

§ 13

Dnr BNS-2018-4/231

## Bygglov för komplementbyggnad

### Bollmora 2:1, Wättinge gårdsväg

#### Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov för komplementbyggnad ges med stöd av 9 kap. 31 c § punkt 1 plan- och bygglagen (PBL).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden ges, med stöd av 10 kap. 23 § PBL.
3. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
4. Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att:  
Byggherrens kontrollplan med handlingsnummer 6 fastställs.
5. Följande handlingar ska lämnas in till bygglovenheten, som underlag för slutbesked:
  - Intyg från byggherren att kontrollplanen följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Observera att när byggnadsverket färdigställts ska begärda handlingar som omfattas av startbeskedet överlämnas till bygglovenheten för utfärdande av slutbesked.

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 6. Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 6 451 kronor |                                   |
| Grannehörande  | 1 792 kronor                      |
| Kungörelse   | 274 kronor                        |
| Summa avgifter:  | 8 517 kronor (faktureras separat) |

#### Upplysning

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutat annat.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Bygglovet gäller, om åtgärden påbörjats inom två år, i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Den sökande ansvarar för att tillstånd finns.

### Jäv

Thomas Sundblad (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

---

### Beskrivning av ärendet

Ansökan gäller en komplementbyggnad, med en byggnadsarea om 9 kvadratmeter, för utlåning av material, invid befintlig skateboardpark. Boden målas grå och får svart papptak. Ansökan avviker från detaljplanen eftersom byggnaden placeras på mark som ska användas som park och torg, område där lekplats får anordnas.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------