

Tyresö kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2018-03-29

1 (3)

Dnr: BNS-2018-58/231

Byggnadsnämnden

## **KUMLA 3:1247, FORNUDDSVÄGEN 42**

### **Bygglov för skolpaviljong**

#### **Förslag till beslut**

Tidsbegränsat bygglov för skolpaviljong beviljas med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (PBL).

Lovet gäller i 10 år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

För genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig;

Namn: X

Adress: X

Kontrollansvarig är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Avgift: Bygglov inklusive startbesked:	19 091 kronor
Kungörelse:	288 kronor
Summa avgifter:	19 379 kronor (faktureras separat)

Stadsbyggnadsförvaltningen

Johan Forsberg  
Bygglovschef

Johanna Brolin  
Bygglovshandläggare

## Beskrivning av ärendet

Nybyggnad av skolpaviljonger som ska användas som undervisningslokaler under tiden en ny skola byggs. Paviljongerna har en byggnadsarea om 137 kvadratmeter och får en mörkgrå kulör.

### *Förutsättningar*

#### Planförutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan 144 som vann laga kraft år 1970. Bestämmelserna innebär bland annat att fastigheten ska användas för allmänt ändamål.

### *Yttranden*

Någon underrättelse om ansökan har inte skett till kända sakägare och någon kungörelse har inte varit införd i ortstidningar eftersom åtgärden bedöms vara planenlig.

## Skäl till beslut

Det krävs bygglov för nybyggnad, enligt 9 kap 2 § PBL.

Enligt 9 kap. 33 § PBL gäller för en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Åtgärden strider inte mot detaljplanen. Behovet av paviljongerna är tillfälligt under tiden en ny skola uppförs. Åtgärden uppfyller kraven på lämplig placering. Åtgärden är av tillfällig karaktär och uppfyller kraven på tillgänglighet. Bygglovsenheten bedömer att åtgärden uppfyller kraven i tillämpliga bestämmelser i kapitel 2 och 8 PBL.

## Handlingar som tillhör beslutet

Situationsplan, med handlingsnummer 10.

Fasadritning, med handlingsnummer 12.

Sektionsritning, med handlingsnummer 13.

Planritning, med handlingsnummer 11.

Avvecklingsplan, med handlingsnummer 9.