



VÄRMDÖ KOMMUN

Ändrat läge för pumpstation

Herrviksnäs

2018-02-05



Rockstore Engineering AB har fått i uppdrag att sammanställa en rapport med kalkylerade kostnader för att flytta pumpstation till ett nytt läge.

Innehålls förteckning

1	Sammanfattning	2
2	Inledning	
2.1	Bakgrund	3
2.2	Allmän Uppdrags information	3
2.3	Syfte	3
2.4	Metod	3
3	Analys	
3.1	Inledning	4
3.2	Teknisk Kvakitet	4
3.3	Ekonomi/kalkyl	4
3.4	Slutsats	5
4	Referenslista	5

1. Sammanfattning

Tillkommande kostnader för att flytta pumpstation till nytt läge uppgår enligt kalkylen till 1 689 000,00 kr. Kostnaden ska reduceras med 200 000,00 kr för grundläggning med bergschakt i det projekterade läget utan flytt av pumpstation. Totalt tillkommande kostnad blir 1 489 000,00 kr.

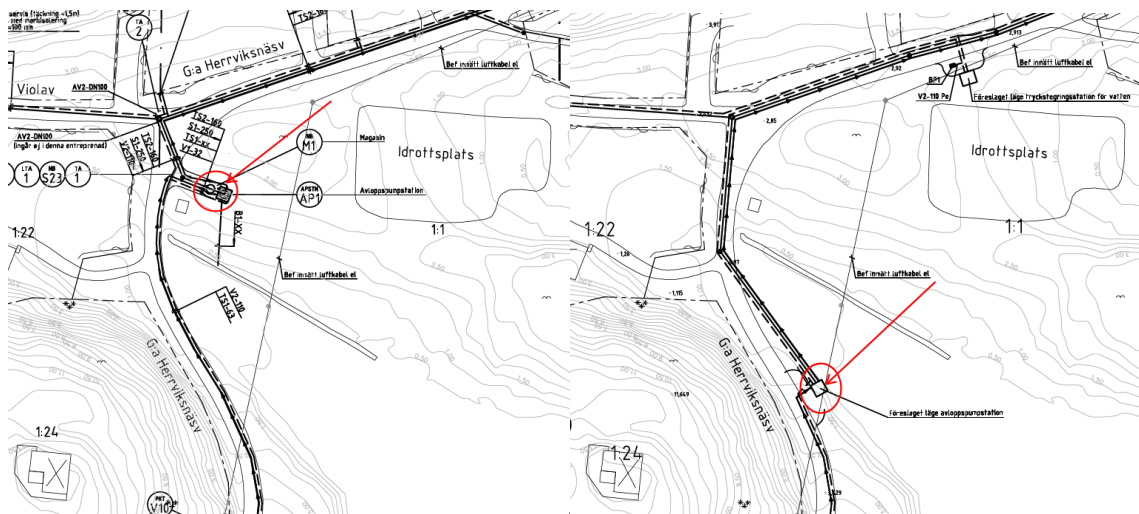
2 Inledning

2.1 Bakgrund

Pumpstation är projekterat i ett läge där man har utförande i bergschakt intill befintlig idrottsplats där allmänheten vistas. På en fråga från samfällighetsföreningen om alternativ placering redovisar denna utredning ekonomiska konsekvenser för en flytt av pumpstationen.

Placering bergsschakt

Ny placering Sänkbrunn



2.2 Allmän uppdragsinformation

Uppdraget är en del av utbyggnad av VA i Herrviksnäs S3.

2.3 Syftet

Syftet med uppdraget är att upprätta en kalkyl på alternativ placering med bibehållen funktion.

2.4 Metod

Utifrån dom geotekniska förhållandena på alternativ placering så har vi utgått ifrån att man använder sänkbrunn och tryckta ledningar för utförandet.

3 Analys

3.1 Inledning

Den kommunala anläggningen utgör byggdelarna ledningar, pumpstation och transportväg.

3.2 Teknisk kvalitet

Placeringen av pumpstation i sättningskänsligmark medför risk för ökade driftkostnader i framtiden.

3.3 Ekonomi/ kalkyl

<i>Vid beräkning av kostnader för magasin och pumpstation har byggnad, maskinell utrustning mm som är lika i båda alternativen inte tagits med i kalkylen.</i>				
Denna kalkyl är baserad på att ändra läge på pumpstation till ett läge söderut med sämre markförhållande enligt ritning 2 daterad 2012-12-10				
Beräknad kostnad för grundläggning av av pumpstation norra läget med bergsschakt till kostnad av 200.000kr				
Tillkommande kostnader för ändrat läge, övriga kostnader beräknas vara det samma oavsett läge.				
Markförstärkning för schakt av sänkbrunn	1	st	20 000,00 kr	20 000,00 kr
sänkbrunn dim 2500mm	2	st	450 000,00 kr	900 000,00 kr
styrd borrhning dim 110	40	m	1 250,00 kr	50 000,00 kr
styrd borrhning dim 160	40	m	1 300,00 kr	52 000,00 kr
tryckning dim 250	40	m	9 000,00 kr	360 000,00 kr
schakt och återfyllning för borrhning	1	st	20 000,00 kr	20 000,00 kr
hårdgjord yta för servicebil och tillträde	30	m ²	850,00 kr	25 500,00 kr
	summa			1 407 500,00 kr
	risk		20%	281 500,00 kr
	total			1 689 000,00 kr

3 Slutsats

Flytt av pumpstation påverkar inte funktionen, men risk finns för högre drift kostnader.

4 Referenslista

Kalkylen är gjort utifrån ett platsbesök och nedanstående handlingar:

Ritningar

Herrviksnäs plan 2 daterad 2012-12-20

Herrviksnäs plan 2 daterad 2014-06-17

G11-01.005 med sektioner

HRVN-2012-032

HRVN-2012-17

samt (MUR) markteknisk undersökningsrapport

Stockholm 2018-02-05

Johan Halvarsson
Rockstore Engineering