

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 28

2016/1046

Beslut om samråd av detaljplan för fastigheten Vinkelhaken 13 med flera (korsningen Storgatan/Fogdegatan) i Ljungby

Beslut

Miljö-och byggnämnden beslutar att detaljplanen ska skickas ut på samråd.

Beslutet är fattat med stöd av plan- och bygglagen (PBL) 5 kapitlet, § 11.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet är i centrala Ljungby, korsningen Storgatan/Fogdegatan och är cirka 7 700 kvadratmeter.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av tre stycken bostadsvolymer i olika höjder, vilka kan inrymma centrumverksamheter. Planområdet består i dagsläget av en tom rivningstomt där det tidigare har funnits kontor. Planområdet är idag planlagt som kontorsändamål och därav behöver en ny detaljplan tas fram.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden beslutar om att skicka förslaget på samråd.

Förvaltningens bedömning

Detaljplanen kan skickas ut på samråd.

En ny exploatering av Vinkelhaken 13 kan ske. Omgivande bebyggelse är blandad men består till stor del av bostäder, vilket gör att det anses som lämpligt att ändra detaljplanens ändamål från kontor till bostäder och centrum.

Skickas till

Sökande

Tekniska förvaltningen