

## Miljö- och byggnämnden

---

*På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.*

Mob § 10

2017/1908

## **Beslut om planuppdrag för del av Ljungby 7:179 och fastigheten Korpen 1 (Regnbågens förskola, Strömgatan) i Ljungby stad**

### **Beslut**

Miljö- och byggnämnden ger planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för del av Ljungby 7:179 och fastigheten Korpen 1 (Regnbågens förskola, Strömgatan) i Ljungby stad.

### **Sammanfattning av ärendet**

Planområdet är ligger i området Ågård som ligger i nordvästra delen av Ljungby stad. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny förskola i upp till två våningar intill den befintliga Regnbågens förskola. Den nuvarande förskolan avses rivas vartefter. Den yta som inte kommer att användas till förskola på fastigheten Korpen 1 samt delar av fastigheten norr om Korpen 1 ska planläggas för flerbostadsbebyggelse. I gällande detaljplan är planområdet planlagt för allmänt ändamål samt park eller plantering.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden ger planavdelningen i uppdrag att ta fram en detaljplan.

### **Förvaltningens bedömning**

På platsen är set lämpligt att uppföra en förskola, riva den befintliga och bygga nya flerbostadshus norr om området. Motiveringen är att möta behovet av en större förskola i nya lokaler samt att det är lämpligt att förtäta Ljungbys centrala delar med bostäder där befintlig infrastruktur som vägar, vatten och avlopp finns i nära anslutning till området.

### **Upplysningar**

Under planarbetet ska kommunen med utgångspunkt i planarbetet utreda de frågor som är av betydelse för att ta fram ett planförslag. Under planarbetet kan oförutsedda händelser medföra att detaljplanens inriktning ändras eller att planarbetet avbryts.

### **Skickas till**

Tekniska förvaltningen