

Handläggare
Ingemar Sollgard**Till**
Kungsholmens stadsdelsnämnd
2018-02-01

Ny gruppbostad i Hornsbergskvarteren

Inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden uppdrar åt förvaltningen att fullfölja planeringen av ny gruppbostad i Hornsbergskvarteren.

Maria Laxvik

Helena Åhman

stadsdelsdirektör

avdelningschef

Bakgrund

Nordvästra Kungsholmen genomgår en omvandling från ett industriområde till en stadsdel med tätare bebyggelse och ett mer blandat innehåll. Detaljplanen för Hornsbergskvarteren är en del av det program för utveckling som finns för Nordvästra Kungsholmen. Hittills har det färdigställts 3 500 lägenheter inom stadsutvecklingsområdet och fram till omkring år 2025 kommer totalt 6 000 lägenheter byggas. När hela området är fullt utbyggt kommer det rymma 20 000 boende. Projektet ska innehålla lägenheter för särskilt boende, med prioriterad inriktning på bostäder för personer med funktionsnedsättning.



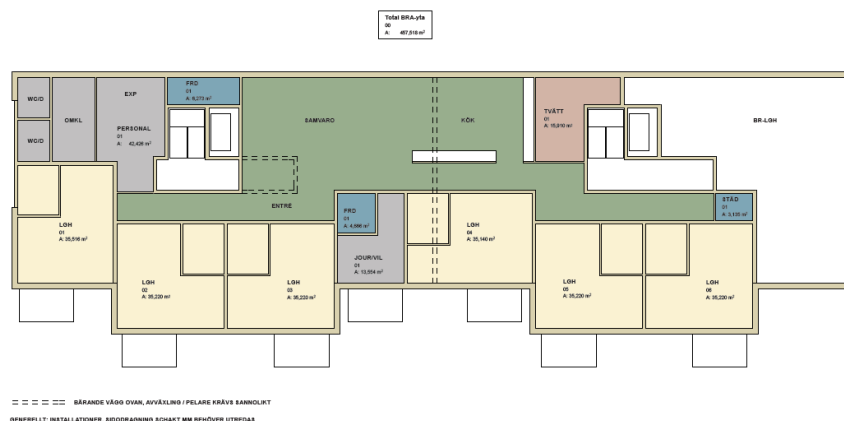
Ärendets beredning

Tjänsteutlåtande har beretts inom socialtjänstavdelningen i samarbete med förvaltningens lokalenhet och Stockholms stads fastighetskontor. Ärendet är behandlat i rådet för funktionshinderfrågor 2018-01-25, i pensionärsrådet 2018-01-16 samt i förvaltningsgruppen 2018-01-25.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Det finns ett stort behov i Stockholms stad av bostäder med särskild service enligt 9 § punkt 9 lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Stadsdelsnämnderna har därför i uppdrag att öka antalet lägenheter. Stadsdelsförvaltningen undersöker i samband med alla större bostadsexploateringsprojekt om projekten kan innehålla lägenheter för särskilt boende, med prioriterad inriktning på bostäder för personer med funktionsnedsättning.

En gruppbostad är en boendeform som kan erbjudas personer som har så stora behov av tillsyn och omvårdnad, att det är nödvändigt att personal finns till hands hela tiden. Gruppboستaden består av ett mindre antal lägenheter som är samlade kring gemensamma utrymmen. En fast personalgrupp ska täcka de boendes hela stödbehov inklusive fritids- och kulturella intressen. Det ska finnas gemensamhetslokaler, som ska omfatta kök, mat- och samvarodel och de ska vara dimensionerade så att alla i gruppboستaden kan delta i gemensamma aktiviteter. Personal ska också ha tillgång till expedition, toalett, dusch samt omklädningsmöjligheter och utrymmena ska vara separerade från gemensamhetslokalerna. Gruppboستaden i Hornsbergskvarteren planeras att bestå av sex lägenheter för personer med funktionsnedsättning.



Förvaltningen gör bedömningen att den aktuella gruppbestaden är nödvändig för att tillgodose kommande behov. Förvaltningen återkommer med ett genomförandeärende med ekonomiska förutsättningar när processen nått så långt. Förvaltningen föreslår att nämnden uppdrar åt förvaltningen att fullfölja planeringen av ny gruppbestad i Hornsbergskvarteren.