

Norrmalms stadsdelsnämnd

Tid:

Torsdagen den 1 februari 2018, kl. 18.00 – 18.45

Plats:

Sankt Eriksgatan 117, konferensrum Kungsträdgården

Dag för justering:

2018-02-05

Marianne Berg Ekbohm (V)
ordförande

Mikael Lind (M)
justerare

Gunilla Schedin
sekreterare

Paragrafnummer §§ 1- 20

Varav slutet sammanträde §§ 19-20

Närvarande:

Ledamöter	Marianne Berg Ekbohm (V) Ulla Sjöbergh (S) Per Olof Scheutz Godin (S) Anita Lindskog (S) Magnus Waller (S) Ylva M Larsson (MP) Eivor Karlsson (MP) Mikael Lind (M) Bo Anderson (M) Marianne Irving (M) Gunilla Svensson Pilefors (M) Olov Lindquist (L)
Som ledamot tjänstgörande ersättare	Catharina Henriksson för Petra Gardos Ek (M)
Ersättare	Susie de Cuitiis (S) Ola Olsson (S) Katarina Krönenstedt (S) Matz Larsson (S) Måns Lindgren (MP) Staffan Lundstedt (MP) Mikael Lindman (V) Margita Jacobsson (L) Annette Hultåker (KD)
Personalföreträdare	Katarina Lindbäck Tell, Lärarförbundet §§ 1-18
I tjänsten närvarande	Susanna Halldin t.f. stadsdelsdirektör §§ 1-20 Helena Andersson t.f. avdelningschef §§ 1-20 Johanna Hult avdelningschef §§ 1-18 Pirjo D Jaspersson avdelningschef §§ 1-18 Maria Härenstam avdelningschef §§ 1-18 My Peensalu landskapsarkitekt §§ 1-18 Karina Karlström kommunikationsstrateg §§ 1-18 Gunilla Schedin sekreterare §§ 1-20

§ 1

Val av justerare

Ledamoten Mikael Lind (M) valdes att, tillsammans med ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V), justera dagens protokoll.

§ 2

Anmälan av övriga frågor samt fastställande av dagordning

Inga övriga frågor anmäldes.

Tillägg till dagordningen

- Utanordnare och firmatecknare för Norrmalms stadsdelsnämnd, dnr 2018/42-1.1. Ärendet tas upp om punkt 5 B på dagordningen.

Dagordningen fastställdes med ovannämnda tillägg.

§ 3

Verksamhetsberättelse 2017 för Norrmalms stadsdelsnämnd

Dnr 2018/18-1.2.1.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner verksamhetsberättelse med bokslut för 2017 med tillhörande bilagor och överlämnar den till kommunstyrelsen.
2. Stadsdelsnämnden begär ombudgetering om 0,6 mnkr till 2018 avseende investeringsmedel inom Stadsmiljö.
3. Stadsdelsnämnden begär att få återlämna stimulansmedel om 1,2 mnkr avseende nybyggnation av grupp- och servicebostäder.
4. Stadsdelsnämnden begär att ackumulerat resultat om 8,0 mnkr avseende resultatenheternas fonder överförs till 2018.
5. Paragrafen justeras omedelbart

Ledamoten Mikael Lind m.fl. (M) och ledamoten Olov Lindquist (L) lämnade ett särskilt uttalande.

Ersättaren Annette Hultåker (KD) lämnade ett ersätтарыttrande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 25 januari 2018.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Mikael Lind m.fl. (M) och ledamoten Olov Lindquist (L) lämnade följande särskilda uttalande:

Alliansen vill rikta ett tack till stadsdelsförvaltningen för det gångna verksamhetsåret, men konstaterar att verksamhetsberättelsen hade sett annorlunda ut om vår budget hade fått styra verksamheten.

I verksamhetsberättelsen framkommer att man för flertalet år i rad har god målpuppfyllelse samt en ekonomi i balans, detta är mycket positivt och bådär gott för framtiden. Under Alliansens tid vid makten kom fler människor i arbete och skatteintäkterna ökade, vilket bidrog till mer pengar till välfärdens kärnverksamheter. Alliansens politik bidrog till höjd kvalitet och nöjdhet både inom förskolan och äldreomsorgen med fler nöjda och mycket nöjda brukare, där Norrmalm toppade brukarindex inom staden. Vi kan läsa i verksamhetsberättelsen att barn som lever i familjer med ekonomiskt bistånd ökar, trots högkonjunkturen. Vår budget, med införande av jobbtorg och krav på motprestationer, hade fortsatt verka för att fler människor kommer i arbete och blir självförsörjande, samt fortsatta satsningar för att öka kvalitén och valfriheten i välfärden.

Ett Stockholm där alla har möjlighet att förverkliga sin potential och där framtida generationer växer upp med jämlika livschanser kräver välfärd i världsklass. Tyvärr misslyckas den rödgrönrosa majoriteten med att finansiera kärnverksamheter som förskola, äldreomsorg och socialtjänst. Det ekonomiska läget är ansträngt och majoriteten skär ner i flera verksamheter.

Vi ser också hur valfriheten har tryckts tillbaka genom att välfungerande verksamheter återkommunaliserats av ideologiska skäl. Trots att vänstermajoriteten talar om att kvalitet ska vara den vägledande faktorn ser vi ofta hur kvalitet inte är en faktor i upphandlingsbeslut, utan att driftsform är det enda som styr. Samtidigt sprider regeringen stor osäkerhet genom sitt vinstförbud.

Verksamhetsberättelsen visar att otryggheten ökar på Norrmalm. Den rödgrönrosa majoriteten har varit handlingsförlamad och inte agerat för att anställa fler trygghetsvakter på brottsdrabbade platser. Missnöjet med skötseln av parker och grönytor växer, vilket också bidrar till en känsla av otrygghet.

Föräldrar varslar om att de nya och ofinansierade reglerna om rätt till heltid i förskolan leder till en ansträngd ekonomi. På flera håll ökar storleken på barngrupperna och andelen utbildade förskollärare bland personalen sjunker. Förskolorna måste få mer resurser för att öka bemanningen.

Norrmalms stadsdelsnämnd har många ekonomiska utmaningarna, men trots det gör personalen ett mycket gott

arbete och förtjänar allt beröm för sina ansträngningar att få verksamheten att gå runt. Men det ansträngda ekonomiska läget ställer stora krav på stadsdelsnämnden att prioritera. Mindre angelägna satsningar och projekt måste få stå tillbaka för att värna kärnverksamheterna. Tyvärr har majoriteten visat sig ha svårt att göra sådana prioriteringar. Symbolprojekt och perifera satsningar har tillåtits tränga ut insatser som gör verklig skillnad för de barn, vuxna och äldre som behöver hjälp från staden.

Ersättaryttrande

Annette Hultåker (KD) lämnade följande ersättaryttrande:

Om jag hade tjänstgjort hade jag ställt mig bakom Moderaternas och Liberalernas särskilda uttalande.

§ 4

Idéburet offentligt partnerskap mellan Norrmalms stadsdelsnämnd och KFUM Central

Dnr 2017/824-1.2.5.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Stadsdelsdirektören får i uppdrag att på nämndens vägnar teckna bilagt IOP-avtal med KFUM Central.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ledamoten Ylva M Larsson m.fl. (MP) lämnade ett särskilt uttalande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 9 januari 2018.

Ökad delaktighet i fritidsaktiviteter och föreningsliv bland nyanlända barn och ungdomar förväntas stärka möjligheter för integration samt vara hälsofrämjande. Genom att bygga upp ett strukturerat och långsiktigt förutsägbart samspel mellan den offentliga och idéburna sektorn förbättras möjligheterna att erbjuda en riktad och breddad palett av fritidsverksamheter för nyanlända barn och ungdomar i såväl vardagen som under skolloven. Denna samverkan är lämplig för ett idéburet offentligt partnerskap (IOP) mellan Norrmalms stadsdelsnämnd och KFUM Central i enlighet med stadens riktlinjer för IOP.

Syftet med partnerskapet är att skapa långsiktiga och varaktiga förutsättningar för nyanlända barn och ungdomar inom Norrmalms stadsdelsområde att introduceras och delta i organiserade fritidsverksamheter.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Ylva M Larsson m.fl. (MP) lämnade följande särskilda uttalande:

Miljöpartiet Norrmalm välkomnar initiativet och förslaget från stadsdelsförvaltningen att inleda ett samarbete med KFUM Central genom IOP – Idéburet offentligt partnerskap. KFUM Central som hör hemma på Norrmalm administrativt och ekonomiskt erbjuder sig att samverka med stadsdelen för att stödja arbetet med mottagandet och integreringen av nyanlända. Ett särskilt fokus är inom arbetet riktat till kvinnor och flickor som tendera att bli hemmasittare medan pojkar och män är frihetliga och rörliga. Arbetet inleddes redan förra sommaren, ett arbete som är mycket angeläget.

Att hushålla med resurser och bjuda in till engagemang hos och tillsammans med lokalsamhällets etablerade aktörer är ett rimligt led i arbetet för och med den sociala hållbarheten. Vi hushållar även med de finansiella och personella resurserna och kan fördela uppdrag och åtaganden på ett hållbart och stärkande sätt.

Miljöpartiet Norrmalm stödjer förvaltningens förslag.

§ 5 Revidering av stadsdelsnämndens delegationsordning

Dnr 2018/3-1.1.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Nämnden beslutar om ändringar i delegationsordningen i enlighet med förvaltningens förslag.
2. Den nya delegationsordningen gäller från och med den 1 februari 2018.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 3 januari 2018.

Förvaltningen arbetar löpande med att uppdatera delegationsordningen. Ändringar och kompletteringar av delegationsbestämmelserna beror i allmänhet på ändringar i lagstiftningen, beslut fattade av kommunfullmäktige eller organisatoriska förändringar inom förvaltningen som kan påverka beslutsbefogenheterna.

Stockholms trygghetsjour har i kontakt med förvaltningen påtalat att det finns behov att förtydliga delegationsbestämmelserna för trygghetsjourens anställda.

Förvaltningen föreslår i detta ärende att delegationsbestämmelserna ändras i enlighet med trygghetsjourens förslag.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 5 B

Utanordnare och firmatecknare för Norrmalms stadsdelsnämnd

Dnr 2018/42-1.1.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Susanna Halldin Olsson utses till utanordnare och firmatecknare för Norrmalms stadsdelsnämnd.
2. Förvaltningschefen vid serviceförvaltningen utses till utanordnare för Norrmalms stadsdelsnämnd.
3. Tidigare beslut om utanordnare och firmatecknare upphör att gälla.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 30 januari 2018.

Enligt 3 kap. 5 § Stockholms stads regler för ekonomisk förvaltning ska varje nämnd ge förvaltningschefen samt förvaltningschefen vid serviceförvaltningen befogenhet att på nämndens vägnar beordra utbetalning av pengar. Förvaltningschefen ska i sin tur utse ett lämpligt antal ställföreträdare med befogenhet att begära utbetalning av pengar.

Enligt stadens reglemente med allmänna bestämmelser för stadens nämnder får nämnden uppdra åt en anställd hos nämnden att underteckna avtal och andra handlingar på nämndens vägnar, det vill säga vara firmatecknare.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 6 Översyn av stadens budget- och skuldrådgivning - remiss från kommunstyrelsen

Dnr 2017/719-1.5.1.

Stadsdelsnämndens beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänste-
utlåtande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänste-
utlåtande daterat den 2 januari 2018.

För att uppnå Stockholms stads vision om att medborgarna erbjuds jämlika livchanser och välfärd av hög kvalitet har en översyn av stadens budget- och skuldrådgivning genomförts med fokus på likställt arbete över staden. Översynen har skett i samarbete mellan socialförvaltningen och stadsdelsförvaltningarnas avdelnings- och enhetschefer inom verksamhetsområdet samt budget- och skuldrådgivare. Sammantaget upplever de flesta medverkande att verksamhetsområdet behöver utvecklas för att bli mer likställt över staden. Bland annat genom att det förebyggande arbetet tydliggörs och användandet av ärendehanteringssystemet Boss ökar. En särskild diskussion har förts om fördelar och nackdelar med en lokal, regional respektive central organisation av verksamheten.

Förvaltningen delar uppfattningen om att det är viktigt att sträva efter likställighet över staden. De fyra stadsdelsförvaltningarna Kungsholmen, Norrmalm, Östermalm och Södermalm, som idag har en samordnad budget- och skuldrådgivning för innerstaden, är alla överens om att de önskar behålla den regionala form som rådgivningen har idag.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 7

Riktlinjer för budget- och skuldrådgivning – remiss från kommunstyrelsen

Dnr 2017/720-1.5.1.

Stadsdelsnämndens beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänste-
utlåtande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänste-
utlåtande daterat den 2 januari 2018.

Socialnämnden fick i uppdrag i budget för 2017 att genomföra en revidering av befintliga riktlinjer för stadens arbete med budget- och skuldrådgivning. Revideringen har inneburit att i möjligaste mån ta bort skrivningar som redan förekommer i andra dokument, så som Socialstyrelsens handböcker och Konsumentverkets stöddokument, och istället göra hänvisningar till berörda dokument.

Förvaltningen är positiv till förslaget till reviderade riktlinjer för stadens budget- och skuldrådgivning. Riktlinjerna är tydliga och kommer att bli ett bra redskap i det dagliga arbetet, vilket i sin tur bidrar till likställighet och en verksamhet av god kvalitet. Stadsdelsnämnderna Kungsholmen, Norrmalm, Södermalm och Östermalm driver en för innerstaden gemensam budget- och skuldrådgivning. Förvaltningen anser att förslaget till riktlinjer väl speglar den verksamhet som bedrivs i innerstaden och behovet av rådgivning.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 8**Ett Stockholm för alla – Program för tillgänglighet och delaktighet för personer med funktionsnedsättning - remiss från kommunstyrelsen**

Dnr 2017/746-1.5.1.

Stadsdelsnämndens beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Ledamoten Mikael Lind m.fl. (M) och ledamoten Olov Lindquist (L) reserverade sig mot beslutet.

Ersättaren Annette Hultåker (KD) lämnade ett ersätтарыttrande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 2 januari 2018.

Stadsledningskontoret har i samarbete med representanter från funktionshindervisorganisationer, förvaltningar och bolag i staden tagit fram ett förslag till reviderat program för delaktighet för personer med funktionsnedsättning. Det reviderade programmet ska användas av stadens nämnder och bolagsstyrelser i arbetet med att identifiera, förebygga och undanröja de hinder för delaktighet som bristande tillgänglighet och ojämlika levnadsvillkor medför för personer med funktionsnedsättning.

Förvaltningen anser att förslaget är väl genomarbetat. Det före-slagna programmet är tydligare och mer heltäckande än nuvarande program. Det är positivt att man poängterar att genomförandet och förverkligandet av programmet ska göras inom ramen för ordinarie planering och uppföljning av stadens nämnders och bolagsstyrelser verksamhet. Implementering och uppföljning av programmet underlättas av att förslag till indikatorer ges.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

Ledamoten Olov Lindquist (L) lade fram ett förslag till beslut från Liberalerna och Moderaterna och föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med detta.

Beslutsgång

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) ställde därefter förslagen mot varandra och fann att stadsdelsnämnden hade beslutat i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

Reservation

Ledamoten Olov Lindquist (L) och ledamoten Mikael Lind m.fl. reserverade sig mot beslutet och ansåg att stadsdelsnämnden skulle ha besvarat remissen enligt följande:

Alla stockholmare ska ha friheten att kunna forma sitt eget liv, utbilda sig, arbeta, delta i samhällslivet och leva i gemenskap med andra.

På samma sätt som det nuvarande programmet för delaktighet för personer med funktionsnedsättning, som antogs under Alliansens tid vid majoritet, innehåller föreliggande förslag till program konkreta mål och indikatorer med en tydlig ansvarsfördelning. Vi ser dock att det finns områden som kan förbättras.

Vi ser med stor oro på de rapporter som har nått oss om försämrad rätt till ledsagning som drabbar synskadade, och som inte har någon grund i politiska beslut utan i ändrad praxis på tjänstemannanivå. Detsamma gäller försämringar i rätten till kontaktperson. Staden kan inte med ena handen anta program som innehåller ambitiösa föresatser om rätten till en meningsfull fritid och att delta i samhällslivet, och med andra handen inskränka stockholmarnas möjligheter att göra just detta.

Rätten att kunna bestämma över sitt liv förutsätter valfrihet. Personer med funktionsnedsättning kan behöva hjälp med behov som är mycket grundläggande och som har en avgörande roll för deras förmåga att klara sig i vardagen, och det är därför självklart att de så långt som möjligt måste kunna välja vem som ska ge dem denna hjälp. Det är därför synd att valfrihetsperspektivet saknas helt i förslaget till program.

Personer med funktionsnedsättning ska inte bara kunna ha en anställning – de ska också kunna starta och driva företag.

Det är viktigt att information och blanketter som krävs för att starta företag är tillgängliga. Det gäller även blanketter för att ansöka om föreningsbidrag, något som inte alltid är fallet idag.

Staden ska kontinuerligt arbeta för att ha en mer inkluderande fysisk utformning. För att garantera detta behöver förankringsarbetet vid detaljplanerprocesser engagera fler redan vid ett tidigt stadie i planeringsprocessen och expertgrupper med expertis rörande funktionshinderfrågor måste ges möjlighet att vara delaktiga i stadens fysiska utveckling.

Frågan om ett tillgängligt utbud av konst och kultur är större än bara en fråga om fysisk tillgänglighet till utställningslokalerna. Det handlar också om ett utbud av kulturella uttryck som är möjliga att ta del av även för besökare som har olika typer av funktionsnedsättningar. Exempel är permanenta multisensoriska verksamheter på stadens kulturinstitutioner.

Ersättaryttrande

Annette Hultåker (KD) lämnade följande ersättaryttrande:

Om jag hade tjänstgjort hade jag ställt mig bakom Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut och reservation.

§ 9

Revidering av ramavtal med SISAB gällande utbildningslokaler – remiss från kommunstyrelsen

Dnr 2017/761-1.5.1.

Stadsdelsnämndens beslut

Remissen besvaras med förvaltningens tjänste-
utlåtande.

Ledamoten Ylva M Larsson m.fl. (MP) lämnade ett särskilt
uttalande.

Ledamoten Olov Lindquist (L) och ledamoten Mikael Lind
m.fl. (M) lämnade ett särskilt uttalande.

Ersättaren Annette Hultåker (KD) lämnade ett ersätтарыttrande.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänste-
utlåtande daterat den 8 januari 2018.

Stadsledningskontoret har tagit fram ett förslag till revidering
av avtalet med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) när
det gäller utbildningslokaler. Syftet med revideringen är att
skapa ökade incitament att bygga rationellt och kostnads-
effektivt i samband med ny-, om- och tillbyggnader. Det
reviderade avtalet benämns *samverkansavtal* för att betona
parternas gemensamma ansvar för att, med kommunkoncern-
nyttan i fokus, alltid eftersträva effektiva lösningar.

Förvaltningen är positiv till förslaget till reviderat avtal. Det är
bra att det blir en tydligare gränsdragning när det gäller drift
och underhåll samt att äldre byggnader kan fasas ut och nya
moderna lokaler erhålls med bra energiprestanda. Detta skulle
öka likvärdigheten mellan förskolor samt vara mer kostnads-
effektivt.

Norrmalms
stadsdelsförvaltning
Administrativa avdelningen

Sankt Eriksgatan 117
Box 45075
104 30 Stockholm
Telefon 08-508 09 013
Växel 08-508 09 000
stockholm.se

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdels-
nämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens
förslag.

Särskilt uttalande

Ledamoten Ylva M Larsson m.fl. (MP) lämnade följande särskilda uttalande:

Miljöpartiet anser att textens utsaga om att äldre byggnader är ogynnsamma generellt sett kan ifrågasättas och att skrivningen därför bör mildras. Att direkt eller indirekt argumentera för nyproduktion och modulbyggnader och indirekt för rivning är inte den enda lösningen som bästa miljöval och energisparåtgärd. En livscykelanalys som inkluderar rivning och återuppförande drar energi.

Äldre byggnader bör inventeras och rangordnas utifrån arkitektoniska, stadsmässiga och historiska värden liksom värden avseende förvaltningsbarhet, förändringsbarhet och uppgradering. Energiprestanda är inte en ensamstående parameter. Hållbarhet handlar även om hur förvaltningen av fastighet och byggnader sköts och vilken verksamhet som bedrivs och hur den kan relateras till möjliga samverkanspartners. De äldre byggnaderna kan länkas samman med nya intill eller om nya byggnader kan länkas samman med andra aktörers fastigheter och byggnader kan mervärdes- och synergieffekter uppstå. Verksamheter kan då bedrivas och ledas i enlighet med t.ex. IOP – Idéburet offentligt ledarskap. Miljöpartiet Norrmalm önskar därför att kommunstyrelsen förslag byggs på med kvalitetsbärande hållbarhetsvärden inom social hållbarhet, förvaltningsbarhet och samverkansaspekter för en driftsnål och kostnadseffektiv förvaltning i människans tjänst.

Vi vill även föra fram följande resonemang:

Att Norrmalms stadsdelsnämnd beslutar att i huvudsak besvara remissen i enlighet med förvaltningens yttrande med följande tillägg:

Att staden ser över avtalet mellan staden och SISAB för att förbättra och förtydliga samarbetet är positivt.

Vi finner det ytterst angeläget att ytterligare belysa kvalitets- och miljöaspekter i samverkansavtalet. Det liggande förslaget till samverkansavtal reglerar i mycket liten utsträckning miljöarbete.

Förslagen behöver revideras för att stadens utbildningslokaler ska bli långsiktigt kostnadseffektiva, och inte suboptimeras i projekteringsfasen. Viktigt är också att skollokaler – barns och

deras pedagogers dagliga arbetsmiljö – byggs och underhålls med bra kvalitet och på ett miljömässigt hållbart sätt.

Modulhus:

Cirka 200 äldre förskolor i staden skulle enligt underlaget behöva ersättas, bland annat på grund av stort underhållsbehov, bristande funktionalitet och hög energianvändning. Enligt förslaget skulle SISAB ges möjlighet att ersätta dem med prefabricerade modulhus.

I dessa hus skulle enligt förslaget avsteg göras från vissa av de tekniska krav som idag ställs i staden. Inte heller skulle dessa hus uppnå krav för certifiering Miljöbyggnad silver. Vilka avsteg som avses och vilka överväganden som gjorts angående kvalitet, miljö och hälsa specificeras inte i förslaget.

Vi saknar perspektiv på återbruk av befintliga byggnader och lokaler och ser en möjlighet att SISABs hållning leder till oöverlagda rivningar av stadens befintliga bebyggelse.

Stockholms stad har idag krav på att förskolor byggs med miljökrav motsvarande Miljöbyggnad, lägst med nivå silver, vid nybyggnation. Kravet innebär bland annat låg energianvändning och att tuffa krav ställs för att undvika byggmaterial som innehåller kemikalier med känd farlig verkan.

Här anser vi att stadens verksamhet bör skärpa miljökraven snarare än sänka dem, då vi bygger det som är våra barns dagliga vistelsemiljöer. Denna ambition har också sedan länge slagits fast i styrdokument som stadens miljöprogram och kemikalieplan. Den senare slår exempelvis fast att ”Byggsvaror (material och kemiska produkter) som används i nybyggnation, renovering, ombyggnad och anläggningsarbeten ska inte innehålla ämnen som [...] beskrivs som utfasningsämnen”.

I nyinvidga förskolan Lilla Tensta, som byggts enligt Miljöbyggnad silver, har 20 produkter som innehåller utfasningsämnen använts. Det är alldeles för många.

Modulhus som innebär en ökad kemikalieanvändning, sämre inomhusmiljö eller energiprestanda som inte står i paritet med vad staden sätter som ribba i övrigt när staden bygger förskolor finner vi oacceptabla.

Grundidén, att effektivisera byggprocessen i tid och kostnad genom standard- och prefabricerade lösningar, är dock god men skall inte tvingas in utan respekt och hänsyn till den omgivande miljön och stadsrumskvalitéerna. En god stadsutveckling kräver mer än så.

Samverkan kring miljöarbete

Ett av stadens inriktningsmål är ett klimatsmart Stockholm, med underliggande mål kring hållbar energianvändning, miljöanpassade transporter, hållbar mark- och vattenanvändning, resurseffektiva kretslopp, sund inomhusmiljö och giftfri miljö. Härtill kommer samutnyttjade med lokalsamhället och föreningslivet av lokaler och byggnader vilket i sig är markresurs- och energibesparande jämfört med att var och en bygger sitt och låter det stå oanvänt eftermiddagar och kvällar.

Fastigheters miljöpåverkan är väsentlig, och de val som görs när de projekteras får avgörande betydelse för såväl driftekonomi som kvalitet och miljö under lång tid. Det är därför viktigt att samverkan sker för att säkra att ekonomiskt smarta miljöval görs såväl då stadens bygger nytt som under löpande förvaltning, även socialt, för att förhålla sig till ny kunskap, nya krav och möjligheter.

Det liggande förslaget till samverkansavtal reglerar dock i mycket liten utsträckning miljöarbete. Avsnitt 8.5 berör energianvändningen, men fokuserar på driftskedet.

Att redan vid projekteringen eftersträva lösningar som minskar energianvändningen eller minskar behovet av köpt energi berörs inte.

Andra områden där en samverkan kan vara nödvändig för att skapa lösningar som bidrar till att nå målen i stadens miljöprogram – exempelvis utformning av byggnader för enkel och effektiv materialåtervinning och matavfallsinsamling – berörs inte överhuvudtaget.

I stället finns det risk att den föreslagna modellen för riktvärde och administrativt påslag blir direkt kontraproduktiv.

Riktvärde för investeringsutgift och administrativt påslag

Idag används en princip där hyreskostnaden för en plats i förskola eller grundskola inte ska överstiga 30 000 kronor per

år. Eftersom avskrivning/amorteringstid på 50 år nu tillämpas i högre utsträckning än tidigare 33 år, anses det finnas en risk att totalkostnaderna för byggprojekt drar iväg när kostnaderna utslagna per år minskar.

Förslaget är därför att ett riktvärde för investeringsutgiften ska ersätta den modell som utgått från den årliga hyreskostnaden. Riktvärdet föreslås bli 400 000 kronor per plats.

Dessutom föreslås att SISAB vid nybyggnation får ta ut en ersättning, som blir högre om projektkostnaden håller sig under riktvärdet. Tanken är att det ska bli en morot att hålla projektkostnaderna nere.

Problem uppstår då om parterna står inför valet om en satsning som ger lägre drifts-/livscykelkostnader, men där investeringskostnaden blir högre. En solenergilösning som skulle ha betalat sig på några år riskerar att inte bli av för att SISAB tjänar dubbelt så mycket på att inte föreslå den.

Material av god kvalitet som håller underhållskostnaderna nere och minskar såväl resursslöseri som samhällets avfallsmängder riskerar att väljas bort för att de kostar mer i inköp.

Såväl riktvärde som modell för den administrativa kostnaden bör utformas så att de premierar val av långsiktigt hållbara lösningar – såväl ekonomiskt som ekologiskt. Livscykelperspektiv och långsiktig driftekonomi bör väga tyngre än projektkostnader.

Kostnader för förstudier

Idag ska kostnader i förstudie- och utredningsskedet direktfinansieras. Det innebär att en stadsdel som vill eller måste ställa vissa krav får betala hela kostnaden för att utreda detta. Vad som i så fall ska gälla bör tydliggöras på förhand. Det bör även skapas administrativa förutsättningar för samverkan vid beställningar och återanvändning av redan gjorda projekteringar.

Ledamoten Mikael Lind m.fl. (M) och ledamoten Olov Lindquist (L) lämnade följande särskilda uttalande:

En god utbildning är avgörande för att alla individer ska få möjlighet att forma sitt eget liv. För att rektorer, lärare, barn, elever och föräldrar ska kunna fokusera på kunskapsmålen

krävs det att det finns en god tillgång på kvalitativa förskole- och skollokaler. En långsiktig och konsekvent planering av utbyggnaden av SISAB:s bestånd är viktig för att alla elever ska erbjudas en kvalitativ utbildning. SISAB ska i sin planering ha ett långt tidsperspektiv, en kontinuerlig uppföljning och tydliga målsättningar.

Samverkansavtalet, som är en revidering av det nu gällande ramavtalet, siktar mot incitament för att minska kostnaderna för nybyggnation. Antalet barn och elever ökar kraftigt de kommande åren. Tillgången till bra förskolor och skolor med en god miljö för barnen är viktig för stockholmarna och har betydelse för Stockholms attraktivitet som stad att bo och arbeta i. Utbyggnadstakten av nya förskolor och skolor måste vara hög.

Det är dock avgörande för skolornas och förskolornas ekonomi i framtiden att kostnaden för de nya lokalerna inte blir för höga. Detta är särskilt viktigt när 50-års amortering nu börjar tillämpas, då högre kostnader inte kommer märkas på hyran de första åren på samma sätt som idag. I det föreslagna samarbetsavtalet presenteras en struktur där SISAB får ta en större administrativ peng om kostnaden per tillskapad plats understiger riktvärdet 400 000 SEK.

Det är 400 000 SEK per tillskapad plats som gäller enligt avtalet oavsett vilken verksamhet det är som bedrivs. SISAB bygger och äger utbildningslokaler med flera användningsområden, förskola, skola, vuxenutbildning. Dessa olika hyresgäster har olika behov och regleras av olika lagar. Till exempel ska skolan ha tillgång till gymnastiksalarna etc. Vuxenutbildningen har inte dessa lagkrav eller behov. Rimligtvis borde riktvärdet differentieras för de olika verksamheterna, ett riktvärde för grundskola, gymnasie, förskola, vuxenutbildning etc.

En analys borde också göras av hur många nybyggnationer och tillbyggnationer som överstiger riktvärdet 400 000 SEK idag. Ett riktvärde som ligger för lågt eller för högt riskerar att skapa fel incitament för kostnads- och kvalitetskontroll. Analysen borde inkludera vilken sorts nybyggnation som överstiger eller understiger riktvärdet och av vilka anledningar byggen fördras eller blir billigare än genomsnittet.

En problematik som ökar kostnaderna för nybyggnation av

utbildningslokaler är att planeringen av dessa inte prioriteras av Stockholms stad vid planering av nya områden. Det är avgörande att SISAB får möjlighet att delta tidigare i processerna och att samarbetet mellan SISAB och bland andra utbildningsförvaltningen, stadsdelsförvaltningarna, arbetsmarknadsförvaltningen, stadsbyggnadskontoret samt exploateringskontoret fungerar bra. Denna samverkan nämns inte i det föreslagna samverkansavtalet, och avtalet riskerar därmed att missa den mest fördyrande omständigheten för nybyggnation – att byggnationen inte planeras på tomter som är ändamålsenliga och med ett långt tidsperspektiv för att möjliggöra ett kostnadseffektivt byggande.

Annette Hultåker (KD) lämnade följande ersättaryttrande:

Om jag hade tjänstgjort hade jag ställt mig bakom Moderaternas och Liberalernas särskilda uttalande.

§ 10

Serveringstillstånd för restaurang Yellow – remiss från socialförvaltningen

Dnr 2017/758-1.5.2.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 2 januari 2018.

Tailfeather Stockholm AB har ansökt om serveringstillstånd för restaurang Yellow, Jacobsbergsgatan 23 A, i restaurangen och på uteserveringen måndag till söndag kl. 11.00-02.00.

Stadsdelsförvaltningen har inga invändningar mot ansökan och föreslår därför att ansökan tillstyrks.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 11

Serveringstillstånd för restaurang Klara Strand Café – remiss från socialförvaltningen

Dnr 2017/806-1.5.2.

Stadsdelsnämndens beslut

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 2 januari 2018.

Café, Klara Mälarstrand 2, till allmänheten i restaurangen och på uteserveringen måndag till söndag kl. 11.00-01.00 samt till slutet sällskap i restaurangen och på uteserveringen måndag till söndag kl. 01.00-03.00.

Stadsdelsförvaltningen har inga invändningar mot ansökan och föreslår därför att ansökan tillstyrks.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta i enlighet med stadsdelsförvaltningens förslag.

§ 12

Verksamhetsuppföljning – socialtjänstens utförarenhet, verksamhetsåret 2017

Dnr 2017/764-1.2.1.

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 3 januari 2018.

Uppföljningen avser socialtjänstens utförarenhet inom äldre- och socialtjänstavdelningen. Verksamheten omfattas av en gruppbostad för personer med funktionsnedsättning samt stödboende och boendestöd och sysselsättning för personer med psykisk funktionsnedsättning samt träfflokalen Balder.

Uppföljningen visar att verksamheterna håller en god kvalitet och att brukarna får en god omsorg.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 13

Protokoll från Norrmalms pensionärsråd

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Ärendet

Protokoll fört vid sammanträde i Norrmalms pensionärsråd den 22 januari 2018 anmäldes.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 14

Protokoll från Norrmalms råd för funktionshinderfrågor

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Ärendet

Protokoll fört vid sammanträde i Norrmalms råd för funktionshinderfrågor den 22 januari 2018 anmäldes.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 15

Protokoll från förvaltningsgrupp Norrmalm

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Protokoll fört vid sammanträde i Norrmalms förvaltningsgrupp den 25 januari 2018 anmäldes.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 16

Anmälan av beslut fattade enligt delegation

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Ärendet

Nedanstående beslut anmäldes.

Diarienummer	Beslut	Delegat
2017/768-1.5.3.	Yttrande till stadsbyggnadskontoret angående uppställning av skolpaviljong, tidsbegränsat bygglov 2017-12-01 – 2022-12-01. Ingen invändning.	Therese Rosén
2017/798-2.3.4.	Skriftlig varning.	Pirjo Dahlgren Jespersson

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 17

Anmälan av inkomna och upprättade handlingar

Stadsdelsnämndens beslut

Ärendet läggs till handlingarna.

Ärendet

Inkomna och upprättade handlingar vid Norrmalms stadsdelsnämnd under perioden 29 november 2017 – 18 januari 2018 redovisades genom utdrag av ärendehanteringssystemet Diabas.

Förslag till beslut

Ordföranden Marianne Berg Ekbohm (V) föreslog att stadsdelsnämnden skulle besluta att lägga ärendet till handlingarna.

§ 18

Övriga frågor

Inga övriga frågor togs upp.

§ 19

Nedläggning av faderskapsutredning enligt 2 kap. 7 § punkt 1 föräldrabalken (FB)

Ärendet behandlades under den slutna delen av sammanträdet och protokollsutdraget publiceras inte på grund av sekretess.

§ 20

Protokoll från stadsdelsnämndens sociala delegation

Ärendet behandlades under den slutna delen av sammanträdet och protokollsutdraget publiceras inte på grund av sekretess.
