



Handläggare
Linnéa Järpestam
Utredningsenheten

Diarienummer
2017KS/0314

Kommunstyrelsen

Svar på motion (S) Bygg nya äldreboenden på Värmdö

Förslag till beslut

Motionen anses besvarad.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige.

Sammanfattning

Mikael Lindström (S) har inkommit med motion gällande nya platser på äldreboenden på Värmdö. Motionären yrkar att kommunen inleder planer för minst 150 nya platser i särskilt boende med målsättning att platserna ska stå klara senast 2024/2025. Idag finns redan planer på 138 platser som beräknas stå klart mellan 2018-2026.

Nämndernas lokalplaner och lokalanalyser ligger till grund för Värmdö kommuns övergripande strategiska lokalförsörjningsplanering, som i sin tur ligger till grund för kommundirektörens förslag till investeringsbudget. För att kommunen ska kunna planera bostadsinvesteringar på ett ansvarstagande och ekonomiskt sätt bör kommunens befintliga processer och planeringsarbete följas. Med hänvisning till pågående planarbete och vård- och omsorgsnämndens pågående utredning av lokalbehovet anses motionen besvarad.

Bakgrund

Mikael Lindström (S) har den 31 mars 2017 lämnat in en motion till kommunfullmäktige (KF 2017-03-31 § 53). Motionären yrkar att Värmdö kommun inleder planer för minst 150 nya platser i särskilt boende med målsättning att den nya platserna står klara till årsskiftet 2024/2025.

Vård- och omsorgsnämnden behandlade motionen vid sitt sammanträde i december 2017. Nämnden beslutade att anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Riktlinjer för bostadsförsörjning

Värmdö kommun har antagit riktlinjer för bostadsförsörjning 2016-2020 med utblick mot 2030 och 2050. Riktlinjerna bygger på den befolkningsprognos som kommunen tar fram årligen. I riktlinjerna konstateras att behovet av specialbostäder ökar. Till 2024 kommer ytterligare cirka 160 platser att behövas inom särskilt boende. Då riktlinjerna togs fram planerades det för cirka 66 lägenheter i pågående projekt. Dessa projekt bedömdes täcka bostadsbehovet fram till 2020.

Diarienummer
2017KS/0314

Mål för bostadspolitiken och översyn av strategisk planering

I samband med att riktlinjerna för bostadsförsörjning togs fick kommunstyrelsen i uppdrag att formulera mål för bostadspolitiken. Syftet är att enas om en intern sammanlänkad process för strategisk planering som stödjer målen. Kommunfullmäktige förlängde uppdraget på sitt sammanträde den 21 juni 2017, uppdraget ska återrapporteras 31 januari 2018. Till detta pågår även ett arbete inom ett nyetablerat tillväxtteam. Tillväxtteamet ser över möjligheten att utveckla arbetet kring hur diverse planer ska kopplas ihop med översiktsplanen och kommunens ekonomi i stort. Teamet utgår bland annat från långtidsanalyser i sitt arbete.

Strategisk lokalförsörjningsplan

I samband med detaljbudget tar nämnderna fram en årlig lokalplan. Lokalplanen bygger på nämndernas behovsanalyser och presenteras i december. Baserat på nämndernas lokalplaner tas sedan en övergripande strategisk lokalförsörjningsplan som utgör grund för kommundirektörens förslag till investeringsbudget. Det innebär att det aktuella behovet av platser inom särskilt boende utreds och uppdateras varje år utifrån nya befolkningsprognoser, detaljplanearbeten m.m.

I den strategiska lokalförsörjningsplanen från juni 2017 beskrivs planer på sammanlagt 138 platser i särskilt boende. Utöver de 66 platser som motionären hänvisar till i riktlinjerna för bostadsförsörjning pågår detaljplanearbete för ett särskilt boende om 72 platser i Östra Charlottendal som beräknas stå klart mot slutet av prognosperioden 2018-2026.

Bedömning

Bostadsbyggande innebär stora investeringar för kommunen och alla typer av bostäder är lika viktiga. En ändamålsenlig lokalplanering föregås av nämndernas behovsanalyser, som redovisas i nämndernas lokalplaner. Den strategiska lokalplanen redovisar då en samlad bedömning baserat på nämndernas behov. Motionens yrkande om att nu inleda planer för minst 150 nya platser skulle vara att föregå kommunens befintliga processer och planarbeten. Dessutom är motionärens yrkande i linje med befintlig planering varför motionen anses besvarad.

Ekonomiska konsekvenser

Nya äldreboenden är en angelägen fråga för kommunen, men trots det skulle nytt planarbete kunna innebära att mindre pengar kvarlämnas till ännu mer angelägna projekt. Med andra ord riskerar ett sådant projekt att leda till felallokerade resurser.

Konsekvenser för miljön

Beslutet innebär inga konsekvenser för miljön.

Konsekvenser för medborgarna

En eventuell felallokering av resurser kan leda till att medborgarna går miste om mer angelägna investeringar.

Konsekvenser för barn

Beslutet innebär inga konsekvenser för barn utöver vad som anges för medborgare generellt.

Diarienummer
2017KS/0314

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kansli- och utredningsavdelningen i samverkan med lokalstrateg. Ärendet har behandlats i vård- och omsorgsnämnden.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Motion (S) Bygg nya äldreboenden på Värmdö	Bilaggs
2	Protokollsutdrag KF 2017-03-29 § 53	Bilaggs ej
3	Protokollsutdrag VON 2017-12-12 § 124	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Vård- och omsorgsnämnden

Kansli- och utredningsenheten

Camilla Broo
Kommundirektör

Frida Nilsson
Sektorchef administration