

Handläggare
Jonas Loberg
Telefon: 08-508 263 04**Till**
Trafiknämnden
2018-02-01

Renovering av Lokattens trappa övergångskonstruktion mot Katarinavägen. Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden beslutar om genomförande av föreslagna renoveringsåtgärder för övergångskonstruktionen vid Lokattens trappa mot Katarinavägen till en utgift om 12 mnkr.

Jonas Eliasson
FörvaltningschefAnne Kemmler
Tf. Avdelningschef

Sammanfattning

Katarinavägens gångbana vid Lokattens trappa vilar på en övergångskonstruktion som är i stort behov av renovering. Övergångskonstruktionen är utformad som en bro mellan berget under Katarinavägen över till fastigheten Lokattens trappa. Stockholm stads projekt Slussen utför ett pågående renoveringsarbete av Lokattens trappa. Trafiknämnden föreslås fatta beslut om att låta projekt Slussen ansvara för att även utföra förestående renovering av rubricerad övergångskonstruktion.

Som förvaltningsansvarig för övergångskonstruktionen bör trafikkontoret finansiera denna del av renoveringen. Slussenprojektet har redan upphandlat entreprenör för renoveringen av trappan och det ger stora samordningsvinster att renovera övergångskonstruktionen inom samma entreprenad. Konstruktionen är i mycket dåligt skick och kan inte trafikeras på ett säkert sätt om den inte renoveras.

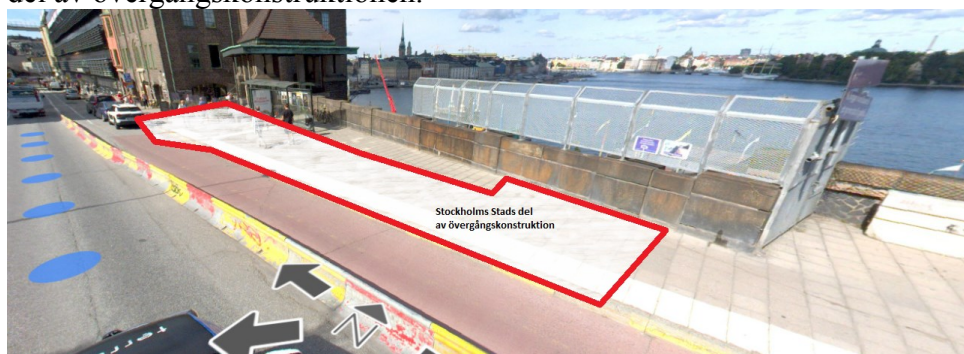


Bakgrund

Lokattens trappa genomgår en renovering inom projekt Slussen eftersom denna trappa varit eftersatt under lång tid. Den övergångskonstruktion som finns mellan Lokattens trappa och Katarinavägen är också eftersatt eftersom det inte funnits ett tydligt förvaltningsansvar för konstruktionen. Stockholms stad övertog 2008 konstruktionen från Stockholms läns landsting, och har efter övertagandet inspekterat konstruktionen och funnit att den är i mycket dåligt skick. Trafikkontoret anser att det är fördelaktigt att utföra dessa renoveringsarbeten när Katarinavägens framkomlighet ändå är begränsad pga av de pågående byggnadsarbetena för projekt Slussen.

Övergångskonstruktionens utbredning fortsätter utmed Katarinavägen 19, men där ägs den av fastighetsägaren Atrium Ljungberg. Projektets ambition är att få fastighetsägaren att utföra sin renovering samordnat med renoveringen framför Lokattens trappa.

Bild nedan visar ungefärlig storlek och plats för Stockholms stads del av övergångskonstruktionen.



Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med stadsledningskontoret. Samverkan har även skett med exploateringskontoret, projekt Slussen.

Ärendet

Mål och syfte

Att säkerställa bärigheten framgent och öka beständigheten för aktuell konstruktion.

Genomförande

Entreprenaden bör utföras inom projekt Slussen för att passa på då avstängningar redan sker på Katarinavägen. Detta bedöms ge betydligt mindre inverkan på trafiken än att utföra renoveringen efter att projekt Slussen är färdiga och har avetablerat i området.

Tidplan

Renoveringsarbetena för Lokattens trappa har inletts under 2017 och är planerat att färdigställas under 2018.

Ekonomi

Utgiften för renoveringen är beräknad till 12 mnkr enligt utförd kostnadsuppskattning. Utgifterna är fördelade enligt nedanstående tabell.

Renovering av Lokattens trappa övergångskonstruktion mot Katarinavägen	mnkr
Utredning, projektering och övriga utgifter	1,8
Byggherreadministration	0,7
Entreprenadarbeten	8,0
Oförutsett	1,5
Totala utgifter	12 mnkr

Att utföra renoveringen inom projekt Slussens entreprenad för Lokattens trappa ger stora samordningsvinster som ger ett kostnadseffektivt projekt jämfört med att utföra renoveringen av övergångskonstruktionen i ett senare skede.

Projektet beräknas medföra ökade kapitalkostnader med sammanlagt cirka 0,7 mnkr från och med år 2019. Kapitalkostnaderna som avser avskrivningar med en preliminär genomsnittlig avskrivningstid om 40 år och intern ränta om 0,7 procent, minskar därefter successivt med gjorda avskrivningar.

Risk

Föreslagna renoveringsinsatser bör genomföras under 2018 då både omfattning och kostnaden för dessa riskerar att öka ju längre man väntar med detta. Projektets övriga risker kommer att hanteras inom ramen för projekt Slussen.

Kommunikation

Projektets kommunikation kommer att ske genom inom ramen för befintlig kommunikationsplan för projekt Slussen.

Trafikkontorets förslag

Trafikkontoret föreslår trafiknämnden beslutar om genomförande av föreslagna renoveringsåtgärder för övergångskonstruktionen vid Lokattens trappa mot Katarinavägen till en utgift om 12 mnkr.

Slut