

§ 36

Dnr 2017KSM0094.214

## Beslut om antagande av detaljplan för förskola vid Akvarievägen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

**UTDRAG**

- Detaljplan för Förskola vid Akvarievägen antas.

### Särskilt yttrande

Anita Mattsson (S) hänvisar till särskilt yttrande från miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 2018-01-24 §2 (se bilaga).

### Beskrivning av ärendet

Planen möjliggör uppförandet av en förskola med tillhörande utemiljö och parkering. Förskolan placeras parallellt med Alby gårdsväg. Förskolan kan uppföras i två våningar med teknikutrymmen på del av taket och till en byggnadsarea om 1250 kvm, komplementbyggnader får uppföras till en sammanlagd byggnadsarea på 150 kvm.

Planförslaget var på samråd mellan den 4 juli – 31 augusti 2017 samt på granskning mellan den 6 februari – 27 februari 2018. Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (PBL).

### Bilagor





Tjänsteskrivelse.pdf

Planbeskrivning\_antagande\_förskola vid Akvarievägen.pdf

DP-Förskola vid Akvarievägen\_PKAntagande\_FOKUS\_2-PLANKARTA\_A2-L\_1-500.pdf

Kvalitetsprogram\_Förskola vid Akvarievägen\_antagande.pdf

granskningsutlåtande\_antagande\_Akvarievägen\_utan namn.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2018-01-24

## § 2 Beslut om granskning av detaljplan för förskola vid Akvarievägen

Vi socialdemokrater välkomnar att den moderatledda majoriteten hörsammat vår uppmaning och äntligen tar fram en detaljplan för ny förskola. Nya bostadsområden har planerats och byggts, men trots detta har hittills inte en enda detaljplan arbetats fram för nya förskolor på många år. Behovet av förskoleplatser har ständigt ökat, men under de senaste mandatperioderna har lika många förskoleavdelningar lagts ner som nya har tillkommit.

När planuppdraget gavs vad gäller förskolan vid Akvarievägen yrkade vi socialdemokrater på att förvaltningen istället skulle placera förskolan nordnordväst om det nuvarande förslaget, se reservation i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2017-03-22, § 27 Beslut om planuppdrag och samråd av detaljplan för förskola vid Akvarievägen.

Vi anser fortfarande att vårt alternativ skulle vara en bättre placering. Detta dels utifrån en pedagogisk synpunkt där skolans och förskolans lokaler skulle befinna sig i ett sammanhang och kunna samutnyttja lokaler, men också för att det lilla skogsbevuxna berget som används som lekplats för fler barn i området ska vara fortsatt tillgängligt.

Vi beklagar att majoriteten valde att inte utreda en alternativ placering, och uppmanar istället till en god dialog med de närboende för att åstadkomma en så bra lösning som möjligt. Exempelvis säkerställa att trafiken inte ökar inom bostadsområdet på Myggdalsvägen.

För socialdemokraterna

Anita Mattsson

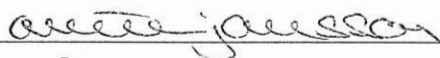
Datum 2018-04-18  
 Tid 09:00–12:00  
 Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

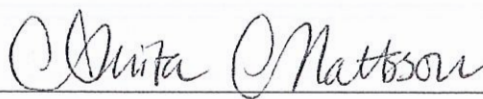
Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-04-23

Paragrafer 36–55

Sekreterare   
 Anette Jansson

Ordförande   
 Fredrik Saweståhl



Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2018-04-18  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-04-24  
 Datum då anslaget tas ned 2018-05-17  
 Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift   
 Anette Jansson

	Utdragsbestyrkande 
---	--

## Närvarolista

### Beslutande





Fredrik Saweståhl (M)  
 Mats Lindblom (L)  
 Marie Åkesdotter (MP)  
 Anki Svensson (M), Gick kl 10:45, § 48  
 Anna Lund (KD)  
 Ulrica Riis-Pedersen (C)  
 Anita Mattsson (S)  
 Kristjan Vaigur (S)  
 Lennart Jönsson (S)

### Ersättare

Mats Larsson (L)  
 Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark och exploateringsenheten,  
 Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet  
 Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Helene Hjerdin, Avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Christina Bolinder, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Martin Wallin, Enhetschef för byggledning- och projektering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Carolin Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Emilia Reiding, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Emma Shepherdson, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Marcus Olander, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
 Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

**Frånvarande**

Peter Odelvall (M)

Annika Henningsson (M)




Marika Marklund (KD)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Jannice Rockstroh (S)

Peter Bylund (MP)

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande
				