

INKOM**2018 -02- 14****Äldreförvaltningen**

Överenskommelse om förlikningsavtal

Bakgrund

Stockholms stad, genom dess kommunstyrelse, och Kavat Vård AB, org.nr. 556702-2511, ingick i november 2009 avtal avseende driften av Elinsborgs vård- och omsorgsboende (dnr. 125-1300/2009, nedan kallat huvudavtal). I enlighet med huvudavtalets senast genomförda förlängning gäller detta till och med den 31 oktober 2018.

Den 26 oktober 2017 fattade Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslut om att stänga Elinsborgs vård- och omsorgsboende i samband med att nuvarande entreprenadavtal löper ut i oktober 2018. Bakgrunden är att lokalerna är i omfattande behov av renovering samt stambyte och att det under tiden inte går att bedriva verksamhet i lokalerna.

Kavat vård AB har mot bakgrund av detta åberopat en överenskommelse om avsteg från huvudavtalet med anledning av att de under kvarvarande avtalstid förväntas lida ekonomisk skada genom att få eller inga nya inflyttningar kommer att ske.

Kommunfullmäktige i Stockholms stad beslöt i oktober 2016 att överflytta ansvaret för centrala upphandlingar, av bland annat vård- och omsorgsboenden, från kommunstyrelsen till äldrenämnden. Äldrenämnden har i sin tur beslutat att delegera till äldreförvaltningens förvaltningschef att teckna avtal avseende centrala entreprenadupphandlingar.

Med anledning härav har nedan förlikningsavtal upprättats.

Mellan Stockholms stad, genom dess äldrenämnd (nedan kallad Staden), och Kavat Vård AB, org.nr. 556702-2511 (nedan kallad Entreprenören) har träffats följande

Förlikningsavtal

Avseende driften av Elinsborgs vård- och omsorgsboende (dnr. 125-1300/2009).

Avsteg från huvudavtalet görs enligt följande:

1. Verksamheten anpassar antalet personal för samtliga yrkeskategorier över dygnets alla timmar så att vården och omsorgen om den enskilde säkerställs. Täthetschemat ska stå i relation till de boendes behov under dygnets alla timmar. Entreprenören ska säkerställa att följande yrkeskategorier är verksamma: sjuksköterska, (inställetid max 30 min) omvårdnadspersonal, aktivitetsansvarig, verksamhetschef, sjukgymnast- och arbetsterapeut.
2. Entreprenören tillåts flytta boende mellan våningsplanen inom Elinsborgs vård- och omsorgsboende. Innan varje individuell flytt genomförs ska Spånga-Tensta stadsdelsförvaltnings beställarenhet informeras.
3. Den 1:a i varje månad ska Entreprenören, för föregående månad, rapportera täthetschemat i förhållande till antal brukare till Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning. Underlaget utgör också den tomplatsersättning som Entreprenören kan åberopa med dygnsersättning enligt punkt 4 och 5 nedan¹.
4. Entreprenören erhåller ersättning om 345 kr per dygn för varje tom permanent plats på vård- och omsorgsboendet, max 20 platser, från och med 2018-01-01.
5. Från och med den dag då mindre än fem personer bor kvar på vård- och omsorgsboendet, erhåller Entreprenören, utöver den ersättning som framgår av punkt 4 ovan, en tilläggsersättning om 345 kr per dygn för varje tom permanent plats som därefter uppstår, max 4 platser, till och med den dag då huvudavtalet,

¹ I enlighet med stadens ersättningssystem för vård- och omsorgsboende utgår en särskild ersättning för tom plats i sju dagar efter att en person flyttat eller avlidit. Den tomplatsersättning som omfattas av detta förlikningsavtal avser ersättning till Entreprenören från och med dag åtta efter att en person flyttat eller avlidit.



inklusive tidigare tecknat tilläggsavtal, samt detta förlikningsavtal upphör i enlighet med punkt 7.

6. För korttidsplatser görs ingen justering då denna verksamhet fortlöper enligt huvudavtalet samt tidigare tecknat tilläggsavtal fram till avtalens upphörande i enlighet med punkt 7.
7. Från och med den dag då mindre än fem personer bor kvar på vård- och omsorgsboendet, ska huvudavtalet, inklusive tidigare tecknat tilläggsavtal samt detta förlikningsavtal upphöra 30 dagar därefter.
8. Parterna har ett gemensamt ansvar att verka för att avveckling av hela verksamheten inom Elinsborg, i enlighet med detta förlikningsavtal, kan ske så snart som det är möjligt, med hänsyn tagen till de boende.
9. Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning står för kostnader för de boendes flytt och flyttstädning. Tömning av gemensamma ytor och återställande av lokalerna ombesörjs av Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning.
10. Avseende inventarier hänvisas till huvudavtalet där Entreprenören ska tömma lokalerna på de inventarier som tillhör dem. Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning övertar de inventarier som lokalerna var utrustade med i samband med avtalets ingång.

De avtalsvillkor som gäller i huvudavtalet, samt tidigare tecknade tilläggsavtal, gäller i övrigt oförändrade.

Genom förlikningen är Stadens och Entreprenörens samtliga mellanhavanden med anledning av avvecklingen av Elinsborgs vård- och omsorgsboende slutligt reglerade.

Detta förlikningsavtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

För Staden

2018-02-12



Ann-Christine Hansson
Förvaltningschef

För Entreprenören

2018-02-13



Underskrift behörig firmatecknare



Namnförtydligande