

UTDRAG

§ 3

Dnr 2016KSM1271

## Avtal för köp av fastighet Kumla 3:656 (Vård- och omsorgsboende Ängsgården)

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Köpekontrakt avseende fastigheten Kumla 3:656 godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och stadsbyggnadschefen får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

### Särskilt yttrande




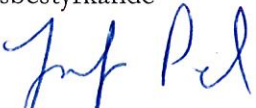
Anita Mattsson (S) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till köpekontrakt mellan stadsbyggnadsförvaltningen och Tyresö Bostäder AB för Kumla 3:656 (Vård- och omsorgsboende Ängsgården) har upprättats. Syftet med avtalet är att överföra marken till Stadsbyggnadsförvaltningen inför kommande omdaning av Fornudden.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Ängsgården.pdf  
Köpekontrakt Ängsgården 180112.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2018-01-24

## § 3 Avtal för köp av fastighet Kumla 3:656 (Vård och omsorgsboende Ängsgården)

Vi socialdemokrater noterar att kommunen avser att köpa fastigheten Ängsgården, för att möjliggöra en kommande omdaning av Fornudden, i det fall detaljplanen vinner laga kraft.

Vi har en helt annan syn än den moderatledda alliansen på hur både äldreomsorgen, Fornuddens skola och Fornuddsparken i övrigt bör planeras för framtiden. Detta är framfört i samtliga fall ärendet diskuterats, och står att läsa i samtliga protokoll som behandlar ärendet. Exempelvis reservation i kommunstyrelsen 2017-02-17 § 22 Antagande av detaljplan för skola, vård- och omsorgsboende vid Fornudden.

Kommunens köp av aktuell fastighet anser vi däremot inte förhindrar den vision för Fornudden som vi presenterat, varför vi vid sammanträdet inte framfört något annat yrkande.

För socialdemokraterna

Anita Mattsson

Datum 2018-01-24  
 Tid 09:00–10:00  
 Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-01-29

Paragrafer 1 - 7

Sekreterare   
 Jennifer Peel


Ordförande   
 Fredrik Sawestahl




Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2018-01-24  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-01-30  
 Datum då anslaget tas ned 2018-02-21  
 Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift   
 Jennifer Peel

			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)  
 Mats Lindblom (L)  
 Marie Åkesdotter (MP)  
 Peter Odelvall (M) ersätter Ann-Christine Svensson (M)  
 Anna Lund (KD)  
 Ulrica Riis-Pedersen (C)  
 Anita Mattsson (S)  
 Kristjan Vaigur (S)  
 Lennart Jönsson (S)

### Ersättare

Anna Steele (L)  
 Marika Marklund (KD)  
 Helen Dwyer (C)  
 Peter Bylund (MP)

### Övriga

Carolina Fintling Rue, Enhetschef för översiktsplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Andrea Ström, tf stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet  
 Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 My Lundblad Wistedt, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Mandukhai Enkh, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Gunilla Berg, Näringslivschef, Kommunstyrelseförvaltningen  
 Christoffer Holmström, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

**Frånvarande**




Anki Svensson (M)

Dick Bengtson (M)

Anders Linder (S)

Jannice Rockstroh (S)

Marcus Obligado (V)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------