

Tyresö kommun
Tekniska kontoret
Renhållningsenheten
Suzette Westling
Avfallsplanerare
08-5782 9377
Suzette.westling@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2018-01-15

1 (4)

Diarienummer

2017/KSTK 0085 83

Kommunledningsutskottet

Investering av sopsugsanläggning Norra Tyresö Centrum

Förslag till beslut


Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Utökade investeringsmedel om 7,5 miljoner kronor beviljas till renhållningsenheten för fortsatt utbyggnad av en temporär och en permanent sopsugsanläggning till stadsbyggnadsprojektet Norra Tyresö

Kommunstyrelseförvaltningen



Bo Renman
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg Björk
Chef tekniska kontoret

Beskrivning av ärendet

För att bidra till kommunens övergripande mål om att Tyresö ska utgöra en attraktiv boendemiljö arbetar renhållningsverksamheten med att verka för långsiktigt hållbara insamlingssystem. Renhållningsverksamheten ska även genomsyras av hög servicegrad, utan att äventyra arbetsmiljön och trafik-säkerheten. Som ett led i detta arbete planeras avfallet från nya stadsdelen Norra Tyresö centrum (NTC) hanteras med hjälp av en sopsugsanläggning dit nybyggda, men även några befintliga fastigheter, ska anslutas. På detta sätt blir antalet tunga transporter avsevärt färre än vid traditionell avfallshantering.

Begreppet *sopsugsanläggning* används för att beskriva hela sopsugssystemet, inklusive ledningsnät, terminal, styrsystem etc. Begreppet *sopsugsterminal* åsyftar i denna skrivelse endast den del av anläggningen som avfallet transporteras till, med erforderlig utrustning såsom sopsugscontainrar, kontrollrum och fläktar. Begreppet *skalbyggnad* åsyftar den byggnad där terminalutrustningen ska installeras.

Renhållningsenheten har sedan tidigare beviljats 22 miljoner kr som investeringsmedel till sopsugsanläggningen i NTC. Den totala kostnaden för den permanenta sopsugsanläggningen, inklusive ledningsnät och skalbyggnad, beräknas uppgå till cirka 42 miljoner kr. Kostnaden för skalbyggnaden hanteras som hyreskostnad för renhållningsenheten, eftersom denna byggnadsdel uppförs i samband med, och ingår i, investeringsutrymmet för ishall och eventuellt parkeringshus och uppförs av Fastighet och Facility-avdelningen.

Utöver kostnaderna för den permanenta anläggningen tillkommer en kostnad för den temporära sopsugsanläggningen för att kunna hantera avfallet från NTC:s första kvarter med beräknad inflyttning under första kvartalet 2019. Beräknad kostnad för den temporära anläggningen uppgår till cirka 6 miljoner kr, inklusive efterföljande rivning av terminalen efter att den permanenta terminalen tas i drift. Delar av den temporära terminalens utrustning kommer dock kunna återanvändas i ett senare skede. Exempelvis kommer sopsugscontainrarna kunna användas till matavfallet i den permanenta terminalen. Ledningar som läggs i detta skede kommer även att kunna nyttjas till den permanenta ledningsdragningen. På så sätt kommer en del av de investeringar som behöver göras i samband med den temporära terminalen minska

kostnaderna för den permanenta anläggningen. Se även tabell över sammanlagd beräkning av sopsugsanläggningens kostnader nedan, samt beräknat behov av tilläggsanslag.

Kostnads kalkyl Sopsugsanläggning NTC

Sopsugsanläggning Norra Tyresö Centrum	Kostnad SEK
Tidigare beviljade investeringsmedel	22 000 000
Terminalutrustning & avfallsledningar (inkl. montage)	11 100 000
Markarbeten avfallsledningar	5 300 000
Projektering/administration etc.	6 900 000
Total kostnad permanent anläggning (exkl. skalbyggnad)	23 300 000
Total kostnad temporär anläggning (inkl. ledningar)	6 200 000
Tilläggsanslag, totalt behov	7 500 000

Behovet av en temporär sopsugsterminal beror främst på att tidplanerna för tidigare förslag till parkeringshus och ishall i tidigare läge kommit att förskjutas i tid. Med anledning av detta har uppförandet av den permanenta terminalen och delar av ledningsnätet inte kunnat möta den första bebyggelseetappens tidplan för tillträde (det vill säga kvarter 2 och 5a/5b) och dess påföljande behov av att kunna ansluta till och lämna avfall i det tilltänkta sopsugssystemet. En temporär lösning behövs för att hantera avfallet i området i mer än 1,5 år.

Alternativa avfallslösningar för att försörja de första kvarteren har övervägts för en övergångsperiod tills den permanenta terminalen kunnat uppföras och tas i drift. De praktiska möjligheterna som då framkommit är nyttjande av traditionella avfallscontainrar, där avfallslämnaren själv tar sig till containern för att lämna sitt avfall. Detta behövs för att kunna hantera de relativt stora veckomängder avfall som uppstår i bebyggelsen. Den då nödvändiga placeringen av containrar inom allmän platsmark har dock bedömts som orimlig, främst på grund av att en temporär lösning behövs under mer än 1,5 år. Dessutom uppnås inte tillgänglighetskrav för avfallslämnaren om traditionella avfallscontainrar skulle användas och risken för sanitära olägenheter ökar.

För att den permanenta terminalen ska kunna tas i drift, och den temporära terminalen ska kunna avvecklas krävs också att ledningar kan förläggas, temporärt eller permanent, från etapp 1 i NTC till terminalen i dess permanenta läge. Denna ledningsdragning förutsätter dock att den befintliga ishallen samt förskolan Båten avvecklas, då båda dessa byggnader kolliderar med projekterad ledningsdragning.

