

§ 10

Dnr KSM2017-715-214

Beslut om granskning för del av Hanviken 2:1, bostäder vid Stjärnvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan del av Hanviken 2:1, bostäder vid Stjärnvägen, godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 1 september 2017 i uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Hanviken 2:1, samt att skicka förslaget på samråd. Detaljplanen syftar till att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i en till två våningar för serviceboende i kommunalt behov med tillhörande komplementbyggnader.

Bostadsbebyggelsen planeras inrymma 7 lägenheter. Planarbetet bedrivs med standardförfarande, är förenligt med gällande översiktsplan och bedöms inte vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen bedöms inte heller medföra en betydande miljöpåverkan. Efter de justeringar och bearbetningar som gjorts bedöms förslaget kunna ställas ut för granskning.

Bilagor

TJÄNSTESKRIVELSE del av Hanviken 2_1, bostäder mot Stjärnvägen - Granskning signerat.pdf
Hanviken 2_1 PBGranskning.pdf
DP-Hanviken_2_1_PKGranskning_FOKUS-PLANKARTA_A2-L_1-500.pdf
Samrådsredogörelse_Hanviken 2_1_Granskningshandling.pdf
Behovsbedömning_Hanviken 2_1.pdf
gestaltungsprinciper.pdf
Ansökan_upphävande § 113 BL_Hanviken 2_1.pdf
Kartbilaga Ansökan om upphävande Stjärnvägen 113 §.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Utlåtande för detaljplan del av Hanviken 2_1, Bostäder vid Stjärnvägen.pdf
Dagvattenutredning_Stjärnvägen_20170202_granskningshandling.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------