

Handläggare
Exploateringskontoret
Jonas Norberg
Avdelningen för Projektutveckling
Telefon: 08-508 264 81

Till
Exploateringsnämnden
2018-04-19
Trafiknämnden
2018-04-19

Trafikkontoret
Lovisa Strandlund
Trafikplanering
Trafikplanering Norr
Telefon: 08-508 261 31

Tvärbana Norr (Kistagrenen). Genomförandeavtal för delsträcka Bromma flygplats. Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner för egen del avtal avseende genomförande av del av Tvärbana Norr Kistagrenen inom Stockholms stad, Bromma flygplats med Stockholms läns landsting
2. Trafiknämnden godkänner för egen del avtal avseende genomförande av del av Tvärbana Norr Kistagrenen inom Stockholms stad, Bromma flygplats med Stockholms läns landsting.

Håkan Falk
Förvaltningschef
Exploateringskontoret

Jonas Eliasson
Förvaltningschef
Trafikkontoret

Exploateringskontoret
Avdelningen för Projektutveckling

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 81
Växel 08-508 276 00
jonas.n.norberg@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

Sammanfattning

Tvärbanans Kistagren har delats in i sju detaljplaner varav sträckan inom Bromma flygplats är den andra etappen (se bilaga 1). SL planerar att utbyggnaden för hela sträckan av Kistagrenen till Helenelund i Sollentuna ska vara klar till år 2023. Ett genomförandeavtal har tecknats mellan staden och SL för att reglera utbyggnaden och ansvarsförhållandena.

Bakgrund

Tvärbanans Kistagren är en utbyggnad av befintlig tvärbana. Kistagrenen sträcker sig från Ulvsunda industriområde till Helenelund i Sollentuna. Staden har genom dess tekniska förvaltningar medverkat i SL:s arbete med Kistagrenen sedan 2001, när en förstudie för val av sträckning arbetades fram.

År 2014 startade stadsbyggnadskontoret arbetet med att ta fram en detaljplan för Kistagrenen inom Stockholms stad. Detaljplanen för Kistagrenen var på samråd 2015. Efter samrådet delades detaljplanen in i sju detaljplaner inom Stockholms stad. Detaljplanen för delsträckan förutsätts kunna antas av stadsbyggnadsnämnden under kvartal 2 2018.

Genomförandeavtal för sträckan ska godkännas av exploateringsnämnden och trafiknämnden inför antagande av detaljplanen. Genomförandeavtalet reglerar ansvarsförhållandena mellan SL och staden vid utbyggnaden av sträckan inom detaljplanen för Bromma flygplats. Genomförandeavtalet är det andra av totalt sju som ska tecknas för hela sträckan inom staden.

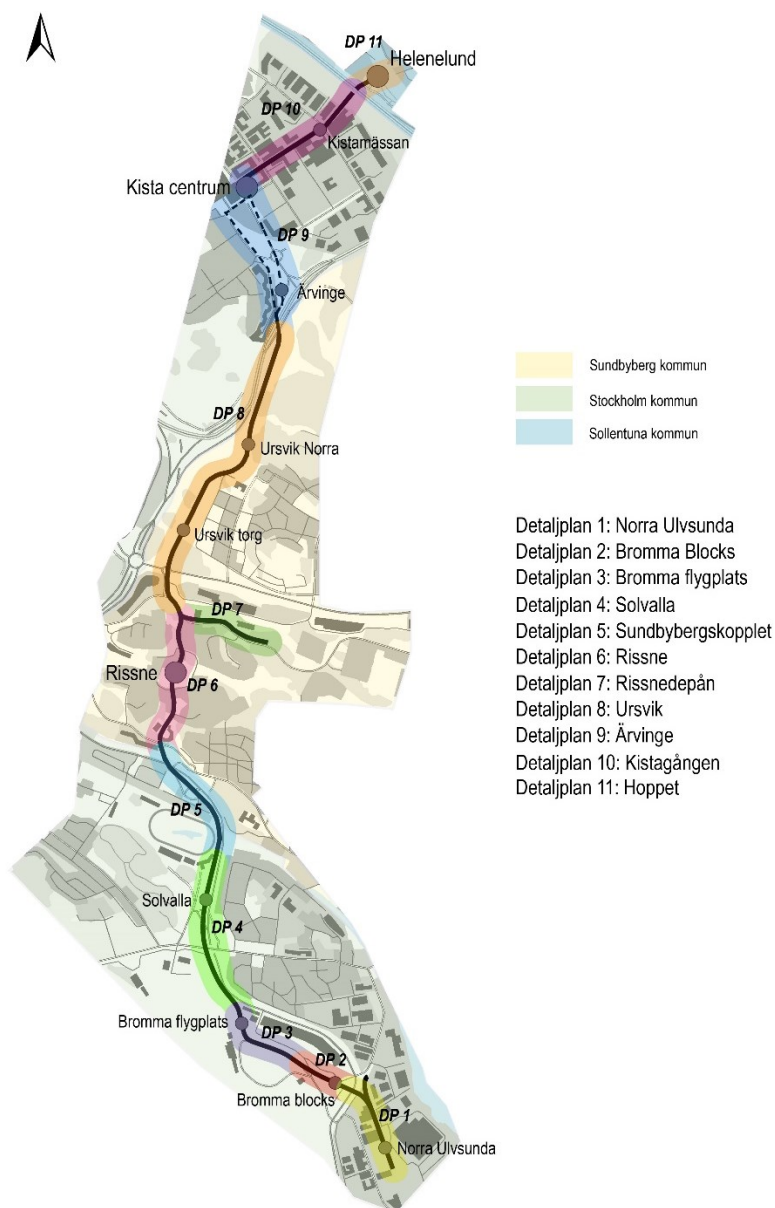


Bild 1. Kistagrenens detaljplaneindelning i Stockholm, Sundbyberg och Sollentuna

Tidigare avtal

Avsiktsförklaring 2009-06-17 (KF)

Reglerar stadens medfinansiering av Tvärbanan Norr till 1,25 miljarder kronor. Medfinansieringen av tvärbanan var en del av en större infrastruktursatsning som gjordes mellan Trafikverket, SL, staden, kommunförbundet Stockholms län, länsstyrelsen i Stockholms län och Banverket.

*Avtal om genomförande av utbyggnaden av Tvärbana Norr
mellan Alviks station och Bällsta Bro*

2009-08-10 (KF)

Reglerar förutsättningarna för utbyggnaden av Solnagrenen inom Stockholms stad.

*Avtal om finansiering och samverkan för utbyggnaden av
Tvärbana Norr Kistagrenen inom Stockholms stad*

2016-06-13 (KF)

Reglerar förutsättningar för finansiering och ansvarsfördelning mellan staden och SL under planering av Tvärbanan Norr. Avtalet innebär medfinansiering med 942,6 mnkr och investeringsutgifter om 30,2 mnkr för trafiknämnden.

*Avtal avseende genomförande av del av Tvärbanan Kistagrenen
inom Stockholms stad, Norra Ulvsunda*

2018-02-19 (KF)

Genomförandeavtalet reglerar ansvarsförhållandena mellan SL och staden vid utbyggnaden av sträckan inom detaljplanen för Norra Ulvsunda industriområde.

*Överenskommelse avseende fördelning och indexering av
medfinansiering enligt Avtal om finansiering och samverkan för
utbyggnad av Tvärbana Norr Kistagrenen inom Stockholms stad*
2018-02-19 (KF)

Reglerar fördelning av utbetalningar och indexering av stadens medfinansiering av Kistagrenens utbyggnad.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av exploateringskontoret och trafikkontoret.

Genomförandeavtalet

SL är projektägare för utbyggnaden av Kistagrenen och därmed ansvarig för alla kostnader och framdriften av projektet. SL ska projektera, upphandla och genomföra Kistagrenen i den omfattning som framgår av detaljplaner, systemhandlingar, gestaltungsprogram och i enlighet med genomförandeavtal (se bilaga 2) för sträckan inom Bromma flygplats.

Genomförandeavtalet reglerar de ekonomiska konsekvenserna samt ansvarsfördelningen vid utbyggnaden av sträckan inom detaljplanen för Bromma flygplats.

Detaljplanen för sträckan vid Bromma flygplats ansluter till befintlig detaljplan för Bromma handelsområde och sträcker sig fram till den planerade hållplatsen för Bromma flygplats. Resterande sträcka inom flygplatsen ligger i kommande detaljplan.

Detaljplanen påverkar främst områden och anläggningar inom det som är trafikområde för flygplatsen. Arrendeområdet för flygplatsen kommer att justeras och anpassas till den nya gräns som sätts i detaljplanen mellan tvärbanans spårområde och flygplatsens område.

Invid föreslagen hållplats kommer dagens arrendeområde för flygplatsen justeras så att ytan invid hållplatsen som vetter mot handelsområdet övergår till staden. Detta för att säkerställa åtkomst och allmänna funktioner invid stationen.

Gång- och cykelvägar

En ny gång- och cykelväg anläggs mellan Ulvsundavägens befintliga cykelpendlingsstråk och hållplats Bromma flygplats. Driften av gång- och cykelvägen tas över av staden efter genomförandet. Hållplatsen utformas med passager i båda ändarna där den norra passagen är för gående och den södra för gång- och cykeltrafik. Cykelstråket fortsätter därefter på Swedavias område vilka står för utredning och utbyggnad av stråket inom flygplatsen.

Samordning

Parterna är överens om att det krävs samordning mellan övriga byggaktörer i området för att minimera störningar under genomförandet. Inom och i direkt anslutning till området kommer, förutom SLs utbyggnad av Kistagrenen, byggverksamhet bedrivs av staden, fastighetsbolagen ICA och Vencom samt Swedavia.

Flytt av nätstation

Inom sträckan påverkas en av Ellevios elnätstationer som behöver flyttas för tvärbanans spårområde. SL ansvarar för flytt av elnätstationen och eventuella kostnader som staden får med anledning av flytten.

Markåtkomst

Detaljplanens genomförande förutsätter en justering av nuvarande arrendeområde för flygplatsen. Staden, SL och Swedavia har tecknat ett avtal om åtkomst och justering av arrendeområdet för att möjliggöra tvärbanas utbyggnad, beslut i kommunfullmäktige 2017-11-06. I övrigt förorsakar inte detaljplanen något markintrång på privata fastigheter.

Tidplan

Den preliminära tidplanen för Tvärbana Norr Kistagrenen är följande:

- Byggskede 2017-2023.
- Sträckan inom Bromma flygplats planeras pågå mellan 2018-2020.
- Drifttagning och trafikstart 2021 till Ursvik och 2023 till Helenelund.

Ekonomi

Genomförandeavtal

I fullmäktigebeslut från 2016-06-13 ingick åtgärder om 30,2 miljoner gällande standardhöjningar av stadens egna anläggningar i samband med utbyggnaden av Tvärbanan. För den aktuella sträckan har dock staden inga investeringsutgifter.

Efter färdigställande av ombyggnationen i Bromma flygplats tar staden över driften av en cirka 50 meter lång gång- och cykelväg. Tillkommande driftskostnad för detta är marginell.

Exploateringskontorets och trafikkontorets förslag

Kontoren föreslår att nämnderna godkänner genomförandeavtal för sträckan Bromma flygplats.

Slut

Bilagor

1. Detaljplan för Tvärbana Norr Kistagrenen sträckan vid Bromma flygplats.
2. Avtal avseende genomförande av del av Tvärbanan Kistagrenen inom Stockholms stad, Bromma flygplats.