

Handläggare
Kajsa Pärke
Telefon: 08-508 21 083

Till
Älvsjö stadsdelsnämnd
2018-02-01

Parkinvesteringar 2019-2021

- ansökan till trafikkontoret

Förvaltningens förslag till beslut

- Stadsdelsnämnden ansöker till trafikkontoret om medel till parkinvesteringar och reinvesteringar 2019-2021 i enlighet med förvaltningens upprättade förslag.

Anne-Marie Tingeborn
Stadsdelsdirektör

Elisabet Tullgren
Avdelningschef

Sammanfattning

Stadsdelsnämnderna har uppmanats att inkomma till trafikkontoret med ansökningar om investeringsmedel och reinvesteringsmedel för parker 2019-2021. Förvaltningen föreslår att nämnden ansöker om sex investerings- och reinvesteringsprojekt, samt en ansökan som avser det kontinuerliga behovet av reinvesteringsmedel för trappor, parkvägar och planteringar.

Bakgrund

Stadsdelsnämnderna ansvarar för parkinvesteringar. Tilldelning av investeringsmedel till varje nämnd görs av kommunfullmäktige i samband med budget. En mindre del av parkinvesteringsmedlen fördelas via stadsmiljönyckeln. Större delen av parkinvesteringsmedlen fördelas dock utifrån ansökningar från stadsdelsnämnderna, som handläggs av trafikkontoret.

Stadsdelsnämnderna söker även reinvesteringsmedel via trafikkontoret. Det handlar om upprustning av parkvägar, trappor, murar, staket, plaskdammar, parkmöbler, planteringar och buskage. Ansökan om parkinvesteringar och reinvesteringar görs samlat för båda typerna av investeringar.

Stadsdelsnämnderna ansöker om medel för angelägna parkinvesteringar och reinvesteringar och gör en prioritering av projekten. Trafikkontoret gör därefter en prioritering av alla projekt över staden som helhet och lägger tillsammans med stadsledningskontoret ett förslag till investeringsbudget.

För parkinvesteringar 2018 har stadsdelsnämnden fått 2,7 mnkr som fördelas enligt stadsmiljönyckeln. Dessa kommer framför allt att användas för att genomföra tidigare tillstyrkta medborgarförslag. Nämnden har även fått 0,5 mnkr i reinvesteringsmedel för trappor, parkvägar och planteringar.

Större parkinvesteringsprojekt 2018 blir upprustningen av lekparken Apelsinen, där stadsdelsnämnden fått 5 mnkr 2018, samt 2 mnkr 2019. För upprustningen av Örby slotts plaskdamm, har nämnden fått 0,5 mnkr 2018 för projektering, och 3 mnkr 2019-20 för genomförande.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för HR och extern service. Förslag till beslut bedöms vara positivt ur jämställdhetsperspektiv, eftersom upprustade parker med förbättrad belysning skapar större trygghet, och kvinnor ofta upplever en högre grad av otrygghet i den offentliga miljön. Ärendet behandlas i funktionshinderrådet den 24 januari 2018 samt i pensionärsrådet och förvaltningsgruppen den 25 januari 2018.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen har tagit fram förslag till sex parkinvesterings- och reinvesteringsprojekt och prioriterat dem. En del projekt innehåller både parkinvesteringar och reinvesteringar, en del innehåller endast den ena typen av investeringar. Utöver de prioriterade investeringsprojekten föreslår förvaltningen att nämnden även ansöker om årliga reinvesteringsmedel för att kontinuerligt kunna rusta upp stadsdelsområdets alla trappor, parkvägar och planteringar.

1. Lekparken Apelsinen

Apelsinen är en stor lekplats i Solberga som tidigare varit parklek. Den omges av flerfamiljshus (Apelsinlunden) och ligger i ett parkstråk med gång- och cykelvägar mot Älvsjö centrum. Många rör sig genom området och lekplatsen fungerar som en samlingsplats för olika åldrar. Vid närliggande Solberga bollplan pågår inflyttning i 392 nya lägenheter, och parken ligger inte heller långt ifrån den pågående exploateringen intill Älvsjö centrum.

Ett program för upprustning har tagits fram och genomförande startar 2018. Befintliga lekytor förnyas och tillgänglighetsanpassas. En ny lekyta skapas på en del av den stora asfaltsytan. Projektet innehåller också ny växtlighet och belysning, fler sittplatser, en upprustad bollplan, eventuellt med konstgräs i samarbete med Solberga BK.

Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för ovanstående åtgärder (exklusive eventuellt konstgräs) till cirka 7 miljoner kronor. För 2018 har nämnden beviljats 5 miljoner kronor och för 2019 har trafikkontoret föreslagit 2 miljoner kronor.

2. Örby slotts plaskdamm

En upprustning av plaskdammen är nödvändig eftersom det har varit problem med driftstörningar och svårt att leva upp till miljöförvaltningens krav på god och tillräcklig vattenkvalitet för de badande. Under 2017 genomförde förvaltningen en upprustning av plaskdammens teknikrum och reningsanläggning. Denna ansökan avser en ombyggnad av själva bassängen eftersom det behövs ökad vattenomsättning och hinder för att skräp ska rinna ner i badvattnet. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för det till cirka 3,5 miljoner kronor. 2018 har nämnden beviljats 0,5 miljoner kronor för projektering.

3. Långbroparken

Området Långbro park har byggts ut med 900 bostäder samt skolor och förskolor under drygt tio år. Parken är även ett uppskattat utflyktsmål. Centralt finns en stor gammal prydnadsdamm med fontäner som sköts av trafikkontoret, men stadsdelsförvaltningen ansvarar för underhållet. Dammkanten och räcket kring dammen behöver renoveras/bytas ut. Grusgångarna och planteringsytorna runt dammen behöver också ses över. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till cirka 1,5 miljoner kronor.

4. Örby slottspark

Parken saknar belysning, och önskemål har inkommit om att någon av parkvägarna ska belysas för att öka tryggheten. Parkens perennplanteringar är i dåligt skick och behöver rustas upp. Även grusgångarna är i dåligt skick, och svåra att hålla fina. Därför behöver de läggas om. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till cirka 1,6 miljoner kronor.

5. Långbroparkens lekplats

Lekplatsen ligger i ett skogsparti intill Långbroparken och används flitigt av skolor, förskolor och boende. Den är sliten och i behov av upprustning, komplettering, tillgänglighetsanpassning och viss omgestaltning. Naturmarken som hör till parken används också flitigt av barngrupper och är i behov av naturmarksvård. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till cirka 6 miljoner kronor.

6. Herrbacken / Storhagen

Herrbacken är en större lekplats med bollplan i Herrängen. Den är mycket välbesökt och Herrängsskolans fritidshem besöker parken varje dag med olika grupper. Parkens lekutrustning behöver rustas upp, eventuellt kompletteras och tillgänglighetsanpassas. Växtlighet, staket och belysning behöver ses över. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder till cirka 4 miljoner kronor.

Reinvestering i trappor, parkvägar och planteringar

Reinvesteringar behöver ske kontinuerligt i stadsdelens alla parkvägar, trappor och planteringar. En del trappor har börjat kalva ur, det vill säga trappstegen i granit har börjat röra på sig, och några trappor behöver sättas om helt och hållet för att undvika olyckor. Ett flertal parkvägar, både grus och asfalt, på olika platser i stadsdelsområdet, främst i Solberga, Långbro, Örby slott och Liseberg är i dåligt skick och måste läggas om. Planteringsytor (buskar, perenner) behöver rustas upp i Prästgårdsparken,

Viktoriaparken, Fjärilsparken, Vivelparken och Långbrogårdsparken. Många växtbäddar är i dåligt skick, saknar växtmaterial och är starkt infekterade av roto-gräs. Stadsdelsförvaltningen uppskattar kostnaden för dessa åtgärder under 2019-2021 till cirka 13 miljoner kronor.

Bilaga

- Investeringsönskemål 2019-2021