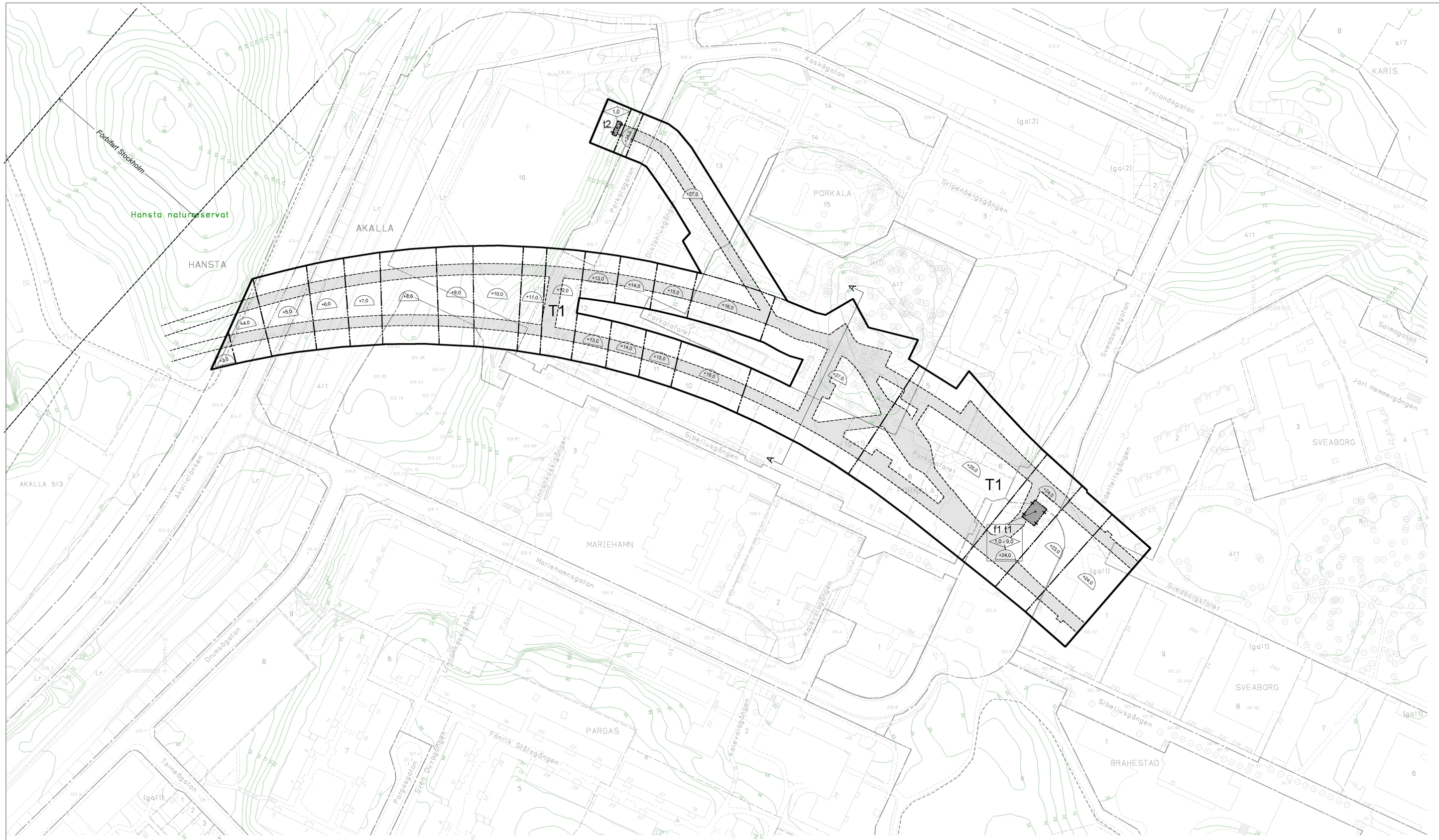
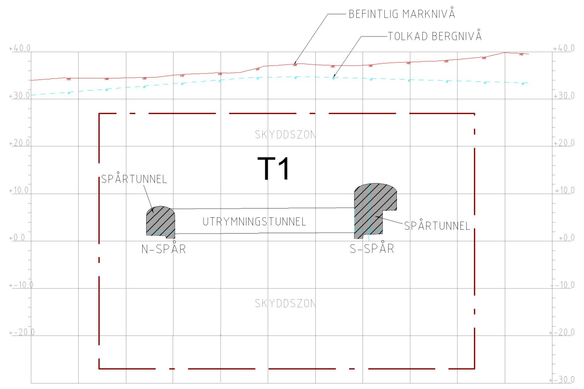
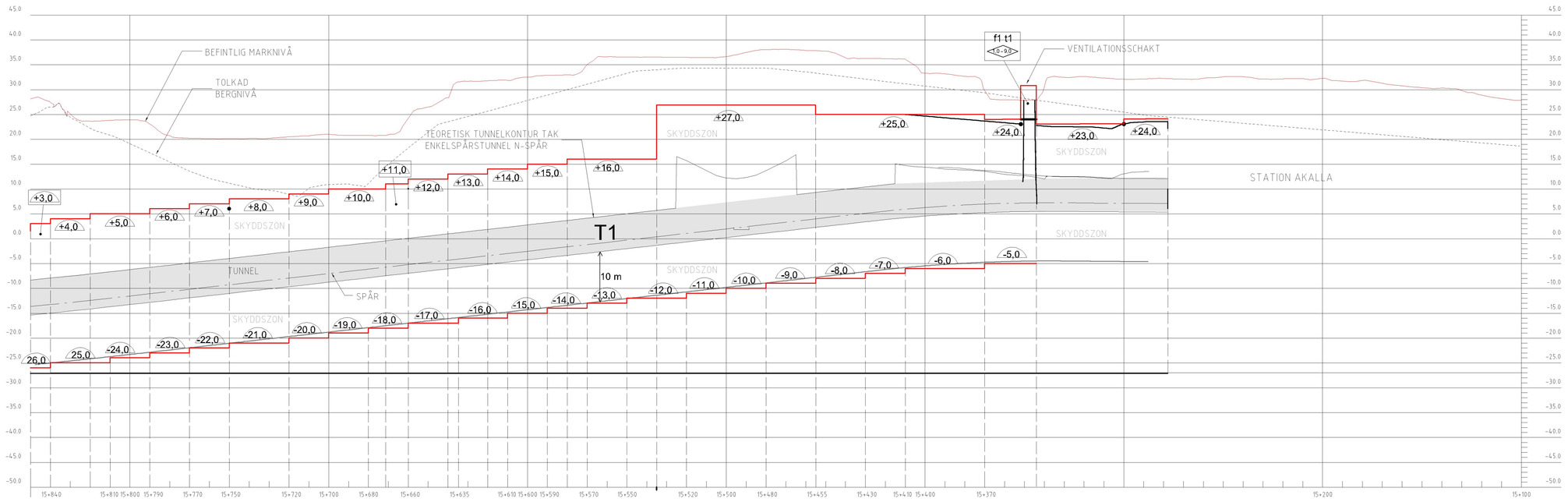
CAD-ritad av Katarina Eriksson





Tunnelsektion A-A. Ej skalenlig.



Profilritning. Ej skalenlig.

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns (Kvartersmarkgräns, Traktgräns Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd
- Kraftledning
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
Upprättad av Stadsmätningsavdelningen
Aktualitetsdatum 2017-02-24

Birgitta Nilsson
Kartingenjör

0 50m
Skala 1:1000, utskriftsformat B1

NORR

Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten. De tillagda bestämmelserna innebär ändringar av gällande detaljplaner och gäller tillsammans med bestämmelserna i dessa. De gällande planer som ändras förtecknas i planbeskrivningens genomförandebeskrivning.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Egenskapsgräns och administrativ gräns, kombination av.

Användning av mark

Kvartersmark

T1 — Tunnelbana under mark samt tillhörande tekniska anläggningar. Användningen avgränsas i höjdled från höjduppgifter i profil till angiven nivå för lägsta schaktöppnivå. Tillåten markanvändning ovan angiven schaktningsnivå påverkas inte.

Kvartersmarkens anordnande

Höjd på byggnader

1,0 — Högsta byggnadshöjd i meter.

0,0 - 0,0 — Högst 35 kvm får uppföras med en högsta byggnadshöjd av 9,0 meter. Resterande ska vara högst 1,0 meter.

Utformning

f1 — Byggnadens nedersta del och upp till 3 meter får uppföras i en tät konstruktion av betong, tegel eller dylikt. Resterande del ska uppföras av genomsiktligt material.

Utförande

+0,0 — Lägsta nivå i meter över nollplanet för schaktning, spontning, pålning, borrning eller andra ingrepp i undergrunden. Nivån får underskridas vid byggande av spårtunnlar för tunnelbana.

Administrativa bestämmelser

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- t1 Ventilationsanläggning för tunnelbana.
- t2 Ventilationsschakt

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- *illustration* Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser

Till planen hör:
- planbeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen med samordnat förfarande (PBL 2010:900)

Järnväg i tunnel orsakar stomljud vilka behöver åtgärdas. Föreliggande detaljplan hanteras med samordnat förfarande. Det innebär bl.a. att t.ex. störningsåtgärder ej behöver regleras i detta fall. Järnvägsplanen reglerar att stomljudsdämpande åtgärder vidtas som skyddsåtgärder på sträckor där så redovisas på plankartan. Trafikförvaltningens riktlinjer om 30 dBA (slow) i boningsrum ska uppfyllas.

Ändring av detaljplan för del av fastigheten Akalla 4:1 m.fl.

Tunnelbaneutbyggnad Akalla - Barkarby

i stadsdelen Akalla och Hansta i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2017-06-21

Monika Joelsson
planchef

Renoir Danyar
stadsplanerare

Godkänd av SBN
Antagen av
Laga kraft

ÄDp 2014-17962-54

Bilaga 1

Godkänt dokument - Monika Joelsson, Stockholms stadsbyggnadskontor, 2017-06-26. Dnr 2014-17962