

UTDRAG

§ 28

Dnr KSM2017-1011-250

Redovisning av uppdrag från KS gällande Strandängarna

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Redovisningen om uppdraget från KS om att ”stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med en analys om varför man inte i ett tidigt skede, långt innan hela investeringsanslaget och mer därtill spenderats, återkom med besked om att investeringsanslaget inte räcker, i syfte att begära politiska prioriteringar och/eller ytterligare investeringsmedel” samt att ”Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att återkomma med förslag på åtgärder på vad man kan göra framåt för att ovanstående förlopp inte ska upprepas” noteras.

Beskrivning av ärendet




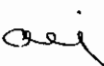
Stadsbyggnadsförvaltningen redovisar här nedan en analys för projektet Strandängarnas investeringsobjekt och dess ekonomi samt förslag på åtgärder som har gjorts och kan göras för att ytterligare förbättra arbetet med insyn i och uppföljning av investeringsekonomin.

Yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till särskilt yttrande från miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 2017-10-18 §133 (se bilaga).

Bilagor

Redovisning Strandängarna.pdf
Särskilt yttrande Miljöpartiet 20171018 §133 (1).pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--



Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 18 oktober 2017

§133 Beslut om investeringsprojektet Strandängarna etapp 2, återstående åtgärder

Miljöpartiet är ytterst frågande till var spängerna blivit av och varför inte medel avsatts i projektet till dessa?! Kommunens argument för att få strandskyddet upphävt och kunna genomföra hela exploateringen av Strandängarna, var att området skulle tillgängliggöras för friluftslivet. Detta skulle ske genom att dels skapa en koppling mellan Tyresö Strand och Erstavik (vilket var dömt att misslyckas från början, då markägaren var emot), och dels genom att bygga spänger i vassen. I Länsstyrelsens beslut från 2008-05-06, "Begäran om upphävande av strandskydd inom detaljplan för Strandängarna, etapp 1, Tyresö kommun" står:

"Strandområdet ligger avskilt och saknar idag tydliga kopplingar till andra kommunala grönstråk. Kommunen samarbetar med ägaren till Erstavik för att på sikt förbättra kopplingen till grönområdena västerut. Österut sker en koppling till det planerade rekreationsområdet genom den pågående planläggningen. I och med att stora delar av området norr om Strandallén nu läggs ut som NATUR i planen, även mark som tidigare ingått i fritidstomterna, och genom att anlägga gångstråk, med spänger över de vattensjuka partierna, öppnas möjligheten för allmänheten att röra sig i området och komma nära vattnet, utan att för stora ingrepp behöver göras i den känsliga vassvegetationen."

Miljöpartiet var emot exploateringen mellan Strandallén och Erstaviken, då strandängar är mycket värdefulla för djur- och växtlivet. Strandängar är ovanliga och orörda stränder i innerskärgården är allt mindre förekommande. Med nuvarande exploateringstakt kommer det inte finnas kvar några orörda stränder om 150 år.

Länsstyrelsen påpekade i sitt samrådsyttrande att kommunen borde ha belyst exploateringen i ett delregionalt perspektiv. Länsstyrelsen skrev att det inte fanns tillräckliga skäl att upphäva strandskyddet på de grunder som Tyresö kommun presenterade. Länsstyrelsens gjorde bedömningen att de främsta värdena vid strandängarna, var växt- och djurlivet. Med exploateringen förelåg stor risk att de värdena påverkades negativt och till och med skulle gå förlorade. Detta missgynnar det friluftsliv som man säger sig vilja främja.

För miljöpartiet de gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter, ledamot

Peter Bylund, ersättare

Datum 2018-03-21
 Tid 09:00–11:00
 Plats Bollmora

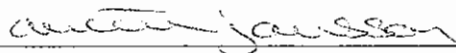
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-04-03

Paragrafer 19–36

Sekreterare



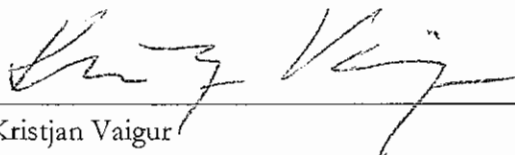
Anette Jansson

Ordförande



Fredrik Saweståhl

Justerande



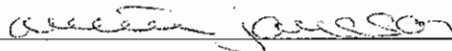
Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
 Sammanträdesdatum 2018-03-21
 Datum då anslaget sätts upp 2018-04-04
 Datum då anslaget tas ned 2018-04-26
 Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift



Anette Jansson

	Utdragsbestyrkande 
---	--

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)

Mats Lindblom (L)

Marie Åkesdotter (MP)

Anki Svensson (M)

Anna Lund (KD)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Anita Mattsson (S)

Kristjan Vaigur (S)

Anders Linder (S), Tjänstgörande ersättare för Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Peter Odelvall (M)

Annika Henningsson (M)

Mats Larsson (L)

Marika Marklund (KD)

Helen Dwyer (C)

Peter Bylund (MP)

Inger Gemicioglu (V)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark och exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen

Andrea Ström, Stabschef, Stadsbyggnadsförvaltningen

Anna Steele, Politisk sekreterare, C

Carolina Fintling Rue, Enhetschef för översiktsplaneringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen

Christoffer Holmström, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen





Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen

Johanna Schaub, politisk sekreterare, S

Helene Hjerdin, Avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen

Emma Shepherdson, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen

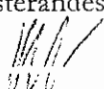


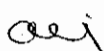
Martin Wallin, Enhetschef för bygglledning- och projektering, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Sofia Eneborg, Trafikplanerare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet
Gunilla Berg, Näringslivschef, Kommunstyrelseförvaltningen
Anna Bengtsson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Smeder, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Erik Sjaunja, Konsult, Trivector
Stefan Ljungdahl, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Anna Steele (L)
Lennart Jönsson (S)
Jannice Rockstroh (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--