

§ 37

Dnr 2015/SBF 0103

Beslut om granskning för Vallmon 8 - 11

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan Vallmon 8-11 godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar ett särskilt yttrande (se bilaga).

Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att kunna uppföra ny bostadsbebyggelse med högst 10 lägenheter förutom befintlig villa på Långsjövägen 51 & 53 i Skälsätra. Förslaget bedöms bidra till en varierad bostadsstruktur för kommundelen. Vidare syftar detaljplanen till att bevara parkmark nedanför befintlig kulle i planens sydvästra del.

Planarbetet bedrivs med standardförfarande, är förenligt med gällande översiktsplan och den gamla översiktsplanen som gällde då arbetet startades. Detaljplanen bedöms inte vara av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen bedöms inte heller medföra en betydande miljöpåverkan.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf
Planbeskrivning, Vallmon 8-11 granskning.pdf
Plankarta, Vallmon 8-11 granskning.pdf
Gestaltungsprinciper_Vallmon 8-11.pdf
Samrådsredgörelse, Vallmon 8-11 granskning.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------