

**Handläggare**  
Per Lindberg  
Telefon: 08-508 04 045

**Till**  
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd  
2018-04-12

## **Äldreboendeplanering i region Västerort**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden godkänner äldreboendeplanen i region Västerort avseende den del som berör Hässelby-Vällingby.

Stadsdelsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Denise Melin  
Stadsdelsdirektör

Kerstin Medin  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

Äldrenämnden har i uppdrag av kommunfullmäktige att varje år ta fram förslag till boendeplanering för äldre. De stadsdelsförvaltningar som ingår i region Västerort har tillsammans tagit fram underlag till en regional boendeplanering för äldre där en bedömning görs av framtida behov av olika boendeformer för äldre samt en inventering av platser på befintliga vård- och omsorgsboenden och servicehus.

## Bakgrund

Varje år ger kommunfullmäktige i uppdrag till äldrenämnden att ta fram förslag till en äldreboendeplan. De fyra stadsdelsförvaltningarna Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma som utgör region Västerort har tillsammans tagit fram underlag till en regional äldreboendeplan.

Äldreboendeplanen ska innehålla en inventering av befintliga vård- och omsorgsboenden, profilboenden och servicehus samt korttidsplatser. Äldreboendeplanen ska också innehålla information om lokalernas standard och förslag på servicehus, lokaler eller boenden som bör avvecklas eller rustas upp. Det ska också göras en bedömning av framtida behov av olika boendeformer för äldre. Dessutom ska äldreboendeplanen redovisa om någon nybyggnation planeras i området.

## Ärendet

I Västerort väntas stora ökningar av antal invånare i de olika äldre åldersgrupperna. Fram till år 2040 beräknas antalet äldre över 80 år ha mer än fördubblats jämfört med idag. Andelen äldreomsorgstagare med behov av plats på vård- och omsorgsboende förväntas öka med över 40 procent. Ökningen är dock inte jämt fördelad mellan de olika områdena. I Hässelby - Vällingby förväntas befolkningen som är 80 år eller äldre öka från cirka 3000 personer 2017 till omkring 4500 personer 2040. Vad gäller platser på vård- och omsorgsboende förutspås dock ingen ökning i Hässelby - Vällingby fram till år 2040.

I regionen fanns i december 2017 totalt 1151 platser på vård- och omsorgsboende varav 673 var demensplatser och 73 platser på profilboende. Det finns även 333 lägenheter i servicehus. I Hässelby - Vällingby finns 339 lägenheter i vård- och omsorgsboenden varav 29 platser i profilboende och 84 lägenheter i servicehus.

Förvaltningen ser att det finns behov av boende för äldre personer med problematik som hemlöshet och missbruk.

Förvaltningen ser inte att det finns behov av nybyggnation de närmsta åren men väl på längre sikt. Förslagsvis avvecklas Koppargården på sikt eftersom lokalerna inte är anpassade för att möta de behov som bedöms komma i framtiden. Platserna behöver då ersättas med lika många nya platser. Förvaltningen bevakar markanvisningar inom Hässelby - Vällingby för att hitta en lämplig plats för att bygga ett boende.

Inom vård- och omsorgsboende har Hässelby-Vällingby nu 194 platser i kommunal regi, 45 inom entreprenad och 100 i privat regi inom lag om valfrihetssystem (LOV). Hässelgården med 45 platser som nu drivs på entreprenad föreslås fortsätta att upphandlas.

Beslut har tagits om att se över hur delar av Skolörtens servicehus kan omvandlas till seniorboende med aktivitetscentra. Hässelby-Vällingby föreslår att boenden med flexibla lösningar för parboende och generationsboende ses över.

### **Ärendets beredning**

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för beställare äldreomsorg, funktionsnedsättning och socialpsykiatri samt strategiska enheten. Dessutom har de förvaltningar som ingår i region Västerort (Rinkeby-Kista, Spånga-Tensta, Hässelby-Vällingby och Bromma) tillsammans tagit fram underlag till äldreboendeplanering i region Västerort.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner boendeplaneringen för äldre i region Västerort avseende den del som berör Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd.

### **Bilagor**

1. Äldreboendeplanering i region Västerort 2019, 2020-2021 med utblick mot 2030/2040.