

Värmdö kommun
KSPU samt Kultur- och fritidsnämnden
Att: Fredrik Sneijbjerg
134 81 Gustavsberg

2018-01-22

Bygga, bo och miljö
Att: Sofia Elrud
134 81 Gustavsberg

Stavnäs 1:20, ändring av detaljplan 193, Dnr:15KS/203

Föreningen Stavnäs By inkommer härmed med synpunkter på nu pågående samråd gällande planändring av detaljplan 193 omfattande Stavnäs By.

Föreningen Stavnäs by har till ändamål att främja och värna om gemensamma intressen för medlemmarna. I detta ingår en långsiktig hållbar förvaltning av gemensamma tillgångar, samt värnande om gemensamma sociala, historiska och kulturella värden.

Värmdö Kommun har 2015 startat en planprocess att ändra detaljplan 193. Detaljplan 193 omfattar Stavnäs By om ca: 200 hushåll.

Planändringen innebär att ändra nuvarande planbestämmelse för Stavnäs gamla skola inkl. lärarbostaden (fastigheten Stavnäs 1:20), från typkod S1 (förskola) till att gälla för bostadsändamål och med möjlighet till delning. Nu pågående planändring sker i enlighet med regelverket för standardförfarande.

Planändring genom standardförfarande skall säkerställa en demokratisk beslutsprocess genom samråd, vilket bl.a. innebär att kända sakägare och boende som berörs, skall ges möjlighet att lämna synpunkter över planändringen, för att senare ha rätt att överklaga beslutet. Vad vi kan utläsa av inkomna synpunkter har enbart ett fåtal sakägare/boende kontaktats, och då huvudsakligen grannar till 1:20.

Nu pågående namnsamling, se Bilaga 1, för skolans bevarande har samlat c:a 650 namnunderskrifter och inte enbart av boende inom Stavnäs By. Föreningen Stavnäs By menar därför att den starka opinionen från boende inom och utom planområdet mot föreslagen planändring visar med tydlighet att kommunen varit alltför snäv i sin bedömning av vilka som skall anses som sakägare/berörda. Föreningen menar vidare att boende inom planområdet förväntar sig att bli informerade av kommunen vid denna typ av planändring, som på ett påtagligt sätt avviker från den fastställda planen. Genomförandetiden för den

antagna planen för Stavnäs By har dessutom ej löpt ut, vilket ytterligare understryker vikten av transparens från kommunens sida.

Efter vad som framkommit enligt ovan hemställer Föreningen Stavnäs By att kommunen gör ett temporärt avbrott i det pågående planärendet Stavnäs 1:20, tar en ny samrådsrunda och då inkluderar samtliga boende inom planområdet för Stavnäs By, se Bilaga 2. Det skulle säkerställa en demokratisk och genomlyst beslutsprocess.

Föreningens tidigare brev från 2017-12-11 återkallas härmed. Ovan redovisade synpunkter avser föreningens ståndpunkt i frågan.

Tacksam för bekräftelse på mottagandet av vårt brev samt att Värmdö Kommun agerar enligt ovan framfört krav på nytt samrådsförfarande avseende ändring i gällande detaljplan för Stavnäs 1:20.

Björn Ulfvin
Föreningen Stavnäs By

Bilagor:

- | | |
|----------|--|
| Bilaga 1 | Rädda Byskolan och Lärarbostaden från att säljas som privatbostad.
Namnupprop. Stavnäs december 2017. |
| Bilaga 2 | Hej Kära Folkvalda. 2018-01-22 |

Handlingen, utan samtliga namnunderskrifter, har också delgivits planutskottets ledamöter och ersättare:

Ledamöter

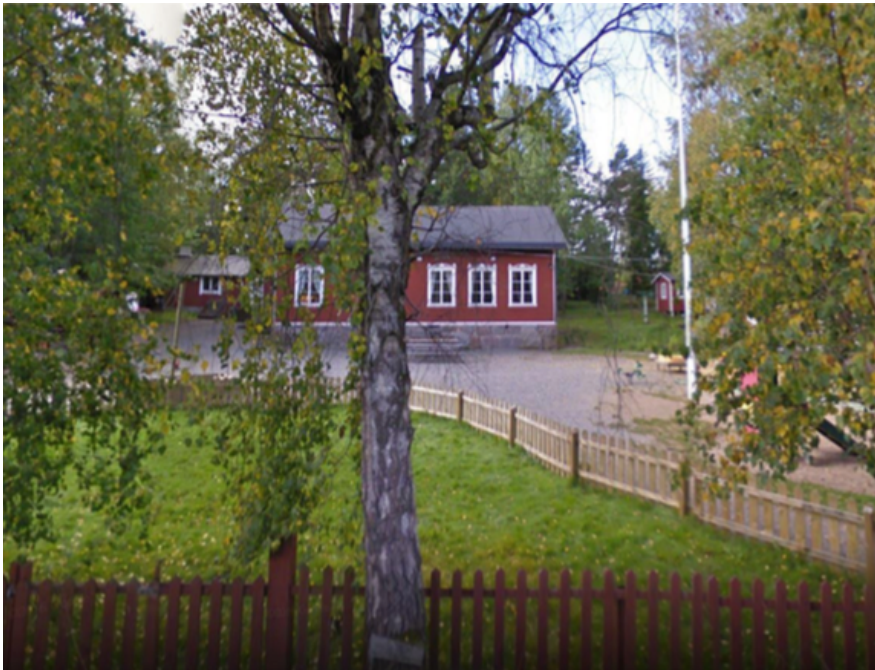
Fredrik Sneibjerg (L) (ordförande)
Deshira Flankör (M) (1:e vice ordf.)
Sandro Wennberg (S) (2:e vice ordf.)
Malin Bellander (M)
Lars Alenfalk (C)
Mikael Lindström (S)
Filip Joelsson (MP)

Ersättare

Allan Sooman (-)
Anders Josephson (KD)
Karin Aaseby (S)

Detta brev med bilagor sänds också till kommunstyrelsen och partiernas resp kansli.

RÄDDA BYSKOLAN OCH LÄRARBOSTADEN FRÅN ATT SÄLJAS SOM PRIVATBOSTAD



Tomten för den nedlagda byskolan i Stavnäs By - med sina 2 byggnader – ligger just nu som ett planärende på Värmdö Kommun. D.v.s kommunen ska besluta vad som ska hända med "skolbyggnaden" och "lärarbostaden". Tomten donerades 1889 till kommunen av storbonden Anders Petter Öhlin, för att den skulle bebyggas med en skola för barnen i Stavnäs, som han ansåg hade för lång och farlig väg till Djurö skola. Vi tror inte att han skulle ligga lugn i sin grav om han visste vad som är på gång!

Det förslag till ändring av detaljplan som kommunen f.n. lagt, syftar till att möjliggöra avstyckning av fastigheten, där både Skolbyggnaden och Lärarbostaden ska märkas med BC1 vilket innebär att byggnaderna kan nyttjas både för bostadsändamål och som förenings/samlingslokal. Således kan skoltomten i framtiden styckas av och byggnaderna säljas som privatbostäder.

Under sommaren 2017 fick Djurö Konst & Kultur, hyra Skolbyggnaden för diverse teater-, konst- och musikevenemang.

Detta blev en stor succé med fullsatt "salong" på samtliga föreställningar. Således en berikande, kulturell insats för kommunen, dess invånare och för övriga besökare.

Konst & Kultur har även fått lov att hyra Skolbyggnaden under 2018 för att fortsätta och vidareutveckla den lyckade premiärsatsningen.

Vi vill att B ska tas bort från båda byggnaderna och att de i stället ska märkas med bara C1, för att främja lokal och kulturell verksamhet och hedra minnet av Anders Petter!

Vi vill inte att skoltomten ska kunna styckas av för privat bostadsförsäljning!

Om Du vill värna skolans fortlevnad som kulturell hemvist framför att den säljs som privat- bostad, ska du genast ta dig till någon av följande platser och skriva på namnlistan som hänger där:

ICA i Stavsnäs

ICA på Djurö

Hembageriet i Stavsnäs By

Namnlistorna kommer att skickas till Värmdö Kommuns planläggare för att påverka dem i sina beslut.

Det är viktigt att vi gör något nu – när kommunen fattat sitt beslut kan det vara försent. Ärendet har blivit försenat på kommunen men i januari 2018 kan ett beslut komma att tas så...

SKRIV SNARAST PÅ NAMNLISTORNA!!!!

”En skola i Stavsnäs var en stor lättnad för föräldrarna som tidigare låtit sina barn ta sig till skolan på Djurö via båt. Och på vintern traskade barnen över osäkra isar med flera olyckstillbud som följt Anders Petter gav på invigningsdagen en krona till varje elev som började i den nya skolan.”



Om någon fråga i ärendet ring eller maila till:

Eskil Stenstrand

Mobil 0707 55 79 46

eskil.stenstrand@gmail.com



Hej Kära Folkvalda

Brev till Beslutsfattare, från folket, betr Byskolan och Lärarbostaden i Stavsnäs By

Hej Kära Folkvalda,

Tillskriver Dig, av folket vald, för att kungöra att en namninsamling betr **Stavsnäs byskola med tillhörande lärarbostad** för närvarande pågår för ärende:

Stavsnäs 1:20, ändring av detaljplan 193, med dnr 15KS/203

Namninsamlingen har som syfte att stoppa möjligheten att sälja skolbyggnaden och lärarbostaden för privatbostadsändamål.

Lite bakgrund

Tomten Stavsnäs 1:20 skänktes 1889, av storbonden Anders Petter Öhlin, till Stavsnäs skoldistrikt, Djurö Kommun för att kommunen skulle bygga en skola för Stavsnäs barnen. Dessförinnan fick barnen ta sig till skolan som låg på Djurö, vilket innebar en lång och stundom farlig väg.

Detta var innan Djuröbronns tid, så färdmedlet fick bli båt när vattnet låg öppet. Och när fjärden frös igen var det till att vandra över isen. Många olyckor förekom och detta ville Anders Petter sätta stopp för.

Jag tror han skulle vända sig i sin grav om han nu fick veta vad som kan komma att ske. Och var inte så säkra - han kanske vet. Han gick under ök(smek)namnet Stavsnäskungen. Vågar vi invänta hans hämnd? Och vem betalar tillbaka den krona han skänkte till varje elev som började i skolan 1889? Med värdestegring och ränta?

Ytterligare lite bakgrund

Denna namninsamling har startats pga folks oro över vad som kan komma att hända med dessa två stolta syskonhus om den tänkta detaljplanen får träda i kraft.

Dessa vackra byggnader - byskolan och dess lillasyster lärarbostaden - som legat där sen tomten bebyggdes 1889, blev ett litet lärosäte som grundutbildade traktens uppväxande släkte till att kunna ta till sig och förstå den värld vi lever i. Efter ytterligare utbildning på annan ort återvände en del av dessa barn som vuxna åter till byn. Och vad fanns där? Jo, en bro hade byggts som gjorde att barnen åter kunde gå i skola på Djurö. Dock nu i en modernare sådan.

Men detta innebar att byskolan var tvungen att hitta på någon annan sysselsättning för att inte dö av tristess (eller –fasa - att säljas som privatbostad).

Den försökte några år som bibliotek för att sen övergå till att bli förskola. Men barnunderlaget var för litet.

Nutid - Kultur

Så år 2017 – snilleblix och dunder – kom skolan på att den skulle ägna sig åt kultur.

Och då, kära politiker, kom folket tillbaka!

Året 2017 blev ett lysande år för byskolan i Stavsnäs och för kulturlivet i denna del av Värmdö. **Djurö Konst & Kultur** hyrde skolbyggnaden av kommunen och kunde där erbjuda kultur som inte ligger den närliggande huvudstaden långt efter.

Där framfördes teater, musik, konstutställningar och detta med artister och kulturarbetare av mycket hög klass och med välkända namn. Denna del av Värmdö ”dräller av den sortens folk”.

Dessutom har det varit ett forum för amatörer som vill hålla på med kulturell verksamhet och som vill lära sig att bli lika duktiga som proffsen.

Tillställningarna har dragit fulla hus.

Även **Öppna Stavsnäs**, som är en nyöppnad förening för integration i Stavsnäs, har haft öppet hus i skolan för barn. Evernemanget var helt fritt från avgifter, och de närvarande barnen med föräldrar har bjudits på gratis barnteater, musik och tilltugg. Så mycket folk kom att alla inte fick plats.

Namninsamling

Rädda Byskolan och Lärarbostaden i Stavsnäs

Hej Kära Folkvalda

Brev till Beslutsfattare, från folket, betr Byskolan och Lärarbostaden i Stavsnäs By

Lite glädje så länge

Djurö Konst & Kultur har hyrt skolbyggnaden av kommunen även för år 2018, och programläggningen av aktiviteter är i stort sett klar för hela året.

Kära folkvalda!

Detta är ett mirakel! Och allt sker idéellt

så låt inte dessa kulturella satsningar bli engånshändelser.

så låt byn med omnejd få använda (behålla) skolbyggnaden som sin kulturella borg.

så låt även lärarbostaden få dela sin storebrors stolthet genom att få inrymma verksamheter som gagnar hela folket. Hantverk, kurser, matlagning med "baktanken" att integrera folk i gemenskap, etc.

så låt oss renovera den gamla bagarstugan på tomten för alla att använda. Söka byggnadsvårdsstöd.

så låt oss flytta den gamla kulturminnesmärkta kiosken från Sommarhamn till skoltomten.

så låt folks önskningar komma i första hand!!!

Och med folk avses alla de som har eller får ett intresse att besöka byggnaderna och dess kulturella utbud – med andra ord folk från hela världen!!!!

Människor, även utanför byn, vet numera var Stavsnäs ligger. Stavsnäs är inte längre i folkmun bara Vinterhamn med sin ogästvänliga plats för båtar ut till skärgårdsöarna.

Namninsamlingen idag

Namninsamlingen pågår i närliggande butiker och på nätet, och på kort tid, till dags dato, är vi uppe i ca 650 - 700 namnunderskrifter. Namnlistan kommer att sändas till berörda när den behöver vara inlämnad

Två tips till en riktig politiker:

- **Ta dig till Stavsnäs Byskola under 2018 för att med egna ögon och öron se och höra vad som händer. Ett ypperligt tillfälle att kombinera nytta med nöje!!!!**
- **Se till att tänkt detaljplan inte går igenom!!!! Inga privatbostäder!!!!
Låt Byskolan främja kommunens kulturliv – vi vet att Värmdö funkar i alla fall!!!!**
- **Tänk på att detta befrämjar integrationen. Vi måste ge våra nyanlända trevliga mötesplatser med sitt värdfolk och med varandra. Det räcker inte med bara bostäder. Tänk långsiktigt.**

Stavsnäs 2018-01-22

För namnunderskrivarna

gm Eskil Stenstrand

Stavsnäs

Gå även in på:

https://www.skrivunder.com/radda_byskolan_och_lararbostaden_i_stavsnas_by