att lösa de problem med vattenrening som verksamheten har. Det saknas vetenskaplig grund för de två förslagen och de är inte beprövade på andra fordonstvättar. Teknisk beskrivning för åtgärderna saknas också. De föreslagna åtgärderna är inte beprövade av sakkunnig inom oljeavskiljare eller fordonstvättar och har inte heller bedömts av någon extern part. Till åtgärdsförslagen saknas rapporter som styrker att lösningarna skulle bidra till att verksamhetens utsläppsvärden minskar.

Nämnden uppskattar att kostnader för verksamhetens åtgärder kommer motsvara vitesbeloppet.

**Sammanfattning av ärendet**

Verksamhetsutövaren har en automattvätt på fastighet Fabriken 11 och tvättar mer än 5000 fordon per år.



## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Nämnden förelade fastighetsägaren den 4 oktober 2017, § 151 om att vidta åtgärder för att bland annat rena spillvatten från bilvårdsanläggningen så att det uppfyller riktvärdena enligt antagen verksamhetsplan för fordonstvättar samt upprätta kontrollprogram för verksamheten där provtagning av avloppsvatten specificeras. Beslutet var förenat med ett vite om 80 000 kronor och skulle åtgärdas senast 6 månader efter beslutet delgivits.

Verksamhetsutövaren har överklagat nämndens beslut som överlämnats till länsstyrelsen för avgörande.

Länsstyrelsen ger nämnden möjlighet att lämna synpunkter senast den 20 december 2017.

### **Skickas till**

Länsstyrelsen i Kronobergs län



Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 185

2017/0776

## **Beslut om föreläggande med vite om att vidta åtgärder för att säkerställa livsmedelshanteringen**

**Fastighet:** Stjärnan 5

**Verksamhets  
utövare:** XXX

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, organisationsnummer XXX med vite om 10 000 kronor för vardera punkt a och b, att på fastigheten Stjärnan 5 utföra/åtgärda nedanstående snarast, eller
  - a. Senast den 8 januari 2018 utfört storstädning av bagerilokalen. Golv, väggar och tak samt alla ytor på inredning och utrustning ska vara väl rengjorda. Ta särskild hänsyn till ytor som är svåra att komma åt.
  - b. Senast den 28 februari 2018 ska verksamheten:
    - Kunna redogöra fungerande rutiner för hur lokalen ska hållas i gott skick vid både hög och låg produktionsvolym/belastning.
    - Dokumenterad underhållningsplan ska finnas för löpande och planerat underhåll av lokalen.
    - Redovisa besöksrapport från oberoende ackrediterat skadedjursbolag med bedömningar om risk eller förekomst av skadedjur. Rapporten ska visa att kontroll utförts av hela produktionslokalen med lager och personalutrymmen.
2. Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Beslutet är fattat med stöd enligt §§ 22-23, 33 Livsmedelslagen (SFS 2006:804) och enligt artikel 54 Europaparlamentets och rådets förordning 882/2004 samt de allmänna regler för livsmedelslokaler (Kapitel I och II i bilaga II till förordning (EG) nr 852/2004) .

### **Sammanfattning av ärendet**

Vid en offentlig kontroll som gjordes oanmäld den 10 april 2017 uppmärksammades brister i verksamheten. I kontrollrapport daterad den 11 april 2017 redovisas avvikelserna och verksamheten uppmanas om att vidta åtgärder.

Verksamheten har förelagts om att vidta åtgärder i beslut den 11 april samt den 24 maj 2017. Uppföljande besök gjordes den 14 december 2017 och då konstaterades att brister kvarstår vilket framgår i kontrollrapport daterad den 19 december 2017 med tillhörande fotodokumentation.

Förslag till beslut har kommunicerats med verksamhetsutövaren.

---

**Miljö- och byggnämnden**

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

**Förvaltningens bedömning**

Mot bakgrund av ovanstående anser miljöavdelningen att det är motiverat och angeläget för livsmedelssäkerheten att meddela ett föreläggande med vite. Om åtgärder inte är tillräckliga och ändamålsenliga kan miljöavdelningen besluta om att avbryta hela eller delar av produktionen.

**Motivering**

Nämnden bedömer att verksamhetsutövaren trots uppmaning vid upprepade tillfällen inte vidtagit tillräckliga rättelser om brister i lokalens underhåll och rutiner för ordning och reda, enligt föreläggande den 11 april samt den 24 maj 2017.

Av 22 § Livsmedelslagen framgår att en tillsynsmyndighet får meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att lagen, föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen eller de EG-förordningar som kompletteras av lagen ska efterlevas. Enligt 23 § för ett föreläggande förenas med vite.

Nämnden har rätt att besluta om att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas enligt livsmedelslagen § 33.

Nämnden ska vidta åtgärder så att verksamhetsutövaren åtgärdar bristerna enligt artikel 54 Europaparlamentets och rådets förordning 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelserna om djurhälsa och djurskydd ska.

**Upplysningar**

Enligt de Allmänna regler för livsmedelslokaler (Kapitel I i bilaga II till förordning (EG) nr 852/2004) framgår att:

2. Lokalernas planering, utformning, konstruktion, placering och storlek ska
  - a. möjliggöra god livsmedelshygien, vilket bland annat innebär skydd mot kontaminering och i synnerhet skadedjursbekämpning.

Enligt de Särskilda regler för lokaler där livsmedel bereds, behandlas eller bearbetas (Kapitel II bilaga II till förordning (EG) nr 852/2004) framgår att:

1. I lokaler där livsmedel bereds, behandlas eller bearbetas ska utformning och planering tillåta god livsmedelshygienisk praxis, bland annat skydd mot kontaminering mellan och under olika moment, särskilt när det gäller följande:
  - a. Golvytor ska hållas i gott skick och vara lätta att rengöra och när det är nödvändigt, desinficera. Detta kräver användning av ogenomträngliga, icke absorberande, tvättbara och giftfria material. Golven ska, där så är lämpligt, vara försedda med adekvata avloppsbrunnar.
  - b. Väggytor ska hållas i gott skick och vara lätta att rengöra och när det är nödvändigt, desinficera. Detta kräver användning av ogenomträngliga,

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

- icke absorberande, tvättbara och giftfria material samt att ytan är slät upp till en höjd som är lämplig för verksamheten i fråga.
- c. Innertak och installationer som är fästa i taket ska vara byggda och utformade på ett sådant sätt att ansamling av smuts förhindras och att kondensbildning, uppkomst av oönskat mögel och avgivande av partiklar begränsas.
  - d. Fönster och andra öppningar ska vara konstruerade på ett sådant sätt att ansamling av smuts förhindras. Om de är öppningsbara ska de, när det är nödvändigt, vara försedda med insektsnät som enkelt kan avlägsnas för rengöring. Om öppnande av fönster (eller lagerdörr) kan medföra kontaminering ska fönstren hållas stängda och låsta under produktionen.
  - f. Ytor (även ytor på utrustning) i utrymmen där livsmedel hanteras och särskilt de ytor som kommer i kontakt med livsmedel ska hållas i gott skick och vara lätta att rengöra.

### **Skickas till**

Verksamhetsutövare med delgivningskvitto/mottagningsbevis och information hur beslutet överklagas.

Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 186

1999/0718

## Upphävande av beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten

**Fastighet:** Nöttja 7:24

**Fastighets-  
ägare:** XXX

### Beslut

Miljö- och byggnämnden upphäver beslut daterat den 10 november 2013, § 201.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med en inventering av avloppsanläggningar utmed Bolmán som gjordes 1999, uppmärksammades att en enskild avloppsanläggning för omhändertagande av avloppsvatten från fastigheten Nöttja 7:24 låg i ett område som periodvis kan stå under vatten. Fastighetsägaren förbjöds därför om utsläpp till befintlig avloppsanläggning och förlades att iordningställa en ny. Ett flertal beslut och överklagande har förekommit i ärendet. Miljö- och byggnämnden beslutade den 24 september 2014, § 154 att förbjuda fastighetsägaren att släppa ut avloppsvatten i befintlig avloppsanläggning. Förbudet var förenat med vite på 50 000 kronor.

Beslutet har överklagats av fastighetsägaren men har slutligen fastställts av Mark- och miljödomstolen i dom daterat 29 juni 2016, mål nr M, 2801-16.

Tillstånd om inrättande av ny avloppsanläggning har utfärdats och färdigställanderapport har lämnats in till miljö- och byggförvaltningen.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden upphäver beslut daterat den 10 november 2013, § 201.

### Förvaltningens förslag

Avloppsanläggningen har åtgärdats och uppfyller dagens krav. Beslut om förbud mot utsläpp i befintlig anläggning kan upphävas.

### Skickas till

Fastighetsägare

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.