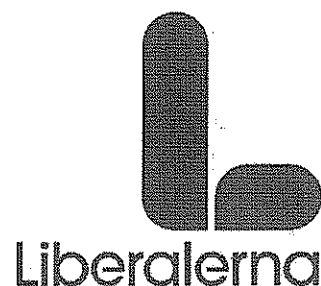


STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2017 -11- 0 6
Dnr:	106-1704/2017
Till:	RI



### **Inrätta innovationszoner för ett mer effektivt och miljömedvetet byggande**

Stockholm befinner sig i ett historiskt skede. Aldrig förut har Stockholm förväntats växa med så många nya stockholmare som under kommande år. Det är av största vikt att staden uppmuntrar och möjliggör för nya byggmetoder som kan minska koldioxidpåverkan och byggkostnaderna, samtidigt som vi bygger tätt och med hög arkitektonisk kvalitet. Därför vill vi i Liberalerna att staden inrättar en innovationszon där markanvisningar tilldelas främst efter projektets möjlighet att testa nya byggtekniker, material och övergripande planeringsidéer.

Enligt siffror från Stockholms handelskammare växer Stockholm snabbast av alla städer i Europa. Vårt främsta ansvar i att bemöta den utvecklingen är att skapa förutsättningar för att höja byggtakten så att det byggs tillräckligt med bostäder, kontor, butiksytor och lokaler för samhällsfunktioner.

Stockholm har särskilda utmaningar att bemöta för att förtäta staden och bygga fler bostäder. Topografin är böljande med många branta förkastningar och stora delar av staden täcks av vatten- och grönytor. Statistik från Eurostat visar att Sverige har de högsta byggkostnaderna av samtliga EU-länder. I den situationen är innovativ och hållbar byggkonst, likväl som kreativitet inom stadsbyggnad, nödvändigt för att skapa förutsättningar att växa ansvarsfullt i tillräcklig takt.

I enlighet med rådande markanvisningspolicy är givetvis innovation och utveckling redan kriterier för att få markanvisningar, men som andra kriterier i policyn handlar det alltid om en övervägning mellan flera olika mål och intressen. Därför kan ett område där innovation och utveckling är det huvudsakliga målet gå längre och testa projekt som annars inte blivit av på grund av helhetsbedömningar.

Stockholm är Sveriges ekonomiska motor. Här alstras flest nya företag och idéer. Därför har vi ett speciellt ansvar att vara ledande även i bygg- och samhällsplaneringssektorn. Innovationszoner där markanvisning huvudsakligen tar byggandens innovationsvärde i beaktande kan fungera som en katalysator för nya byggtekniker. De specifika markanvisningarna kan tas fram genom innovationstävlingar och/eller i samarbete med byggaktörer och de tekniska lärosätena.

Det finns ett akut behov att hitta billigare byggmetoder som orsakar mindre klimatpåverkan. Innovationszoner kan vara ett steg mot att bättre, och snabbare, tillgodose de behoven.

**Mot bakgrund av vad som ovan anförs yrkar vi att kommunfullmäktige beslutar:**

Att ge exploateringskontoret i uppdrag att ta fram förslag på ett område som kan bli en innovationszon för mer effektivt och miljömedvetet byggande

Stockholm den



Abif Dundar (L)

Att ge exploateringskontoret i uppdrag att ta fram förslag på ett område som kan bli en innovationszon för mer effektivt och miljömedvetet byggande