




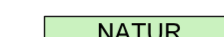
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.



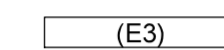
Gränsbeteckningar

-  Gräns för planområde
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

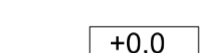
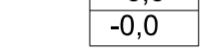
Användning av allmän platsmark

-  NATUR Natur

Användning av kvartersmark

-  E1 Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som tunnelmynning i berg till anläggning, inklusive fallskydd samt infart till mynning
-  E2 Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning, skorsten med en totalhöjd på 30 meter över befintlig marknivå
-  (E3) Teknisk anläggning tillhörande allmännyttig underjordisk avloppsledning så som underjordiskt berggrum och underjordisk serviceväg samt elnätsstation. Bestämmelse gäller område begränsat i höjdlöd. Användningen möjliggör tredimensionell fastighetsbildning.


Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

-  +0.0 Övre respektive undre nivå inom vilken (E₃)-bestämmelse gäller.
-  -0.0 Siffror anger i meter över respektive under nollplan (höjdsystem RH2000)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

-  Illustrationslinje för område för avloppsledning under mark på allmän platsmark

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 Till planen hör:
 - planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) med tillämpning av utökad förfarande.

Planområdet ligger inom sekundär skyddszon till Östra Mälaren. Beslut om inrättande av vattenskyddsområde togs den 25 november 2008 med stöd av 7 kap 21 § miljöbalken (MB). Skyddsföreskrifter började gälla den 1 januari 2009. För att tillgodose syftet med vattenskyddsområdet har Länsstyrelsen meddelat, med stöd av 7 kap 22 § MB, skyddsföreskrifter och allmänna bestämmelser som ska gälla inom skyddsområdet. Hanteringen av dagvattnet ska ske i enlighet med skyddsföreskrifterna på ett sätt som inte medför förorening av Mälarens vatten.

Detaljplan för del av fastigheterna

Ålsten 1:1 och Smedslätten 1:26

i stadsdelen Smedslätten i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2017-06-21
 Reviderad 2017-10-09


Karin Norlander
 planchef

Emma Engleson
 stadsplanerare

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

Dp 2015-19087-54

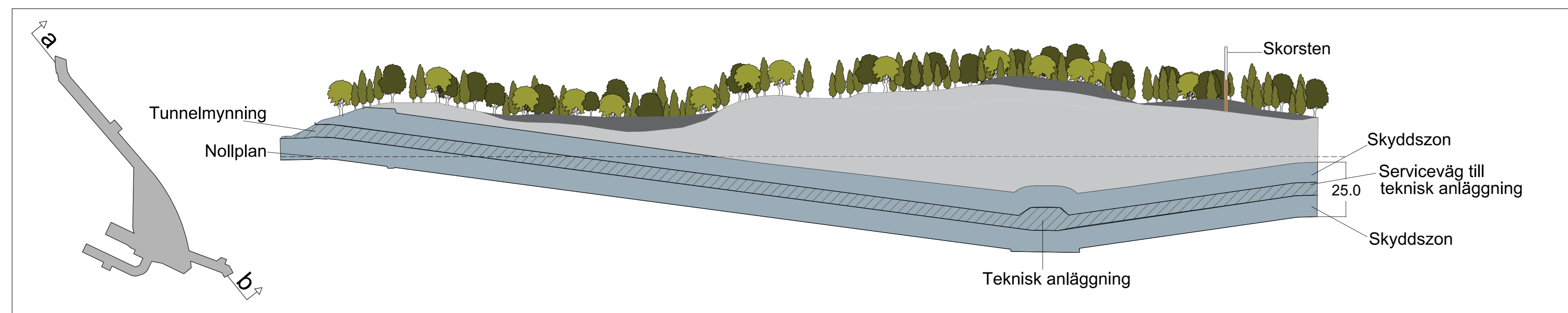
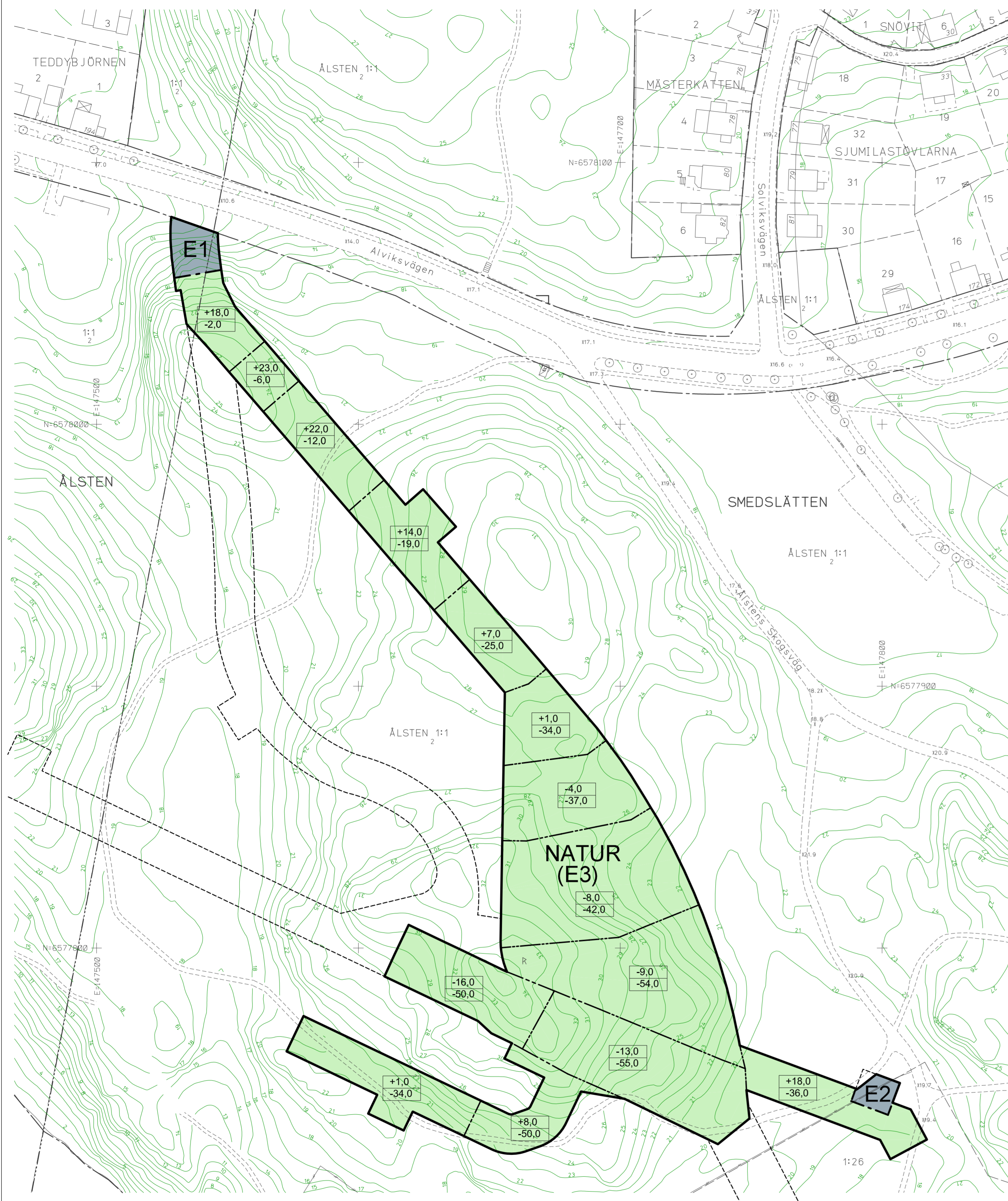
GRUNDKARTA

-  Stadsdelsgräns
-  Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
-  Fastighetsgräns (Kvarterstraktgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
-  Fastighetsbeteckning
-  Fornlämningsområde
-  Byggnad
-  Väg / gångbanekant
-  Staket
-  Mur
-  Stödmur
-  Träd
-  Nivåkurvor
-  Markhöjd

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
 Upprättad av Stadsförvaltningsavdelningen
 Aktualitetsdatum 2017-04-06

Aldona Fogelström
 Kartingenjör

0 50m
 Skala 1:1000, utskriftsformat A1



Illustration, genomsnitt a-b.