

§ 26

Dnr 2014KSM0834 301

## **Genomförandebeslut för byggande av ny ishall och parkeringshus i Norra Tyresö centrum**

### **Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige**

1. Avfallsterminalen integreras med ishallen.
2. Parkeringsgarage i anslutning till simhall och Tyresövallen byggs under ishallen och avfallsterminalen.
3. Utökade investeringsmedel om 144 miljoner kronor beviljas till fastighetsenheten för nybyggnad av ishall och avfallsterminal med parkeringsgarage i stadsbyggnadsprojektet Norra Tyresö Centrum (NTC).
4. Finansiering sker enligt tabell ”Kostnadskalkyl och förslag till finansiering”. Tillkommande kapitaltjänstkostnader kommer att innebära behov av framtida ramökningar för kultur- och fritidsnämnden.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsen tog 2017-10-03 beslut om att ny ishall ska byggas på den plats som Tyresövallens C-plan i dag är belägen. Samtidigt beslutades att parkeringshus eller annan parkeringslösning i anslutning till Tyresövallen skulle tas upp vid ett senare tillfälle och att planering och anpassning av angoringsvägar, angoringsytor och entrétorg skulle överlämnas till kommunstyrelse- och stadsbyggnadsförvaltningarna för skyndsamt genomförande.

Tekniska kontoret har tillsammans med stadsbyggnadsförvaltningen arbetat fram ett förslag där en avfallsterminal integreras med ishallen och ett parkeringsgarage byggs under del av ishallen och under avfallsterminalen. Fastighetsenheten har sedan tidigare beviljats 133 miljoner kronor som investeringsmedel till en ny ishall. Den totala kostnaden för ishall och avfallsterminal med parkeringsgarage samt anpassning av angoringsvägar och entrétorg etetera är beräknad till 277 miljoner kronor.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

**Bilagor**

Tjänsteskrivelse Genomförandebeslut ny ishall och parkeringshus i Norra Tyresö centrum.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------