

Årsredovisning 20170101 - 20171231

för

TYRESÖ VINDKRAFT AB

Org.nr 556983-4855

Undertecknad styrelseledamot i Tyresö Vindkraft AB intygar härmed, att en med denna underskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2018-04-06. Stämman beslöt tillika styrelsens förslag beträffande det uppkomna resultatet.

Tyresö den 2018-04-06



Bo Renman

Årsredovisning för perioden 20170101- 20171231

Styrelsen för Tyresö Vindkraft AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	7
Balansräkning	8
Tilläggsupplysningar	9
Noter	10-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt av Tyresö kommun (org.nr. 212000-0092) och har sitt säte i Tyresö.

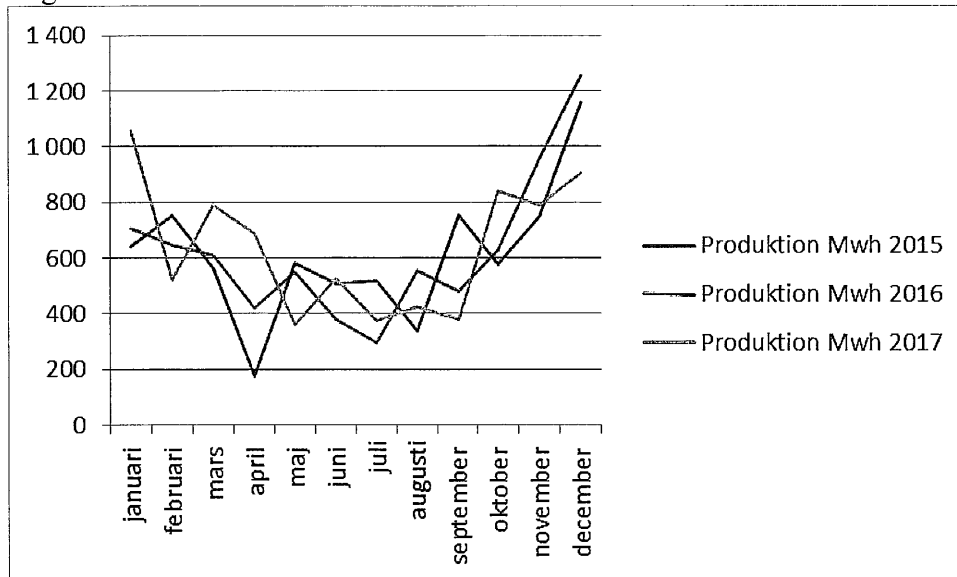
Allmänt om verksamheten

Tyresö Vindkraft AB är ett bolag som är helägt av Tyresö Kommun. Bolaget äger ett vindkraftverk i Bösjövardens vindkraftpark. Vindkraftverket leasas till 67% av Tyresö kommun och till 33% av Tyresö Bostäder AB. Kostnaderna i bolaget ska enligt leasingavtalet med Tyresö kommun och Tyresö bostäder täckas av intäkter från leasetagarna. Eventuellt underskott/överskott av leasingintäkter behandlas som en periodavgränsningspost i bokslutet. Redovisningsmässigt kommer därmed driftsresultatet alltid att uppgå till noll kronor i Tyresö Vindkraft AB. I årsredovisningen är belopp angivna i tkr.

Vindkraftverket producerade 7647 megawattimmar under jan-dec 2017, vilket är en ökning med 179 megawattimmar jämfört med föregående år. Den kalkylerade produktionen ligger på 8400 megawattimmar.

I vindkraftsparken finns det åtta andra vindkraftverk med samma tekniska specifikationer som uppvisar samma brist på produktion jämfört med budgeterad produktion. Tyresö Vindkraft anlidade tillsammans med övriga vindkraftverksägare i samma vindkraftpark konsultföretaget Pöyry AB för att undersöka varför produktionen inte är den enligt kalkyl. Utan att bli alltför teknisk kan man säga att investeringsunderlaget innehöll antaganden om olika väderförhållanden såsom medelvindar, vindriktningar, luftfuktighet, temperaturer osv. Pöyry har undersökt hur dessa faktorer år 2015 förhöll sig i jämförelse med de invärden som låg till grund för investeringen. Pöyry anser att ingen av de externa faktorerna riktigt kan förklara den bristande produktionen. Leverantören OX2 pekar från sin sida på betydande osäkerheter på vilket sätt vinden mäts över tid. OX2 betonar att de inte har någon anledning att avskriva prestandaavvikelse på vindkraftverken och att det ligger även i deras intresse och uppdrag att aktivt söka och identifiera eventuella avvikelser och tillsammans med leverantör föreslå och genomföra prestandahöjande åtgärder. Tänkbara orsaker kan enligt Pöyry även vara att det finns en inbyggd avvikelse i verkens prestanda, exempelvis bladgeometri, regleralgoritmer, referenskurvor för bladgeometrins aerodynamik och girreglering. Slutsatsen är att detta är ungefär den produktion vi har att vänta givet ett normalår, men att det möjligen går att trimma in verken något mera. 10% produktionshöjning är emellertid inget vi kan förvänta oss genom förbättrad intrimning av verket. Ett rimligt antagande kan därför vara att den produktion vi sett under de tre år verket nu varit i drift är vad vi har att förvänta oss i genomsnitt även i framtiden, givet att verket inte drabbas av någon driftsstörning.

Årsproduktion	Produktion Mwh 2017	Produktion Mwh 2016	Produktion Mwh 2015
Totalt	7647	7468	7312



Vindkraftverkets produktion av el de senaste tre åren framgår av ovanstående diagram. Under år 2017 var produktionen som lägst under maj månad med 360 producerade Mwh och som högst i under januari månad med 1055 Mwh.

Bolaget har under året inte haft någon anställd personal. Tyresö Kommun har däremot fakturerat Tyresö Vindkraft AB för utförda tjänster.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Finns inga väsentliga händelser att rapportera.

Lönsamhetsuppföljning för Vindkraftverket

Eftersom vindkraftsbolaget är finansierat med leasingavgifter från Tyresö kommun och Tyresö Bostäder utifrån självkostnadsprincipen går det inte från resultaträkningen att bedöma huruvida vindkraftsinvesteringen är lönsam eller inte. Lönsamheten kan istället uttryckas genom att ställa driftskostnaderna inkl avskrivningar i bolaget i relation till den kostnad Tyresö kommun och Tyresö Bostäder hade haft om el och elcertifikat handlats på marknaden. Energiskattebefrielsen avskaffades under år 2016. I tabellen nedan redovisas värdet av den månatliga elproduktionen, värdet av elcertifikaten och avdrag för balanskostnad. Balanskostnaden är den kostnad bolaget får betala till balansansvarig (vår elleverantör) för att tillse att det blir balans i elnätet för den produktion som sker. Denna kostnad var tidigare avdragen i den ersättning vi fick för produktionen. Då kommunen bytt elleverantör from 1 jan 2017 får vi denna kostnad nu särredovisad, vilket blir mer transparant . Det innebär att värdet av produktionen på 2.652 tkr ska ställas i relation till bolagets kostnader på 3.513 tkr. Därvidlag kan man finna att bolaget levererat ett ”underskott” på 861 tkr för år 2017. Det är ett betydligt lägre resultat än vad investeringskalkylen uppvisade. Orsakerna till den bristande lönsamheten kan härledas till flera faktorer. En stor del beror på att energiskattebefrielsen är avskaffad. Översatt på 2017 års produktion försämrade det lönsamheten med 2.485 tkr. Andra faktorer som påverkat kalkylen mellan egenproducerad el i jämförelse med köpt el på marknaden är låga elpriser och betydligt lägre pris på elcertifikaten. Även produktionen var

Org.nr 556983-4855

cirka 9% lägre än budgeterat. Investeringen är i dagsläget finansierad till 0,83% ränta, i jämförelse med kalkylens 4% ränta, vilket bidragit positivt till resultatet. Dock inte så positivt att egenproducerad el skulle varit billigare än köpt el på marknaden.

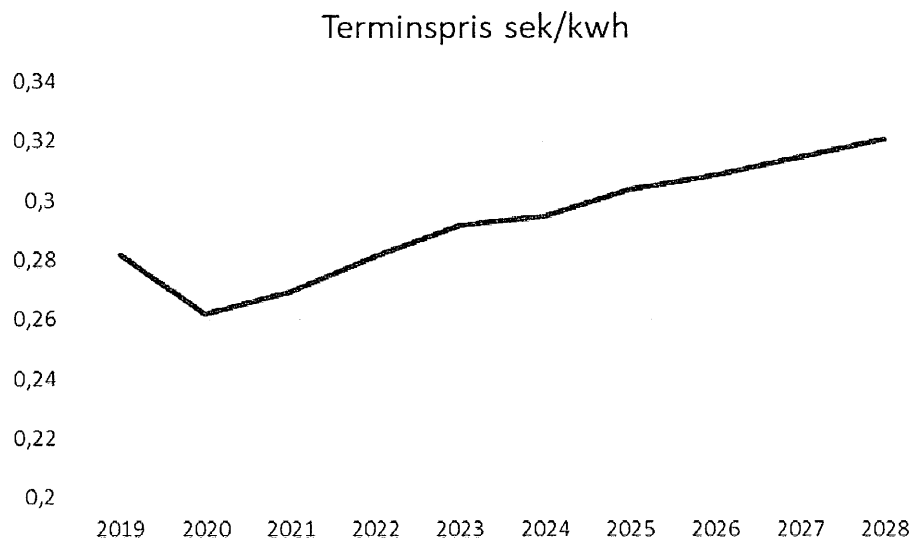
Månad	Produktion Mwh 2017	Värde el	Värde elcertifikat	Balanskostnad	Totalt
januari	1 055	310 276	96 606	-13 715	
februari	523	159 829	31 971	-6 799	
mars	788	221 507	56 460	-10 244	
april	688	178 261	50 527	-8 944	
maj	360	97 092	24 480	-4 680	
juni	524	136 974	28 663	-6 812	
juli	372	106 913	20 319	-4 836	
augusti	426	128 865	25 228	-5 538	
september	377	130 027	22 119	-4 901	
oktober	842	233 402	59 209	-10 946	
november	787	249 243	54 555	-10 231	
december	905	270 324	58 300	-11 765	
Totalt värde av produktion	7 647	2 222 711	528 436	-99 411	2 651 737

Framtiden

Vindkraftverket har 20 års ekonomisk livslängd. Eftersom Vindkraftverket nu varit i drift i 3 år återstår 17 år. Tyresö Vindkraft tillämpar rak avskrivning på den enda egentliga investeringen – vindkraftverket. Investeringen är lånefinansierad till en bunden ränta så när som på aktiekapitalet. Den finansiella risken ligger inte i Vindkraftsbolaget utan hos ägaren Tyresö Kommun.

Elmarknaden påverkas i hög grad av politiska beslut. Det är svårt att förutsäga vilka politiska beslut som kommer och hur de kan komma att påverka prisbilden och därmed lönsamheten på vindkraftsproducerad el. Skatter och subventioner spelar en avgörande roll.

Ska man ändå våga sig på att blicka framåt kan vi se att marknaden inte priser in några större prisökningar på el de närmaste åren.



Vad gäller elcertifikaten kommer kvotplikten att minska under den närmaste 20 årsperioden enligt vad som är beslutat i riksdagen. Det är därför rimligt att anta att priserna på elcertifikat också kommer att falla.

Flerårsöversikt

	2017	2016	2014/2015
Nettoomsättning	3 513 tkr	3829 tkr	3264
Resultat efter finansiella poster	0 tkr	0 tkr	0 tkr
Soliditet	0,13%	0,12%	0,12%

Resultatdisposition

Det finns inget resultat att disponera

Resultaträkning (tkr)

		20170101- 20171231	20160101 - 20161231
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	(Not 1)	3 513	3 829
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		3 513	3 829
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	(Not2)	-1 092	-1 418
Av- och nedskrivningar		-2 101	-2 101
Summa rörelsekostnader		-3 193	-3 518
Rörelseresultat		320	311
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-320	-311
Summa finansiella poster		-320	-311
Resultat efter finansiella poster		0	0
Skatt på årets resultat			
ÅRETS RESULTAT		0	0

Balansräkning (tkr)

		20171231	20161231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	(Not 3)	35 709	37 811
Summa anläggningstillgångar		35 709	37 811
Omsättningstillgångar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	229
Kassa och bank		1 996	2 203
Summa omsättningstillgångar		1 996	2 433
SUMMA TILLGÅNGAR		37 705	40 243
EGET KAPTIAL OCH SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier 1000)		-50	-50
Summa bundet eget kapital		-50	-50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst			
Årets resultat			
Summa fritt eget kapital		0	0
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	(not 4)	-34 937	-37 087
Summa långfristiga skulder		-34 937	-37 087
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-37	-40
Skulder till kreditinstitut		-2 150	-2 150
Övriga skulder		-444	-671
Upplupna.kostnader och förutbetalda.intäkter		-87	-246
Summa kortfristiga skulder		-2 718	-3 106
Summa skulder		-37 655	-40 193
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-37 705	-40 243

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag* (K2).

Avskrivningar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på den ursprungliga anskaffningskostnaden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

Vindkraftverk

20 år

NOTER (tkr)

Not 1 – Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig enligt följande (tkr):

	<u>20170101-20171231</u>	<u>20160101-20161231</u>
Leasingavgifter	3.513	3.829
<i>Summa</i>	<i>3.513</i>	<i>3.829</i>

Leasingavgifterna har följande fördelning: 2/3 kommer från Tyresö kommun och 1/3 från Tyresö Bostäder AB.
Dvs av leasingavgifterna på 3.513 tkr härrör 2.342 tkr från Tyresö kommun och 1.171 tkr härrör från Tyresö Bostäder AB.

Not 2 – Övriga externa kostnader

Bolaget har ingen anställd personal. Personella resurser erhålls genom Tyresö kommuns försorg. Arvode för personal återfinns i resultaträkningen som konsultarvoden.

	<u>20170101-20171231</u>	<u>20160101-20161231</u>
Personal	246	246
Övriga externa kostnader	846	1.172
<i>Summa</i>	<i>1.092</i>	<i>1.418</i>

**Not 3 – Materiella
anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	20171231	20161231
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	37.810	39.911
Årets avskrivningar	-2.101	-2.101
<i>Summa</i>	<i>35.709</i>	<i>37.810</i>

Not 4 – Övriga långfristiga skulder

	20171231	20161231
Utgående låneskuld till Kommuninvest	34.937	37.087
<i>Summa</i>	<i>34.937</i>	<i>37.087</i>

Förfaller inom 1-5 år efter balansdagen: 34.937 tkr.
Soliditeten uppgick 20171231 till 0,13%

Not 5 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Fastighetsinteckningar	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 6 – Händelser efter balansdagen

På grund av sjunkande elpriser och avskaffad energiskattebefrielse har förutsättningarna för bolagets verksamhet förändrats. Styrelsen kommer under kommande räkenskapsår vidta utredningsåtgärder för att se hur verksamhetens ska drivas vidare på ett ändamålsenligt sätt både för leasgivaren och leasagarna av vindkraftverket.

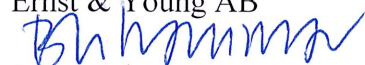
Tyresö den 6 / 4 2018



Bo Renman
Ordförande

Vår revisionsberättelse har avgivits den 6 / 4 2018

Ernst & Young AB



Beata Lihammar
Auktoriserad revisor