

Datum
2018-01-10
1 (3)

Dnr 2018/KS 0007 008

PRO Tyresö,
SPF Seniorerna Tyresö,
Tyresö Finska Förening

Svar ang. avvecklingen av Björkbackens äldreboende

Ni har i ett brev daterat den 4 december begärt att kommunstyrelsen ska ompröva socialnämndens beslut och göra en förnyad prövning av ärendet i syfte att bibehålla och upprusta Björkbackens äldreboende. För det första får jag börja med att be om ursäkt för att vi av misstag har skickat ett utkast till svar som varken godkänts eller skrivits under av behörig person i Tyresö kommun.

Bakgrunden till er begäran är att ni i en tidigare skrivelse till socialnämnden, daterad den 18 oktober, begärt att beslutet om avveckling av Björkbackens äldreboende ska rivras upp och att ett nytt förslag innebärande en upprustning istället ska utarbetas. Skrivelsen har besvarats av nämndens vice ordförande och redovisats för socialnämnden under punkten meddelanden den 29 november 2017. Frågan har därmed redovisats i socialnämnden och det finns inget ytterligare krav på behandling av sakfrågan i socialnämnden. Frågan om avveckling av Björkbacken hanteras av socialnämnden och inte av kommunstyrelsen. Er begäran om att kommunstyrelsen ska ompröva socialnämndens beslut om avveckling av Björkbackens vård och omsorgsboende tas därför inte upp till behandling.

Anledningen till att socialnämnden beslutat om en avveckling av Björkbacken beror på att Arbetsmiljöverket i juni 2016 beslutat om att nuvarande verksamhet inte får bedrivas i lokalerna från och med juni 2019. I vårt yttrande till Arbetsmiljöverket i juni 2016 redogjordes för hur vi avsåg åtgärda bristerna. Bland annat krävdes ombyggnationer av hygienutrymmen och dörröppningar. Ytterligare undersökningar av bärande väggar, schakt, m.m. bedömdes samtidigt nödvändiga för att avgöra vilka åtgärder som var möjliga och rimliga att genomföra i syfte att få goda arbetsutrymmen för personalen och uppfylla

Tyresö kommun

Kommunstyrelsen • Marknadsgränd 2 • 135 81 TYRESÖ
Tel 08-5782 91 00 • Fax 08-798 95 94
kommun@tyreso.se • www.tyreso.se

tyresö kommun



lagstadgade arbetsmiljökrav. Intentionen var, utifrån det underlag som fanns då, att genomföra en upprustning av lokalerna.

Den fortsatta utredningen visade att åtgärderna var mycket omfattande och att en ombyggnation kommer innebära en stor påfrestning på boendemiljön för de äldre under en längre tid samtidigt som den leder till att den enskilda får flytta två gånger. Det är också svårt och kostsamt att bygga om gamla lokaler så att de håller en standard som är hållbar i ett längre perspektiv. Fastighetsavdelningen gjorde bedömningen att det skulle kosta cirka 35 miljoner kronor för att enbart komma tillrätta med påvisade brister.

Den 27 september 2017 fattade socialnämnden därför beslut om att avveckla Björkbackens vård- och omsorgsboende. Nämnden beslutade samtidigt att flytta boendeplatserna till vård- och omsorgsboendet Villa Basilika, samt det tillkommande kommunala vård- och omsorgsboende som Hemsö ska uppföra åt kommunen i Tyresö centrum.

Tyresö kommun har som ambition att kunna erbjuda bra, moderna boenden i en inbjudande miljö till de äldre inom kommunens äldreomsorg. De vård- och omsorgsboenden som kommunens äldre framöver kommer att erbjudas, är dessutom bättre anpassade till dagens behov och arbetssätt inom äldreomsorgen.

Idag finns 236 permanenta platser på vård- och omsorgsboenden i Tyresö. Därutöver köper kommunen platser utanför kommunen varav en del är anpassade för personer med särskilda behov. Behovet av vård- och omsorgsplatser är beroende av flera faktorer och är därför inte helt enkelt att förutse men fram till år 2030 väntas behovet av vård- och omsorgsplatser öka med cirka 205 platser. För att kunna tillgodose detta kommer flera nya boenden att byggas i Tyresö under de närmaste åren.

Villa Basilika, som planeras stå klart i februari 2018, kommer att ha 63 platser och ersätter boendeplatserna både på Ängsgården och på avdelningarna Syrenen och Näckrosen på Björkbacken. Det nya vård- och omsorgsboendet i Norra Tyresö centrum som ska drivas i kommunal regi, planeras innehålla 72 boendeplatser och beräknas stå färdigbyggt 2020-21. Ytterligare två vård- och omsorgsboenden

för äldre beräknas stå färdiga 2020-21, med 55 respektive 63 platser. Det är betydelsefullt att det finns vård- och omsorgsboenden i olika kommundelar. De tillkommande boendena byggs i Fornudden respektive Tyresö Strand. Eftersom det inte finns något vård- och omsorgsboende i Tyresö Strand idag så värdesätts det som ett framsteg för kommunen att tillkommande boende byggs där. För att kunna tillgodose behovet av platser även på längre sikt planeras också ett boende med 72 platser stå klart 2027.

Kommunen ser dessutom över tänkbara platser för framtida byggnationer. Förutsättningar att tillgodose det framtida behovet av vård- och omsorgsplatser för kommunens äldre bedöms därför vara goda även på längre sikt.

Med vänlig hälsning



Bo Renman
Kommundirektör