

§ 12 Avrapportering Grow Smarter

VD hänvisade till ärende 12.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten och beslut i enlighet med förslag enligt ärende 12.
2. Att handlingar i detta ärende är fortsatt sekretessbelagda.

§ 13 Kompletterande ägardirektiv

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. AB Stockholmshem antar Program för lika rättigheter och möjligheter oavsett sexuell läggning, könsidentitet eller könstuttryck.
2. AB Stockholmshem antar Program för barnets rättigheter och inflytande i Stockholms stad.
3. AB Stockholmshem antar Program för ett jämställt Stockholm 2018-2022.
4. AB Stockholmshem antar det gemensamma arbetssättet enligt kategoristyrning med hänvisning till vad som föreslås i utlåtande 2017:257.

§ 14 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 15 Vd informerar

Patrik Andersson och Linus Johansson informerade om de pågående arbetena med modulbostäder i Örby och Sättra samt att samtliga avtal med den tidigare entreprenören har hävts och då även för Beckomberga. Vidare informerades om arbetena i Tanto och Grimsta samt om tider när de kan beräknas vara färdigställda.

Vd informerade om att Anna Lackman, områdeschef i Bagarmossen har fått pris som årets fastighetsförvaltare.

Vd informerade om den fastighetsutbildning genom praktik som bolaget tillsammans med systerbolagen startar under året tillsammans med Yrkesakademien och Arbetsförmedlingen.

Vd informerade om att löneförhandling för 2018 har startat samt i korthet om förhandlingsläget inom kommunala- och inom tjänstmannaoområdet.

Vd informerade om att Anna-Lena Alexanderson, HR-chef går i pension till sommaren och Karin Stener, kommunikationschef, går vidare till annan anställning från och med 1 juni 2018.

§ 16 Övriga frågor

Skrivelse från styrelsemedlemmarna Yvonne Fernell Ingelström (M) och Stefan Svanström (KD) angående rapport från BRÅ om trygghet i utsatta områden.

"Brottsförebyggande Rådet, BRÅ, har idag publicerat en rapport om tryggheten i 61 utsatta områden i Sverige. I dessa områden bor mer än 500 000 människor. BRÅ:s rapport är den största och mest sakliga rapporten som hittills publicerats. Den är nationell och tyvärr inte nedbruten på respektive kommun eller bostadsområde.

Den visar att de allra flesta, uppemot 75 procent trivs i där de bor. Allt för många upplever problem som begränsar deras vardag bl a skadegörelse, "buskörning" på mopeder, öppen narkotikahandel samt våldsbrott med eller utan skottlossning. Det är särskilt kvinnor som uppper att de upplever det otryggt att vistas utomhus och röra sig utomhus på kvällstid. Det är mellan 33 och 50 procent av de boende som upplever dessa problem. Trygghetsproblemen är inte bara begränsade till centrumområdena eller hållplatser för kollektivtrafik utan upplevs i närområdet på gårdar och i trappuppgångar.

När särskilt kvinnor upplever otryggheten blir det också ett jämställdhets- och integrationsproblem för samhället. Om kvinnor inte törs gå ut på kvällarna kan de inte delta i föreningsliv eller träffa andra efter arbets- eller studietid.

För liberalerna är trygghetsfrågorna viktiga. Vissa saker måste bara fungera. Därför vill vi att Stockholmshem återkommer till styrelsen med hur bolaget ytterligare kan förbättra tryggheten i bostadsområdena? Gärna med utgångspunkt i BRÅs rapport. Vi vill också få mer kännedom hur personalen arbetar med att anmäla brott av olika slag som man noterar vid sin närvaro i bostadsområdena? Kan ytterligare information om stöldmärkning av egendom och andra trygghetssatsningar och brottsförebyggande åtgärder genomföras också med hjälp av bolaget?