

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- GATA Fordons-, spårvägs- och gångtrafik

Kvartermark

- E1 Likriktarstation och teknikhus
- J Industri
- T1 Trafikområde, spårvägstrafik, bro, stödmurar och ledningar

Utnyttjandegrad

- e 000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark.

Utformning av allmänna platser

- +0.0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök).
- bro Spårvägsbro.
- v1 Lägsta fria höjd under bro ska vara 4,7 meter från mark.

Begränsning av markens bebyggande

- Byggnad får inte uppföras. Parkering medges.
- x Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Markens anordnande

- +0.0 Föreskriven höjd för rälsöverkant (rök).
- hällplats Hällplats ska finnas

Placering, utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter.

Skydd

Ursprängningsskydd i form av skyddsräler eller förhöjd kantbalk ska finnas på bro.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Rivningslov krävs inte för rivning av byggnader som helt eller delvis finns inom område med beteckningen T1. För byggnader som avses se sid. 30 i planbeskrivningen.

GRUNDKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detaljplan, Allmän plats-gräns
- Fastighetsgräns
- (Kvarterstraktsgräns, Traktgräns, Fastighetsområdesgräns)
- Fastighetsbeteckning
- Ledningsrättsområde
- Fornlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd
 Upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen
 Aktualitetsdatum 2016-11-15

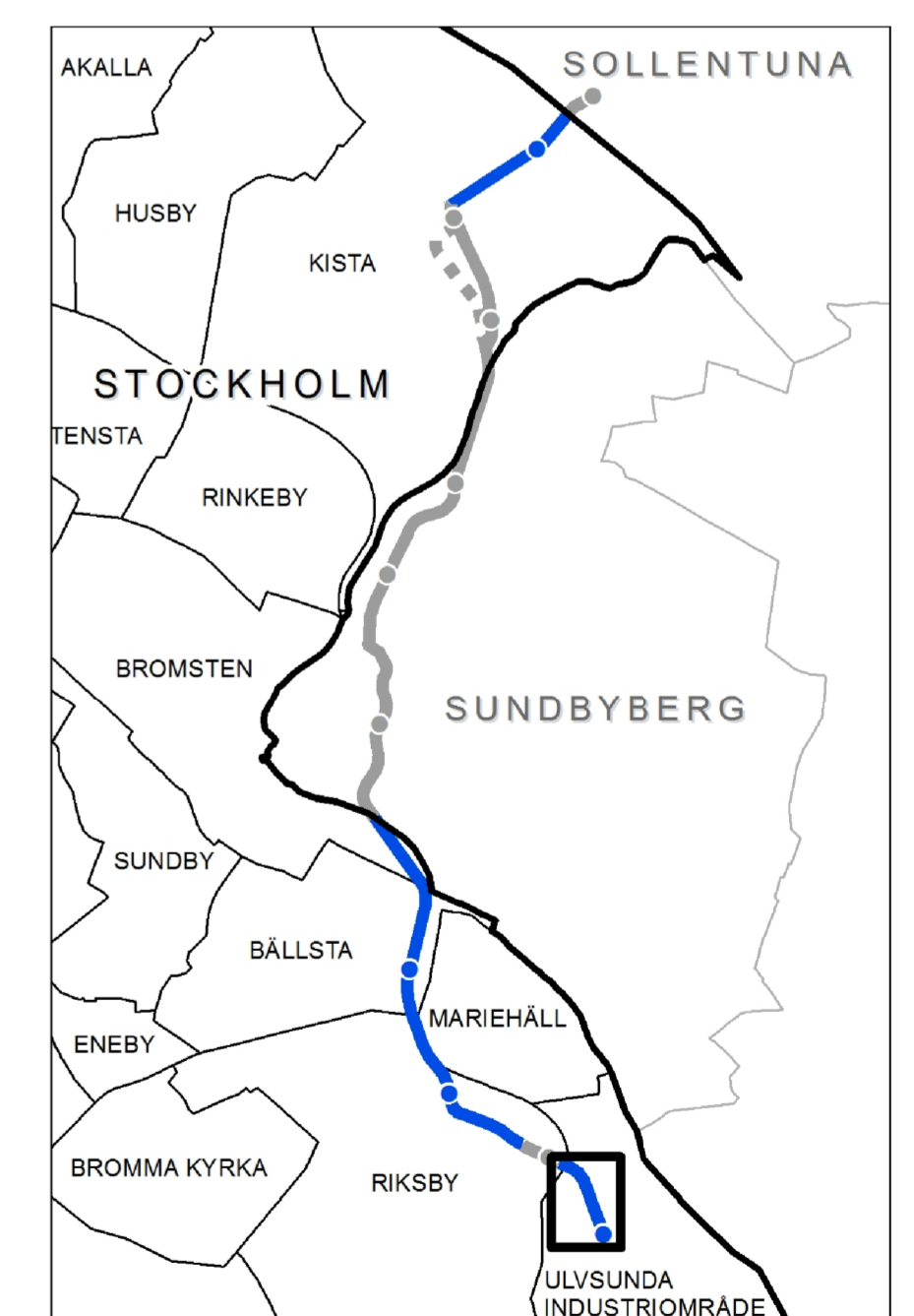
Birgitta Nilsson
 Kartingenjör

ILLUSTRATIONER

- Illustrerat nytt spårvägsspår
- fördröjningsmagasin
- Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - Till planen hör:
 - planbeskrivning
- Planen är upprättad enligt planoch bygglagen (PBL 2010:900)



Detaljplan för del av fastigheten Ulvsunda 1:1 m fl Tvärbana Norr Kistagrenen Sträckan vid Ulvsunda industriområde i stadsdelarna Ulvsunda Industriområde och Riksbys i Stockholm

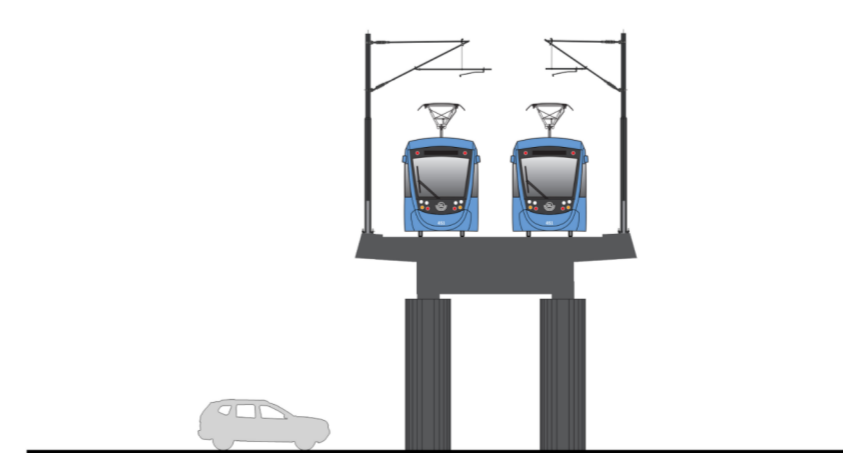
Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2016-12-06
 Reviderad 2017-11-24

Karin Norlander
 planchef

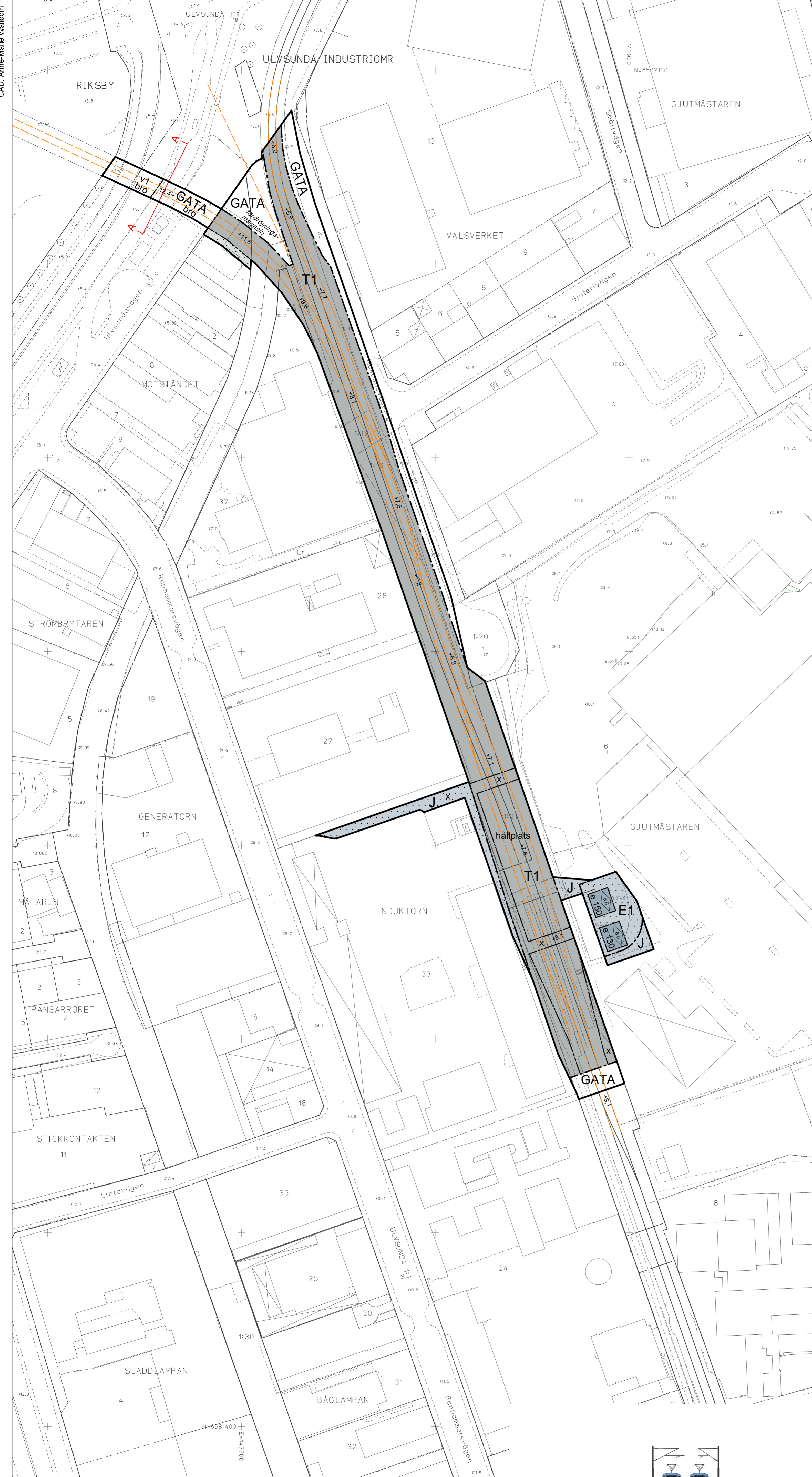
Stefan Modig
 stadsplanerare

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

Dp 2016-18325-54



Sektion - Bromma Blocks Bro A - A



CAD: Anne-Marie Wallbom

Godkänt dokument - Karin Norlander, Stockholms stadsbyggnadskontor, 2017-11-28, Dnr. 2016-18325

