



§ 13

Boendeplanering för äldre i regionen Västra Söderort

Dnr 1.2.1.49-2018

Beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens anmälan av boendeplanering för äldre i regionen Västra Söderort.
2. Stadsdelsnämnden godkänner boendeplanering för äldre i regionen Västra Söderort.
3. Till förvaltningen bifogas pensionärsrådets synpunkt.

Ärendet

Stadsdelsförvaltningarna Skärholmen, Hägersten-Liljeholmen och Älvsjö har enligt uppdrag från äldreförvaltningen reviderat den gemensamma äldreboendeplanen för regionen Västra Söderort.

I september 2017 var det faktiska antalet äldre över 65 år 20 280 personer och antalet över 80 år var 5 430 personer. Av prognosen framgår att antalet äldre över 80 år ökar under de närmaste åren. Antalet äldre över 85 år minskar fram till 2021 för att därefter öka. Antalet personer över 90 år förväntas minska något närmaste åren och ökar igen från 2026.

Västra Söderort erbjuder tre olika boendeformer för äldre, vård- och omsorgsboende, servicehus och seniorboende med aktivitetscenter. Vård- och omsorgsboenden finns med olika inriktningar såsom för äldre med omfattande omvårdnadsbehov eller behov av särskilda insatser och korttidsboende. I september 2017 var det faktiska behovet av vård- och omsorgsboende 790 platser. I prognosen från Sweco framgår att behovet av vård- och omsorgsboende i regionen ligger kvar på 790 platser under de närmaste åren för att sedan börja öka från år 2023.

Totalt i regionen finns 816 platser vård- och omsorgsboende. Förvaltningarnas samlade bedömning är att utbudet av vård- och omsorgsboende kan tillgodose behovet under de närmaste åren. Risken för överkapacitet av vård- och omsorgsboendeplatser kvarstår men bedöms ha minskat något jämfört med föregående år.

Tre servicehus, varav två i Hägersten-Liljeholmen och ett i Älvsjö med totalt 253 servicehuslägenheter finns i regionen. I december 2017 fanns det 45 outhyrda servicehuslägenheter i regionen, varav 33 på Fruängsgårdens servicehus, åtta på Trekantens servicehus och fyra på Älvsjö servicehus.



I regionen finns för närvarande 392 lägenheter för seniorboende fördelat på tre boenden. Under våren 2018 öppnas ytterligare ett boende och sammantaget finns då 474 lägenheter. På tre av dessa seniorboenden finns aktivitetscenter.

Vi har idag inom regionen flera boenden som har behov av modernisering och upprustning.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2018-03-05.

Beslutsgång

Ordförande yrkade bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Särskilt uttalande från (M), (L) och (C) med ersättaryttrande från (KD)

Johan Nilsson med flera (M), Inger Swahn (L) och Evy Kjellberg (C) med ersättaryttrande från Lolita Lovén Johnsen (KD) anmälde ett särskilt uttalande enligt nedan.

Vi konstaterar, precis som förvaltningen skriver, att biståndsbedömd dagverksamhet endast bedrivs i innerstan (Östermalm, Kungsholmen och Södermalm). Det kan innebära stora svårigheter för boende i Älvsjö och övriga Söderort att ta sig till dessa dagverksamheter. Stockholm är en stor stad och i västra Söderort bor det 155 000 invånare. Någonstans mellan 50 och 70 personer torde ha biståndsbedömd dagverksamhet i västra Söderort. Vi anser att det är ett tillräckligt underlag för att det även ska finnas en sådan dagverksamhet i någon av stadsdelarna Älvsjö, Skärholmen eller Hägersten-Liljeholmen. På så vis gör vi det lättare för våra invånare att delta i verksamheten vilket säkert också ger ett bättre helhetsintryck och nöjdare medborgare. Dessutom minskar resandet vilket är positivt.

I Stockholm ska man kunna känna sig trygg med att det finns bra boendalternativ som man kan flytta till i tid, när man inte längre kan bo kvar i sin vanliga bostad. När befolkningen åldras är det viktigt att staden tidigt planerar för utbyggnaden av framtidens äldreboenden, och att det finns bra och anpassade alternativ som man kan flytta till i tid och som täcker hela kedjan av behov.

Av underlaget framgår att förvaltningen avser utreda en omvandling av Fruängsgårdens servicehus till seniorboende. Liberalerna vill att Fruängsgårdens servicehus ska bevaras. Forskning visar att äldre som



får flytta till servicehus får ett friskare åldrande och kan undvika vidare flytt till vård- och omsorgsboende senare. Om sådana effekter också går att utläsa från seniorboenden är för tidigt att säga.

Förvaltningarna tar upp det faktum att många servicehuslägenheter står tomma. Samtidigt utmärker sig Hägersten-Liljeholmen som den stadsdel i Stockholm som har högst andel avslag på ansökningar om servicehus. Liberalerna vill att alla över 85 år som så vill ska få plats på servicehus. Om fler som vill bo på servicehus skulle få plats skulle det inte råda något överskott på platser.

Förvaltningarna larmar om att det ”finns behov av profil-/vård- och omsorgsboende för äldre med missbruksproblematik , äldre hemlösa och äldre personer med psykisk ohälsa”. Liknande formuleringar finns även från stadsdelsförvaltningarna i innerstaden. Detta är allvarligt.

Majoriteten har i retoriken visat ett stort intresse för hemlöshet bland äldre men praktiskt taget den enda konkreta reformen har blivit att de inte längre ska komma ifråga för servicehus. Vi kan inte se annat än att man har misslyckats med att ta fram konkreta alternativ som uppfyller de behov som finns. Det måste skapas nya boendeformer, gärna i mindre enheter än traditionella särskilda boenden, som utgör lämpliga alternativ för denna målgrupp.

Tillägg till protokollet

Synpunkt från pensionärsrådet 2018-03-15

Rådet har tagit del av ärendet och framförde vikten av att förvaltningen i samband med eventuella upprustningar av boenden ser över möjligheten med evakueringslägenheter.