

§ 4

Dnr 2017KSM0455.214

Antagande av detaljplan för upphävande av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg

Kommunstyrelsens beslut

- Detaljplan för upphävande av del av detaljplan 199 öster om Fårdala gårdsväg antas.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott gav i september 2017 stadsbyggnadsförvaltningen planuppdrag och beslut om samråd för upphävande av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg. Detaljplanen för upphävandet upprättas med förenklat standardförfarande.

Den berörda delen av detaljplanen är planlagd som allmän plats för parkändamål. Området används för ridskolans verksamhet och delar av anläggningens byggnader ligger inom detaljplanen. Med gällande detaljplan kan inte bygglov ges för en utbyggnad av befintlig stallbyggnad.

Befintlig stallbyggnad behöver göras om från dagens spiltor till boxar för hästarna, enligt Länsstyrelsens rekommendationer. Samtidigt önskas förbättringar göras i arbetsmiljön för anställda på ridskolan och inom logistiken mellan leveranser med tunga fordon, hästar och barn på gården. Den tänkta ombyggnationen avser öka tillgängligheten till ridskolan.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen antar detaljplan för upphävande av del av detaljplan 199, öster om Fårdala gårdsväg.

Bilagor

MSU Protokollsutdrag 2017-12-12 §164.pdf

Tjänsteskrivelse upphävande dp199.pdf

Dp_Upphävande av del av dp 199_PBantagande_.pdf

Samrådsredgörelse_Upphävande av del av dp 199.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------