

## Ärenden

- § 1 Motion Nollvision för fallolyckor i Tyresö
- § 2 Björkbackens vård- och omsorgsboende
- § 3 Information från myndighetschefen
- § 4 Information från ordföranden
- § 5 Valfärdsteknik
- § 6 Ändrad sammanträdestid 2018
- § 7 Övriga frågor

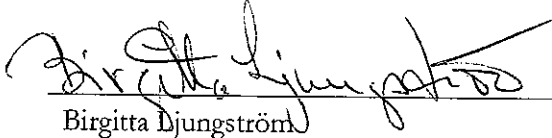
Datum 2018-02-13  
Tid 12:00–14:00  
Plats Myggdalen


Beslutande Se närvarolista

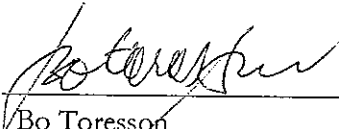
Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunhuset 2018-02-22

Paragrafer 1 - 7

Sekreterare   
Birgitta Ljungström

Ordförande   
Mats Larsson


Justerande   
Bo Toresson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunala pensionärsrådet  
Sammanträdesdatum 2018-02-13  
Datum då anslaget sätts upp 2018-02-23  
Datum då anslaget tas ned 2018-03-19  
Förvaringsplats för protokollet Arkiv

Underskrift

  
Birgitta Ljungström

Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Taimi Björklund (TFF)

Kerstin Hallgren (SPF)

Eva Rosensparr (SPF)

Barbro Rådberg (PRO)

Gun Tombrock (SPF)

Bo Toresson (PRO)

Mats Larsson (L)

### Ersättare

Sirkka Atterlo (TFF)

Inger Dahlström Lundin (PRO)

Bengt Elander (SPF)

Dagmar Holmström (PRO)

Sune Linder (PRO)

Håkan Norell (SPF)

Leif Ström (SPF)

Bo Furugård (PRO)

Carl-Johan Karlson (S)

### Övriga

Birgitta Ljungström, sekreterare, socialförvaltningen

John Henriksson, Myndighetschef, Socialförvaltningen

Eva Norgren, Enhetschef, Socialförvaltningen, 12:00-12:30

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

§ 1

Dnr 2017/KS 0372 001

## Motion Nollvision för fallolyckor i Tyresö

### Kommunala pensionärsrådets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunala pensionärsrådet tillstyrker bifall till motionen.



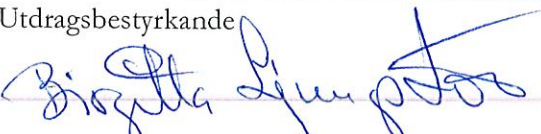
---

### Beskrivning av ärendet

Marcus Svanfeldt Obligado och Inger Gemicioglu från Vänsterpartiet har inkommit med en motion om nollvision för fallolyckor i Tyresö.

### Bilagor

Motion Nollvision för fallolyckor i Tyresö.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

## Nollvision för fallolyckor i Tyresö

Varje år leder fallolyckor till 1700 dödsfall, 300 000 sjukhusbesök och en kostnad för samhället på 24 miljarder kronor<sup>1</sup>. Fallolyckor är med andra ord ett stort problem för såväl den enskilde som för samhället i stort. Somliga fallolyckor är mycket svåra att förebygga eftersom de kan härledas till neurologiska eller andra sjukdomar som kan ha ett plötsligt förlopp.

Ändå är det så att majoriteten av fallolyckorna i hemmet, den offentliga inne- och utemiljön och på omsorgsboenden kan förebyggas och därmed undvikas. Såväl svensk som internationell geriatrisk forskning har varit mycket intresserad av fallolyckor under senare år och klara framsteg har gjorts. Idag vet vi vilka åtgärder som fungerar, vilka insatser som krävs och vilka personer som är i farozonen.

Tre av landets ledande pensionärsorganisationer, SKPF, PRO och SPF har gemensamt formulerat ett krav om en nollvision för fallolyckor. Denna nollvision föreslår de nämnda organisationerna antas av riksdagen för att sedan implementeras av såväl kommuner som andra aktörer. Vänsterpartiet stödjer detta krav men anser att vi redan nu bör kunna realisera delar av nollvisionens förslag och på så sätt aktivt arbeta med fallprevention.

Den föreslagna nollvisionen som presenterats av landets ledande pensionärsorganisationer, som gemensamt organiserar 800 000 pensionärer, innehåller konkreta förslag för en effektiv fallprevention. Många av dessa förslag har Tyresö kommun rådighet över, somliga andra inte, det viktiga är att nollvisionen realiserar i de delar som kommunen kan verkställa.

Bärande delar av nollvisionen handlar om fortbildning för personal inom hemtjänst och äldreomsorg för att kunna identifiera och förebygga fallrisker. Detta skulle innebära att personalen dels ges ny kunskap som är hämtad från den senaste forskningen samt att den kunskap personalen, genom sin gedigna erfarenhet redan besitter, kan formaliseras och spridas.

Den nuvarande regeringen har initierat ett arbete med fallprevention där bland annat socialstyrelsens kampanj "Balansera mera" ingår. Detta är förvisso bra, men Vänsterpartiet delar pensionärsorganisationernas uppfattning om att mer behöver göras.

Tyresö kommun har nu möjlighet att bli en föregångskommun på området och ta ytterligare steg mot visionen om trygghet och trivsamt för kommunens pensionärer.

---

<sup>1</sup> Enligt SKPF, PRO och SPF.

Med anledning av detta yrkar vi;

Att socialförvaltningen ges i uppdrag att arbeta fram en nollvison för fallolyckor i Tyresö.

Att nollvisonen tas fram i nära samarbete med det kommunala pensionärsrådet.

För Vänsterpartiet,

  
Marcus Svanfeldt Obligado

  
Inger Gemicioglu



TILLSAMMANS  
FÖRETT  
SOLIDARISKT  
TYRESÖ

§ 2

Dnr 2017/KS 0412 001

## Björkbackens vård- och omsorgsboende

### Kommunala pensionärsrådets beslut

- Kommunala pensionärsrådet önskar ta del av hyresavtalen mellan kommunen och Tyresö bostäder avseende Björkbackens lokaler.

---

### Beskrivning av ärendet

Muntlig information från myndighetschefen om uppsägning av hyresavtal.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



§ 3

Dnr 2018/KS 0034 001

## Information från myndighetschefen



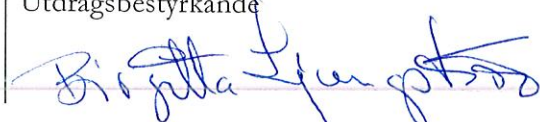
### Kommunala pensionärsrådets beslut

1. Informationen noteras.
2. Kommunala pensionärsrådet efterfrågar att Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att införa Skönsmo-modellen i Tyresö kommun.

---

### Beskrivning av ärendet

Myndighetschefen informerar om aktuella frågor.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--



§ 4



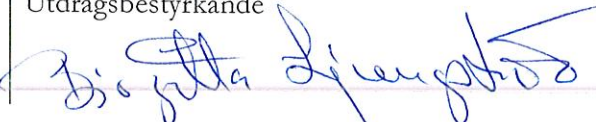
Dnr 2018/KS 0035 001

## Information från ordföranden

### Kommunala pensionärsrådets beslut

- Ingen information från ordföranden vid dagens sammanträde.

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
			

§ 5

Dnr 2017/KS 0439 001

## Välfärdsteknik

### Kommunala pensionärsrådets beslut

- Kommunala pensionärsrådet godkänner skrivelse från rådets ordförande och tillägger att rådet är villiga att delta i arbetet.




---

### Beskrivning av ärendet

Skrivelse från kommunala pensionärsrådets ordförande.

### Bilagor

Skrivelse om välfärdsteknik och teknikstöd för förbättrad livskvalitet.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

Till kommunstyrelsen i Tyresö

### Välfärdsteknik och Teknikstöd för förbättrad livskvalitet

Under hösten 2017 ägde ett gemensamt möte rum mellan Funktionshindersrådet, Pensionärsrådet och en tjänsteman från Nacka kommun.

Vid mötet redogjorde Nacka kommun för hur man succesivt vill införa teknikstöd i hemmet för att möjliggöra framför allt för äldre personer att bo kvar hemma genom att införa biståndsbeslutade teknikinsatser. Insatserna ska bidra till förbättrad livskvalité genom ökad trygghet och säkerhet.

Tekniska lösningar kan därvid komplettera traditionella vårdinsatser. Exempel på lösningar kan vara mobila trygghetslarm, tillsynskamera och -sensorer, påminnelserlarm samt passivitetslarm.

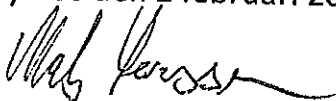
Kommunen har kartlagt teknikmognaden bland kunder och personal och även testat produkter och tjänster.

Resultatet av kartläggningen var positivt och kommunens Social- och äldrenämnd har fattat beslut om att succesivt börja införa teknikstöd i verksamheten.

Nacka har nu upphandlat funktioner och tjänster från en leverantör. Ett tvåårigt avtal med möjlighet till förlängning tecknades under hösten 2017.

Pensionärsrådet och Funktionshindersrådet föreslår att även Tyresö kommun undersöker om motsvarande lösning kan passa för vår kommun. Gärna med Nacka som förebild.

Tyresö den 2 februari 2018



Mats Larsson (L)

Ordförande i Funktionshindersrådet och i Pensionärsrådet

§ 6

## Ändrad sammanträdestid 2018




### Kommunala pensionärsrådets beslut

- Sammanträdet den 27 mars flyttas till den 3 april kl. 13:00.

---

### Beskrivning av ärendet

Ett av årets sammanträdestider för det kommunala pensionärsrådet flyttas.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

§ 7

Dnr 2018/KS 0036 001

## Övriga frågor

### Kommunala pensionärsrådets beslut

- Informationen noteras.

---


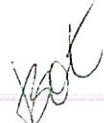
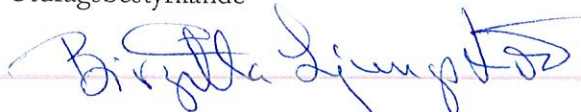
### Beskrivning av ärendet

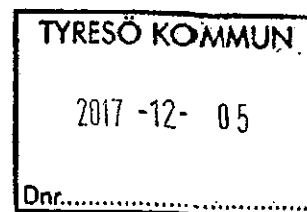
- Skrivelse från PRO, SPF och Tyresö Finska Förening om avvecklingen av Björkbackens äldreboende samt svar från kommundirektören.

### Bilagor

Skrivelse från PRO, SPF och Tyresö Finska Förening.pdf

Svar från kommundirektör Bo Renman avveckling Björkbacken.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	--	--



Till /

Kommunstyrelsen i Tyresö kommun

2017-12-04

Ang. avvecklingen av Björkbackens äldreboende

PRO Tyresö, SPF Seniorerna i Tyresö och Tyresö Finska förening krävde i en skrivelse till Socialnämnden den 18 oktober att beslutet om en avveckling av Björkbackens äldreboende skulle rivs upp och att ett nytt förslag innebärande en upprustning skulle utarbetas.

Vi hade förväntat oss att Socialnämnden vid sitt sammanträde den 29 november skulle ta upp skrivelsen till behandling. Så skedde inte utan skrivelsen omnämndes under punkten Meddelanden. Det innebär att någon sakbehandling av skrivelsen inte skett.

Det bör också nämnas att KPR inte fått tillfälle att yttra sig i ärendet, trots att det i arbetsordningen för KPR klart anges att "KPR är ett organ för ömsesidig information mellan pensionärsorganisationerna och kommunens styrelser och nämnder" samt att "KPR kan vara remissorgan i frågor som rör äldre". Vi anser därför att vi med stöd av vår arbetsordning kan begära en ny prövning av ärendet.

Motiven för vår begäran är flera.

- Vi vill tillbakavisa påståendena om att Arbetsmiljöverket dömt ut Björkbacken. Däremot har myndigheten krävt en förbättring av personalens arbetsmiljö. Kommunen har också genom Tyresö Bostäder lagt fram ett förslag om åtgärder som skulle kunna tillgodose Arbetsmiljöverkets krav.
  - Något underlag för kostnaderna för en upprustning har inte förelagts Socialnämnden. Däremot finns en uppskattning om kostnaderna, vars underlag är okänt.
  - I beslutet om en avveckling av Björkbacken förutsätts att ett nytt vård- och omsorgsboende ska byggas av Hemsö Fastighetsbolag. Det beräknas vara klart år 2020 och drivas i kommunal regi. Något underlag för denna beräkning har heller inte presenterats.
  - Evakueringen av delar av Björkbacken tillsammans med en avveckling av Ängsgården under våren 2018 innebär att den faktiska tillgången av vårdplatser inom kommunen kommer att minska under 2018 och fram till dess att ett nytt vård- och omsorgsboende har byggts.
- Socialnämndens beslut har skapat stor oro bland de boende, bland anhöriga och anställda. Denna oro växer när det står klart att de närmaste åren kommer att kännetecknas i avsaknad av besked om vad som ska ske de närmaste åren.
- Antalet äldre växer snabbt i Tyresö. Antalet personer över 80 år ökar och enligt föreliggande prognoser kommer cirka 600 personer att drabbas av demenssjukdomar de närmaste åren.

Idag kan endast cirka 140 personer demenssjuka beredas plats inom kommunen. Situationen riskerar att bli helt ohållbar under de närmaste åren.

Mot denna bakgrund kräver vi att Kommunstyrelsen omprövar Socialnämndens beslut och gör en förnyad prövning av ärendet i syfte att bibehålla och upprusta Björkbackens äldreboende.

Tyresö den.....

PRO Tyresö

Bo Furugård

SPF Seniorerna i Tyresö

Eva Rosenspar

Tyresö Finska Förening

Taimi Björklund

Datum  
2018-01-10  
1 (3)

Dnr 2018/KS 0007 008

PRO Tyresö,  
SPF Seniorena Tyresö,  
Tyresö Finska Förening

## Svar ang. avvecklingen av Björkbackens äldreboende

Ni har i ett brev daterat den 4 december begärt att kommunstyrelsen ska ompröva socialnämndens beslut och göra en förnyad prövning av ärendet i syfte att bibehålla och upprusta Björkbackens äldreboende. För det första får jag börja med att be om ursäkt för att vi av misstag har skickat ett utkast till svar som varken godkänts eller skrivits under av behörig person i Tyresö kommun.

Bakgrunden till er begäran är att ni i en tidigare skrivelse till socialnämnden, daterad den 18 oktober, begärt att beslutet om avveckling av Björkbackens äldreboende ska rivas upp och att ett nytt förslag innebärande en upprustning istället ska utarbetas. Skrivelsen har besvarats av nämndens vice ordförande och redovisats för socialnämnden under punkten meddelanden den 29 november 2017. Frågan har därmed redovisats i socialnämnden och det finns inget ytterligare krav på behandling av sakfrågan i socialnämnden. Frågan om avveckling av Björkbacken hanteras av socialnämnden och inte av kommunstyrelsen. Er begäran om att kommunstyrelsen ska ompröva socialnämndens beslut om avveckling av Björkbackens vård och omsorgsboende tas därför inte upp till behandling.

Anledningen till att socialnämnden beslutat om en avveckling av Björkbacken beror på att Arbetsmiljöverket i juni 2016 beslutat om att nuvarande verksamhet inte får bedrivas i lokalerna från och med juni 2019. I vårt yttrande till Arbetsmiljöverket i juni 2016 redogjordes för hur vi avsåg åtgärda bristerna. Bland annat krävdes ombyggnationer av hygienutrymmen och dörröppningar. Ytterligare undersökningar av bärande väggar, schakt, m.m. bedömdes samtidigt nödvändiga för att avgöra vilka åtgärder som var möjliga och rimliga att genomföra i syfte att få goda arbetsutrymmen för personalen och uppfylla

### Tyresö kommun

Kommunstyrelsen • Marknadsgränd 2 • 135 81 TYRESÖ  
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94  
kommun@tyreso.se • www.tyreso.se

tyresö kommun 



lagstadgade arbetsmiljökrav. Intentionen var, utifrån det underlag som fanns då, att genomföra en upprustning av lokalerna.

Den fortsatta utredningen visade att åtgärderna var mycket omfattande och att en ombyggnation kommer innebära en stor påfrestning på boendemiljön för de äldre under en längre tid samtidigt som den leder till att den enskilda får flytta två gånger. Det är också svårt och kostsamt att bygga om gamla lokaler så att de håller en standard som är hållbar i ett längre perspektiv. Fastighetsavdelningen gjorde bedömningen att det skulle kosta cirka 35 miljoner kronor för att enbart komma tillrätta med påvisade brister.

Den 27 september 2017 fattade socialnämnden därför beslut om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende. Nämnden beslutade samtidigt att flytta boendeplatserna till vård- och omsorgsboendet Villa Basilika, samt det tillkommande kommunala vård- och omsorgsboende som Hemsö ska uppföra åt kommunen i Tyresö centrum.

Tyresö kommun har som ambition att kunna erbjuda bra, moderna boenden i en inbjudande miljö till de äldre inom kommunens äldreomsorg. De vård- och omsorgsboenden som kommunens äldre framöver kommer att erbjudas, är dessutom bättre anpassade till dagens behov och arbetssätt inom äldreomsorgen.

Idag finns 236 permanenta platser på vård- och omsorgsboenden i Tyresö. Därutöver köper kommunen platser utanför kommunen varav en del är anpassade för personer med särskilda behov. Behovet av vård- och omsorgsplatser är beroende av flera faktorer och är därför inte helt enkelt att förutse men fram till år 2030 väntas behovet av vård- och omsorgsplatser öka med cirka 205 platser. För att kunna tillgodose detta kommer flera nya boenden att byggas i Tyresö under de närmaste åren.

Villa Basilika, som planeras stå klart i februari 2018, kommer att ha 63 platser och ersätter boendeplatserna både på Ängsgården och på avdelningarna Syrenen och Näckrosen på Björkbacken. Det nya vård- och omsorgsboendet i Norra Tyresö centrum som ska drivas i kommunal regi, planeras innehålla 72 boendeplatser och beräknas stå färdigbyggt 2020-21. Ytterligare två vård- och omsorgsboenden

för äldre beräknas stå färdiga 2020-21, med 55 respektive 63 platser. Det är betydelsefullt att det finns vård- och omsorgsboenden i olika kommundelar. De tillkommande boendena byggs i Fornudden respektive Tyresö Strand. Eftersom det inte finns något vård- och omsorgsboende i Tyresö Strand idag så värdesätts det som ett framsteg för kommunen att tillkommande boende byggs där. För att kunna tillgodose behovet av platser även på längre sikt planeras också ett boende med 72 platser stå klart 2027.

Kommunen ser dessutom över tänkbara platser för framtida byggnationer. Förutsättningar att tillgodose det framtida behovet av vård- och omsorgsplatser för kommunens äldre bedöms därför vara goda även på längre sikt.

Med vänlig hälsning



Bo Renman  
Kommundirektör