



Handläggare
Sofia Elrud
Plan- och exploateringsenheten

Diarienummer
2018KS/0009

Beslut om yttrande till Lantmäteriet

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar bifogade yttranden till Lantmäteriet.

Detta beslut är fattat med stöd av punkt 4.11 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendet

Lantmäteriet har inkommit med begäran om yttrande från Värmdö kommun i de ärenden som framgår av bilagd förteckning. Kommunen yttrar sig över fastighetsbildningsåtgärdernas förenlighet med bl.a. naturvårdsföreskrifter, detaljplaner samt kommunens godkända eller planerade bebyggelseutveckling enligt 3 kap. 2-3 §§ fastighetsbildningslagen (1970:988).

Bedömning

Värmdö kommun lämnar bifogade yttranden till Lantmäteriet. Motivering i varje enskilt ärende framgår av det lämnade svaret.

Camilla Schultz
t.f. avdelningschef
Plan- och exploateringsavdelningen

Värmdö kommun

Diarienummer: 2018KS/0009

Delegationsbeslut vid samråd med Lantmäteriet**Närvarande:**

Helena Gåije, Sofia Elrud, Lena Håkansson och Peter Leeb

Ärendenummer	756
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB1779, Myttinge 1:34
Åtgärd	avstyckning
Datum	2018-01-31
Beslut	Erinran, motverkar strandskyddets syfte. Befintlig byggnad har väldigt liten privatiserande effekt och ingen avläsbar hemfridszon. Ligger även inom riksintresseområde för militär. Pågående utredning och plan för Helikopterbas Nyvarp Myttinge.
Lantmätare	Helena Lagstrand
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	

Ärendenummer	757
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB171168, Djurö 4:239 och 4:279
Åtgärd	fastighetsreglering
Datum	2018-01-31
Beslut	Ingen erinran.
Lantmätare	Anton Zetterquist
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	

Ärendenummer	758
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB171192, Brunn 1:253
Åtgärd	avstyckning
Datum	2018-01-31
Beslut	Erinran, då den sökta avstyckningen strider emot strandskyddets syfte då avstyckningen inte överensstämmer med den av kommunen beslutade tomtplatsavgränsningen. Byggnaden närmast vattnet kommer att få en mindre tomt i och med avstyckningen och i och med det riskeras att den del som inte är tomtplats kan komma att privatiseras.
Lantmätare	Inger Jansson
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	

Ärendenummer	759
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB152184, Norra Stavsudda 1:48, 1:89, 1:185
Åtgärd	fastighetsreglering
Datum	2018-01-31
Beslut	Ingen erinran mot reglering 1 (till 1:89), om den inte omfattar mer än 550 kvm. Erinran mot reglering 2 (till 1:185), då båda alternativen strider mot strandskyddets syfte.
Lantmätare	Charlotte Thorén
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	

Ärendenummer	760
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB171028, Herrviksnäs 1:126, 1:127
Åtgärd	fastighetsreglering
Datum	2018-01-31
Beslut	Erinran, pga pågående planarbete, tomtstorleken är inte fastställd förrän planen har vunnit laga kraft.
Lantmätare	Nilla Nilsson
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	Föreslagen fastighetsreglering har inte tagit hänsyn till infartsväg.

Ärendenummer	761
Lantmäteriets ärendenummer, Fastighetsbeteckning	AB171207, Bergvik 15:1 och 15:2
Åtgärd	fastighetsreglering
Datum	2018-01-31
Beslut	Erinran
Lantmätare	Håkan Ljung
Tjänsteman	Sofia Elrud
Övrigt	Saknas dispens för uppställning av båtar. Om sådan beviljas kan regleringen tillstyrkas.