

Tid Torsdagen den 8 mars 2018 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 19 mars 2018

Stefan Hansson

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Veronica Eriksson (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Anna Forssell (S)

för Anders Göransson (S)

Anna Bäcklund (MP)

för Lennart Tonell (MP)

Jihad Adlouni (M)

Mattias Keresztesi (M)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Staffan Schartner (MP)

Marianne Pettersson (M)

Eva Ångström (M)

Emilie Fors (L)

Susanne Wiklund (C)

Michaela Hollis (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg,
Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt
borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Annika Borg och
personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 25

Exploateringsavtal med försäljning, för bostadsändamål inom del av fastigheten Sävlången 1, Sävlången 2, Idlången 3 och Årsta 1:1 i Årsta med AB Stockholmshem
Dnr E2018-00667

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner försäljning av mark inom del av fastigheten Sävlången 1, Sävlången 2, Idlången 3 och Årsta 1:1 till AB Stockholmshem med en försäljningsinkomst om 15 mnkr och ger kontoret i uppdrag att träffa erforderliga avtal.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 16 februari 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L) enligt följande:

Vi är övertygade om att tätare planering i kvartersstruktur skulle kunna skapa mer trivsamma miljöer och fler bostäder och vår principiella hållning är att Stockholm inte har råd med en gles bebyggelse i kollektivtrafiknära lägen eftersom behovet av bostäder är skriande. Vi ser helst att ny bebyggelse byggs i en kvartersstruktur istället för i form av helt separerade bostadshus. Det skulle skapa bättre förutsättningar för levande bostadsområden med ökat folkliv och bättre stadskvalitéer. Genom att bygga i kvartersstruktur möjliggör vi dessutom fler lägenheter än i gällande förslag. En tydlig kvartersstruktur skulle också tillföra nya stadskvalitativa värden till stadsdelen. Det skulle i sin tur skapa ett större utbud och ökad variation i bostadsutbudet.

Ersätтарыttrande

Susanne Wicklund (C) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (L).

Vid protokollet
Lena Mittal