

§ 99

Dnr 2017/KS 0369 001

## Svar på motion om Tyresövallen

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Motionens första att-sats, om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats, om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

### Reservation

Anita Mattsson (S) reserverar sig för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning med hänvisning till motionen.

---



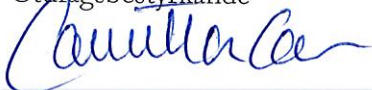
### Beskrivning av ärendet

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion om Tyresövallen till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

Motionen remitterades till kultur- och fritidsnämnden samt kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott för förslag till besvarande. Kultur- och fritidsnämnden och miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har behandlat ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse den första att-satsen besvarad och att avslå den andra att-satsen.

### Ordförandeutlåtande

Läktaren vid A-plan ska bytas ut och kommer då att utökas. I den nya detaljplanen finns dessutom byggrätt för ytterligare läktare mot ishallen, vilket gott och väl skulle tillgodose eventuellt utökade behov i framtiden. Separat klubbstuga har inte tagits upp i de samtal som förts med kommunen utan

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

föreningarna har gjort bedömningen att behoven med kansli, förråd och servering täcks genom planerad lösning i den nya ishallen.

Ishallen kommer även att integreras med en avfallsterminal. Under dessa byggnader byggs ett garage med 148 parkeringsplatser i anslutning till simhallen och Tyresövallen. Det gör markutnyttjandet effektivare och öppnar upp för fler funktioner. Samtidigt innebär det att vi kan gå vidare med planeringen och byggande av den nya gröna kärnan Norra Tyresö Centrum.

Att vi sedan motionen skrevs kunnat nå en bred överenskommelse om utvecklingen för hela området är jag mycket positiv till. Med ny restaurang, nya omklädningsrum, nya kanslilokaler och nya större läktare för fotbollsarenan blir investeringarna i Tyresövallen ett verkligt lyft. Inte bara för de verksamma föreningarna, utan för alla Tyresöbor.

I sommar tas det första spadtaget i projektet.

### Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionens första att-sats besvarad samt att avslå motionens andra att-sats.

### Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget. Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Anita Mattssons (S) yrkande. Kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget.



### Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2018-04-18 §85.pdf

Kultur- och fritidsnämnden 2018-02-26 §8.pdf

Protokollsutdrag från MSU, svar på motion om Tyresövallen.pdf

Motion om Tyresövallen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

**UTDRAG**

§ 85

Dnr 2017/KS 0369 001

**Svar på motion om Tyresövallen****Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige**

1. Motionens första att-sats, om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats, om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbar på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

**Reservation**

Anita Mattsson (S) reserverar sig för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning med hänvisning till motionen.




**Beskrivning av ärendet**

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion om Tyresövallen till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbar på mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

Motionen remitterades till kultur- och fritidsnämnden samt kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott för förslag till besvarande. Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse den första att-satsen besvarad och att avslå den andra att-satsen. Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet behandlar ärendet den 18 april.

**Ordförandeutlåtande**

Läktaren vid A-plan ska bytas ut och kommer då att utökas. I den nya detaljplanen finns dessutom byggrätt för ytterligare läktare mot ishallen, vilket gott och väl skulle tillgodose eventuellt utökade behov i framtiden. Separat

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

klubbstuga har inte tagits upp i de samtal som förts med kommunen utan föreningarna har gjort bedömningen att behoven med kansli, förråd och servering täcks genom planerad lösning i den nya ishallen.

Ishallen kommer även att integreras med en avfallsterminal. Under dessa byggnader byggs ett garage med 148 parkeringsplatser i anslutning till simhallen och Tyresövallen. Det gör markutnyttjandet effektivare och öppnar upp för fler funktioner. Samtidigt innebär det att vi kan gå vidare med planeringen och byggande av den nya gröna kärnan Norra Tyresö Centrum.

Att vi sedan motionen skrevs kunnat nå en bred överenskommelse om utvecklingen för hela området är jag mycket positiv till. Med ny restaurang, nya omklädningsrum, nya kanslilokaler och nya större läktare för fotbollsarenan blir investeringarna i Tyresövallen ett verkligt lyft. Inte bara för de verksamma föreningarna, utan för alla Tyresöbor.

I sommar tas det första spadtaget i projektet.

### Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att kommunledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ska anse motionens första att-sats besvarad samt avslå motionens andra att-sats.

### Yrkande



Anita Mattsson (S) yrkar bifall till motionen.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunledningsutskottet bifaller ordförandeförslaget. Ordföranden ställer frågan om kommunledningsutskottet bifaller Anita Mattssons (S) yrkande. Kommunledningsutskottet bifaller ordförandeförslaget.

### Bilagor

Kultur- och fritidsnämnden 2018-02-26 §8.pdf  
Motion om Tyresövallen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

## UTDRAG

§ 8

Dnr 2017/KFN 0130 001

### Svar på motion om Tyresövallen

#### Kultur- och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

#### Reservation




Karin Ljung (S) reserverar sig mot beslutet för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning.

#### Beskrivning av ärendet

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna skall kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
--	---	--

### Yrkande

Karin Ljung (S) yrkar bifall till motionen i sin helhet för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kultur- och fritidsnämnden bifaller ordförandeförslaget att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, ska anses besvarad.

Ordföranden ställer frågan om kultur- och fritidsnämnden bifaller Karin Ljungs (S) yrkande om bifall till motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, ska anses besvarad.

Ordföranden ställer frågan om kultur- och fritidsnämnden bifaller ordförandeförslaget att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbar på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

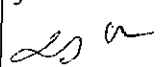

Ordföranden ställer frågan om kultur- och fritidsnämnden bifaller Karin Ljungs (S) yrkande om bifall till motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbar på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga.

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbar på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

### Bilagor

Motion om Tyresövallen.pdf

Svar på motion om Tyresövallen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Tyresö den 18 oktober 2017

### Tyresövallen

Vi socialdemokrater välkomnar att det nu finns en plan för ishallens nya placering i Norra Tyresö centrum (NTC). Det är viktigt för att kunna lösa infrastrukturen när NTC utvecklas med nya bostäder och det är viktigt för idrottarna i kommunen att kunna verka i en lokal som möter dagens och morgondagens krav. Ishockeyn spelar idag på dispens i nuvarande ishall och ishallens ålder gör att det kan vara svårt att få fram reservdelar.

Vi är nöjda över att det nu finns en plan för placering av ishallen som alla partier i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har givits möjlighet att arbeta fram tillsammans och ställt sig bakom, efter ett blocköverskridande samarbete. Denna överenskommelse slöts vid en workshop den 11 september, och har senare bekräftats på kommunledningsutskottet den 21 september och av kommunstyrelsen den 3 oktober.

### Bakgrund

Den tidigare tänkta placeringen mellan A-plan och Tyresövägen upplever vi att inget parti egentligen omfamnade, men efter de utredningar vi tagit del av fanns då inga andra realistiska alternativ. Ett enat kommunfullmäktige ställde sig därför också bakom detaljplanen.

Vi har tidigare kritiserat beslutsprocessen kring ishallen, där vi upplever att informationen skett styckevis och delat. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-05-30 framkom muntlig och skriftlig information som gjorde att vi inte längre kunde stödja planen på placeringen som då låg mellan A-plan och Tyresövägen. Dels presenterades ett förslag till parkeringshus, som med tillfartsvägar etc förmodligen skulle kosta ca 100 miljoner kronor. Behovet av parkeringar grundar sig delvis på den nya ishallen. Det framkom muntligen på samma möte förutsättningarna för att ishallen skulle få plats, inklusive läktare för 1000 personer; Den nya läktaren på Tyresövallen, där det spelas fotboll och amerikansk fotboll, skulle rivas. För oss socialdemokrater är det helt främmande att planeringen av nya anläggningar, byggande och rivande av läktare, ska ske utifrån vilken division våra lag spelar i för närvarande. Vi vill se lite mer långsiktighet och seriositet i investeringarna.

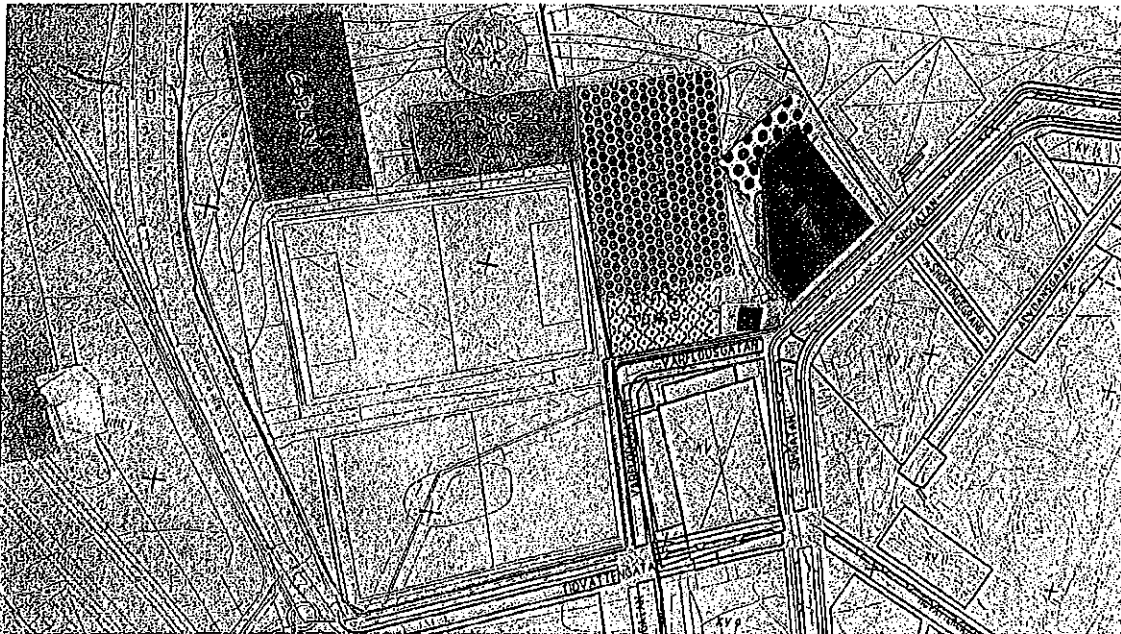
Med de nya givna förutsättningarna skrev vi en motion om att utreda ishallen för annan placering. Det kunde därmed konstateras att det inte längre fanns tillräckligt stöd för att placera ishallen intill Tyresövägen. Motionen resulterade i ovan beskrivna workshop den 11 september, med en ny placering av ishallen till dagens C-plan.

Vår bedömning är att Tyresö får en betydligt mer välkomnande entré på det sättet. Vi är också nöjda med att parkeringshuset inte kommer att byggas så som det var tänkt. För den framtida parkeringslösningen hoppas vi på fler lösningar under mark.

### Falska förutsättningar

Här skulle vi kunna stanna, och känna oss glada för att breda överenskommelser ger bättre och mer hållbara lösningar. Men dessvärre kan vi konstatera att uppgörelsen bygger på falska

förutsättningar. Trots att, som vi upplevde det, samtliga partier jobbat gemensamt och förutsättningslöst för en bättre lösning, får vi långt senare ta del av relevant och känd information. Först den 13 oktober blev vi varse att läktaren redan är såld, och att affären gjorts upp i våras. Detta var hela tiden känt av kultur- och fritidsnämndens moderata ordförande. Informationen om den redan försålda läktaren var givetvis relevant, eftersom den varit en central fråga i hanteringen av ärendet. Den informationen har mörkats under hela processen med ny lokalisering, och blev känd för oss först när vi med egna ögon ser att läktaren har monterats ner.



*Bild från workshopen, där det framgår att läktaren finns kvar. En av grupperna har föreslagit att rangeryta anläggs delvis under befintlig läktare.*

### **Gör det bästa möjliga av Tyresövallen**

Tanken med en så stor investering är, enligt vår uppfattning, att förutsättningarna för föreningarna på idrottsplatsen ska förbättras, och det är nu glädjande att en ny hall kommer till för Tyresö Konståkningsklubb och Tyresö Hanviken Hockey. För Tyresö FF och Royal Crowns som är aktiva på Tyresövallen befarar vi dock att de nya planerna istället kommer att leda till en försämring. När läktaren plockats bort och klubbstugan rivs så kommer Tyresövallen att ändra karaktär. Medlemmarna i en av kommunens största föreningar, som bör känna sig hemma på sin arena, får inte marginaliseras.

För att i möjligaste mån i efterhand kompensera för den nedmonterade nya läktaren är vårt förslag att den befintliga läktaren mellan A- och B-plan rustas upp. En utredning bör titta på om det istället går att öka läktarkapaciteten genom att bygga ut läktaren i sidled, kanske är det möjligt med en konstruktion som kan användas åt båda sidor? Utrymmet under läktaren bör kunna användas effektivare, exempelvis genom förråds/förvaringsutrymme.



Vi ser också möjligheten att Tyresö kommun upplåter en del av marken i direkt anslutning till Tyresövallen till berörda föreningar, för att erbjuda dem möjligheten att uppföra en ny klubbstuga. Det skulle exempelvis möjliggöra kaffeservering för besökare även till Tyresövallen.

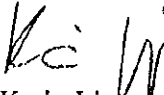
Vi föreslår därför,

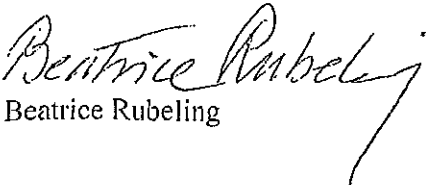
Att Tyresö kommun påbörjar arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar.

Att Tyresö kommun erbjuder fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark, genom arrende eller på annat sätt, i anslutning till fotbollsplanerna för möjliggörande för föreningarna att uppföra egen klubbstuga.

För den socialdemokratiska gruppen i kommunfullmäktige

  
Anifa Mattsson

  
Karin Ljung

  
Beatrice Rubeling

Tyresö kommun  
Utvecklingsförvaltningen  
Lena Hellström  
Fritidschef  
08 – 578 291 20  
lena.hellstrom@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE  
2018-01-02  
1 (4)

Diarienummer  
2017/KFN 0130 001

Kultur- och fritidsnämnden

## Svar på motion om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen möjlighet att uppföra egen klubbstuga

### Förslag till beslut

Kultur och fritidsnämndens förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige:

1. Motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

Utvecklingsförvaltningen



Iréne Hededal  
Förvaltningschef



Lena Hellström  
Fritidschef

tyresö kommun



## Sammanfattning

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna skall kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

## Beskrivning av ärendet

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

### *Läktaren vid A-plan*

Läktaren på norra sidan vid A-plan har tagits ner för att ge plats åt den tidigare beslutade placeringen av nya ishallen på norra delen av Tyresövallen. Innan den togs ner gjorde utvecklingsförvaltningen bedömningen att läktaren måste finnas kvar utifrån de krav som ställs på läktarkapacitet av fotbollförbundet.

Dessutom har en dialog förts med Tyresö FF och Tyresö Amerikanska. Båda klubbarna har uttryckt att de önskar en läktare för att kunna möta framtida behov av publikplatser. I den nya detaljplanen finns också byggrätt för att uppföra en läktare, den tidigare läktaren hade tillfälligt bygglov då byggrätt inte fanns.

Idag är läktaren som tidigare fanns på norra sidan nedmonterad i två delar. Två tredjedelar återfinns på Trollbäckens IP, och en tredjedel har Haninge kommun införskaffat för placering vid Torvalla.

Den läktare som finns kvar på södra sidan om A-plan är sliten har behov att rustas upp. Den läktaren kan också vara möjlig att utökas om det skulle krävas i framtiden. Dessutom finns det möjlighet att använda västra delens kortsida för en läktare. En placering söder om planerna gör att en ny läktare också kan utformas för att minska ljuden från idrottsplatsen för de nya bostäder som kommer att byggas i Norra Tyresö Centrum.

Arbetet med att utveckla den befintliga läktaren ingår i det övergripande arbetet med projektet att bygga den nya ishallen.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.

*Klubbstuga för fotbollsklubben Tyresö FF.*

Socialdemokraterna föreslår i samma motion att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyrevallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga.

I projektering och planering för en ny ishall har förutsättningen varit att klubbarna ska hyra in sig i ishallen för kansli, förråd och servering (kafé). Flera möten och dialoger har förts med berörda klubbar om deras behov av ytor. Därefter har ritningar tagits fram med lokalyta för klubbarna att disponera. Behovet av ett eget klubbhus har inte föreningarna tagit upp vid de tillfällen som kommunen har träffat klubbarna.

Ishallens kostnadsberäkning och placering bygger på att hallen även ska innehålla ytor för klubbarna samt att det ska vara ett välbesökt café. Att låta klubbarna uppföra egna klubbhus innebär en intäktsförlust för kommunen i outhyrda lokaler i nya ishallen.

Flera mindre klubbhus tar också mark i anspråk som istället kan användas till fler funktioner för idrott inom Tyresövallen som till exempel ett utomhusgym för spontanidrott. Ett sådant skulle kunna användas av både föreningsaktiva och besökare till Tyresövallen.

Utvecklingsförvaltningen förslår att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyrevallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

Datum 2018-02-26  
 Tid 18:30–19:50  
 Plats Myggdalen

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid 2018-03-05 klockan 15:00 i Biblioteket i Tyresö centrum.

Paragrafer 1 - 14

Sekreterare Nina Gustafsson  
 Nina Gustafsson

Ordförande Lotta Stjernfeldt  
 Lotta Stjernfeldt

Justerande Lotta Stjernfeldt Christoffer Holmström  
 Lotta Stjernfeldt Christoffer Holmström

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kultur- och fritidsnämnden  
 Sammanträdesdatum 2018-02-26  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-03-07  
 Datum då anslaget tas ned 2018-03-30  
 Förvaringsplats för protokollet Utvecklingsförvaltningens arkiv, Östangränd 7

Underskrift

Nina Gustafsson

Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Lotta Stjernfeldt (M)  
Johanna Björkstén (C)  
Erkki Vesa (M)  
Thomas Sundblad (L)  
Per Lindén (KD)  
Karin Ljung (S)  
Christoffer Holmström (S)  
Niklas Wennergren (S)  
Mikael Ordenius (MP)

### Ersättare

Klas Torstensson (M)  
Agneta Hansson (L)  
Håkan Eriksson (C)  
Gunilla Andersson (V)

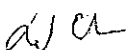
### Övriga

Inger Lundin, Avdelningschef kulturskola och fritidsgårdar, Utvecklingsförvaltningen  
Irene Hededal, Förvaltningschef, Utvecklingsförvaltningen  
Lena Hellström, Fritidschef, Utvecklingsförvaltningen  
Nina Gustafsson, Sekreterare, Utvecklingsförvaltningen  
Stefan Fridén, Fritidskonsulent, Utvecklingsförvaltningen  
Susanne Gunnarsson, Kultur- och bibliotekschef, Utvecklingsförvaltningen  
Björn Hellqvist, Projektledare, Fastighet och facility § 1  
Ajda Asgari Mollayousef

### Frånvarande

Rickard Ljung (MP), 2:e vice ordförande  
Lilian Edberg (M)  
Lars-Gustaf Ericson (KD)  
Börje Eriksson (S)  
Beatrice Rubeling (S)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Tyresö den 18 oktober 2017

## Tyresövallen

Vi socialdemokrater välkomnar att det nu finns en plan för ishallens nya placering i Norra Tyresö centrum (NTC). Det är viktigt för att kunna lösa infrastrukturen när NTC utvecklas med nya bostäder och det är viktigt för idrottarna i kommunen att kunna verka i en lokal som möter dagens och morgondagens krav. Ishockeyn spelar idag på dispens i nuvarande ishall och ishallens ålder gör att det kan vara svårt att få fram reservdelar.

Vi är nöjda över att det nu finns en plan för placering av ishallen som alla partier i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har givits möjlighet att arbeta fram tillsammans och ställt sig bakom, efter ett blocköverskridande samarbete. Denna överenskommelse slöts vid en workshop den 11 september, och har senare bekräftats på kommunledningsutskottet den 21 september och av kommunstyrelsen den 3 oktober.

## Bakgrund

Den tidigare tänkta placeringen mellan A-plan och Tyresövägen upplever vi att inget parti egentligen omfamnade, men efter de utredningar vi tagit del av fanns då inga andra realistiska alternativ. Ett enat kommunfullmäktige ställde sig därför också bakom detaljplanen.

Vi har tidigare kritiserat beslutsprocessen kring ishallen, där vi upplever att informationen skett styckevis och delat. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-05-30 framkom muntlig och skriftlig information som gjorde att vi inte längre kunde stödja planen på placeringen som då låg mellan A-plan och Tyresövägen. Dels presenterades ett förslag till parkeringshus, som med tillfartsvägar etc förmodligen skulle kosta ca 100 miljoner kronor. Behovet av parkeringar grundar sig delvis på den nya ishallen. Det framkom muntligen på samma möte förutsättningarna för att ishallen skulle få plats, inklusive läktare för 1000 personer; Den nya läktaren på Tyresövallen, där det spelas fotboll och amerikansk fotboll, skulle rivas. För oss socialdemokrater är det helt främmande att planeringen av nya anläggningar, byggande och rivande av läktare, ska ske utifrån vilken division våra lag spelar i för närvarande. Vi vill se lite mer långsiktighet och seriositet i investeringarna.

Med de nya givna förutsättningarna skrev vi en motion om att utreda ishallen för annan placering. Det kunde därmed konstateras att det inte längre fanns tillräckligt stöd för att placera ishallen intill Tyresövägen. Motionen resulterade i ovan beskrivna workshop den 11 september, med en ny placering av ishallen till dagens C-plan.

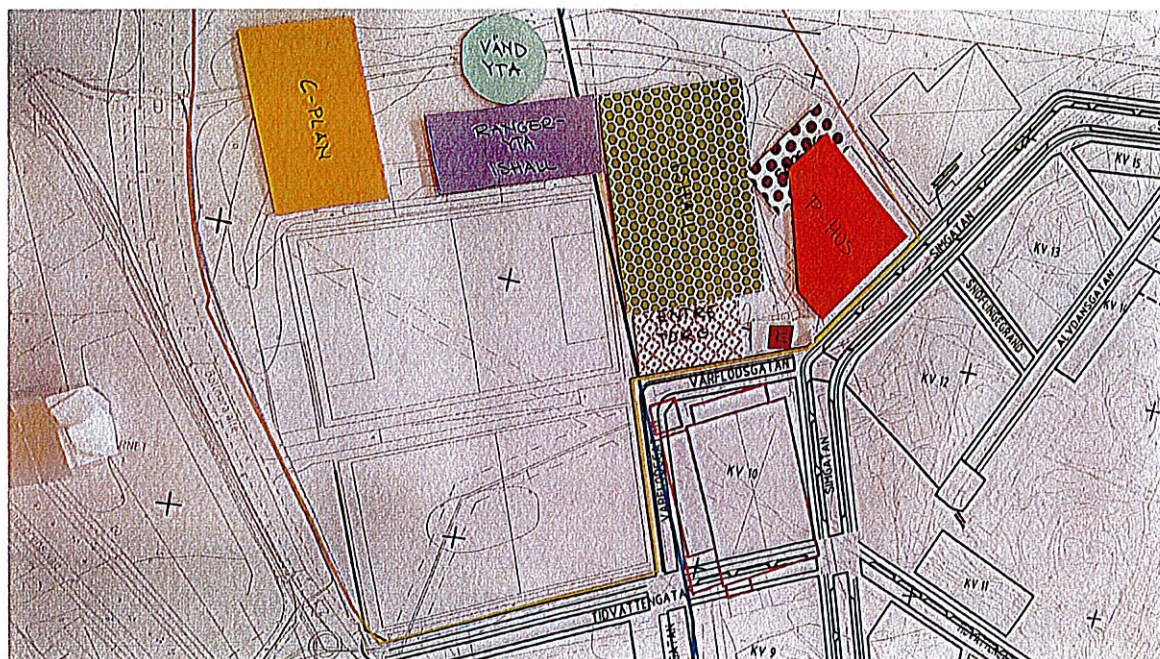
Vår bedömning är att Tyresö får en betydligt mer välkomnande entré på det sättet. Vi är också nöjda med att parkeringshuset inte kommer att byggas så som det var tänkt. För den framtida parkeringslösningen hoppas vi på fler lösningar under mark.

## Falska förutsättningar

Här skulle vi kunna stanna, och känna oss glada för att breda överenskommelser ger bättre och mer hållbara lösningar. Men dessvärre kan vi konstatera att uppgörelsen bygger på falska



förutsättningar. Trots att, som vi upplevde det, samtliga partier jobbat gemensamt och förutsättningslöst för en bättre lösning, får vi långt senare ta del av relevant och känd information. Först den 13 oktober blev vi varse att läktaren redan är såld, och att affären gjorts upp i våras. Detta var hela tiden känt av kultur- och fritidsnämndens moderata ordförande. Informationen om den redan försålda läktaren var givetvis relevant, eftersom den varit en central fråga i hanteringen av ärendet. Den informationen har mörkats under hela processen med ny lokalisering, och blev känd för oss först när vi med egna ögon ser att läktaren har monterats ner.



*Bild från workshopen, där det framgår att läktaren finns kvar. En av grupperna har föreslagit att rangeryta anläggs delvis under befintlig läktare.*

### **Gör det bästa möjliga av Tyresövallen**

Tanken med en så stor investering är, enligt vår uppfattning, att förutsättningarna för föreningarna på idrottsplatsen ska förbättras, och det är nu glädjande att en ny hall kommer till för Tyresö Konståkningsklubb och Tyresö Hanviken Hockey. För Tyresö FF och Royal Crowns som är aktiva på Tyresövallen befarar vi dock att de nya planerna istället kommer att leda till en försämring. När läktaren plockats bort och klubbstugan rivs så kommer Tyresövallen att ändra karaktär. Medlemmarna i en av kommunens största föreningar, som bör känna sig hemma på sin arena, får inte marginaliseras.

För att i möjligaste mån i efterhand kompensera för den nedmonterade nya läktaren är vårt förslag att den befintliga läktaren mellan A- och B-plan rustas upp. En utredning bör titta på om det istället går att öka läktarkapaciteten genom att bygga ut läktaren i sidled, kanske är det möjligt med en konstruktion som kan användas åt båda sidor? Utrymmet under läktaren bör kunna användas effektivare, exempelvis genom förråds/förvaringsutrymme.

Vi ser också möjligheten att Tyresö kommun upplåter en del av marken i direkt anslutning till Tyresövallen till berörda föreningar, för att erbjuda dem möjligheten att uppföra en ny klubbstuga. Det skulle exempelvis möjliggöra kaffeservering för besökare även till Tyresövallen.

Vi föreslår därför,

Att Tyresö kommun påbörjar arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar.

Att Tyresö kommun erbjuder fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark, genom arrende eller på annat sätt, i anslutning till fotbollsplanerna för möjliggörande för föreningarna att uppföra egen klubbstuga.

För den socialdemokratiska gruppen i kommunfullmäktige

  
Anita Mattsson

  
Karin Ljung

  
Beatrice Rubeling

Datum 2018-04-18  
 Tid 13:00–16:15  
 Plats Bollmora

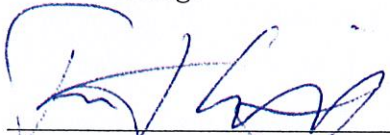

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2018-04-23

Paragrafer 63–86

Sekreterare   
 Hillevi Elvhage

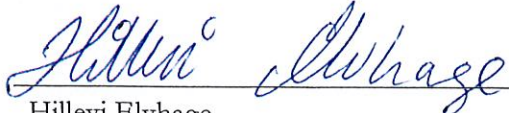
Ordförande    
 Fredrik Saweståhl §§ 63-76 och 78-86 Mats Lindblom § 77


Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2018-04-18  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-04-25  
 Datum då anslaget tas ned 2018-05-17  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift   
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande, §§ 63-76 och 78-86

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande

Dick Bengtson (M), tjänstgörande ersättare för Fredrik Saweståhl (M) § 77, tjänstgörande ersättare för Marika Marklund (KD) § 80

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Marika Marklund (KD), §§ 63-79 och 81-86

Kristjan Vaigur (S)

Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Mats Larsson (L)

Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 67-68

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen

Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 63-66

Urban Petrén, it-chef, kommunstyrelseförvaltningen

Monika Larsson, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen, § 63

Irene Hededal, förvaltningschef, utvecklingsförvaltningen

Jenny Gardbrant, kanslichef, kommunstyrelseförvaltningen

Jan Strandbacke, tf fastighetschef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 63-66

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Charlotta Janson Josephsson, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 67 - 76



Anders Linder, controller, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 66-67

Björn Hellqvist, enhetschef idrott och friluft, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 66

Klara Frosterud, arkitekt, White arkitekter, § 63

Mike Fedak, White arkitekter, § 63

Görel Wallinder, konsult, OTB Projektledning AB, §§ 64-66

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



**Frånvarande**

Helen Dwyer (C)

Anna Lund (KD)

Jannice Rockstroh (S)

Anders Linder (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

§ 45

Dnr 2017/KS 0369 001

## Motion om Tyresövallen

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

1. Motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

### Reservation

Anita Mattsson (S) reserverar sig i ärendet med hänvisning till motionen (se bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.



### Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar bifall till motionens första och andra att-sats.

### Beslutsgång

Ordförande ställer frågan om att bifalla Anita Mattssons (S) yrkande till motionens första och andra att-sats och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordförande ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller förslaget.


Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

**Bilagor**

Tjänsteskrivelse, svar på motion Tyresövallen.pdf

Motion om Tyresövallen.pdf

180418 - Ordförandeutlåtande motion om tyresövallen.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Tyresö kommun  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
Carolin Andersson  
Projektledare  
08 – 578 29391  
Carolin.andersson@tyreso.se

**TJÄNSTESKRIVELSE**  
2018-03-28  
1 (4)

Diarienummer  
2017/KS 0369 001

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet


## **Svar på motion om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen möjlighet att uppföra egen klubbstuga**


### **Förslag till beslut**

Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige:

1. Motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.
2. Motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

Stadsbyggnadsförvaltningen

  
Sara Kopparberg  
Förvaltningschef

  
Heléne Hjärdin  
chef planavdelningen

tyresö kommun





## Sammanfattning

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

Stadsbyggnadsförvaltningen förslår att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.

Stadsbyggnadsförvaltningen förslår att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna skall kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.

## Beskrivning av ärendet

Anita Mattsson, Karin Ljung och Beatrice Rubeling från Socialdemokraterna lämnade in en motion till kommunfullmäktige den 18 oktober 2017. I motionen lämnas förslag om att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen samt att erbjuda fotbollsklubbarna mark på Tyresövallen med möjlighet till att uppföra egen klubbstuga.

### *Läktaren vid A-plan*

Läktaren på norra sidan vid A-plan har tagits ner för att ge plats åt den tidigare beslutade placeringen av nya ishallen på norra delen av Tyresövallen. Innan den togs ner gjorde utvecklingsförvaltningen bedömningen att läktaren måste finnas kvar utifrån de krav som ställs på läktarkapacitet av fotbollförbundet.

Dessutom har en dialog förts med Tyresö FF och Tyresö Amerikanska. Båda klubbarna har uttryckt att de önskar en läktare för att kunna möta framtida behov av publikplatser. I den nya detaljplanen finns också byggrätt för att uppföra en läktare, den tidigare läktaren hade tillfälligt bygglov då byggrätt inte fanns.

Idag är läktaren som tidigare fanns på norra sidan nedmonterad i två delar. Två tredjedelar återfinns på Trollbäckens IP, och en tredjedel har Haninge kommun införskaffat för placering vid Torvalla.

Den läktare som finns kvar på södra sidan om A-plan är sliten har behov att rustas upp. Den läktaren kan också vara möjlig att utökas om det skulle krävas i framtiden. Dessutom finns det möjlighet att använda västra delens kortsida för en läktare. En placering söder om planerna gör att en ny läktare också kan utformas för att minska ljuden från idrottsplatsen för de nya bostäder som kommer att byggas i Norra Tyresö Centrum.

Arbetet med att utveckla den befintliga läktaren ingår i det övergripande arbetet med projektet att bygga den nya ishallen.

Stadsbyggnadsförvaltningen förslår att motionens första att-sats om att påbörja arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar, anses besvarad.

#### *Klubbstuga för fotbollsklubben Tyresö FF.*

Socialdemokraterna föreslår i samma motion att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyrevallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga.

I projektering och placering för en ny ishall har förutsättningen varit att klubbarna ska hyra in sig i ishallen för kansli, förråd och servering (kafé). Flera möten och dialoger har förts med berörda klubbar om deras behov av ytor. Därefter har ritningar tagits fram med lokalyta för klubbarna att disponera. Behovet av ett eget klubbhus har inte föreningarna tagit upp vid de tillfällen som kommunen har träffat klubbarna.

Ishallens kostnadsberäkning och placering bygger på att hallen även ska innehålla ytor för klubbarna samt att det ska vara ett välbesökt café. Att låta klubbarna uppföra egna klubbhus innebär en intäktsförlust för kommunen i outhyrda lokaler i nya ishallen.

Flera mindre klubbhus tar också mark i anspråk som istället kan användas till fler funktioner för idrott inom Tyresövallen som till exempel ett utomhusgym för spontanidrott. Ett sådant skulle kunna användas av både föreningsaktiva och besökare till Tyresövallen.

Stadsbyggnadsförvaltningen förslår att motionens andra att-sats om att Tyresö kommun ska erbjuda fotbollsklubbarna på Tyrevallen mark i anslutning till fotbollsplanerna för att föreningarna ska kunna uppföra en egen klubbstuga, avslås.



Tyresö den 18 oktober 2017

## Tyresövallen

Vi socialdemokrater välkomnar att det nu finns en plan för ishallens nya placering i Norra Tyresö centrum (NTC). Det är viktigt för att kunna lösa infrastrukturen när NTC utvecklas med nya bostäder och det är viktigt för idrottarna i kommunen att kunna verka i en lokal som möter dagens och morgondagens krav. Ishockeyn spelar idag på dispens i nuvarande ishall och ishallens ålder gör att det kan vara svårt att få fram reservdelar.

Vi är nöjda över att det nu finns en plan för placering av ishallen som alla partier i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet har givits möjlighet att arbeta fram tillsammans och ställt sig bakom, efter ett blocköverskridande samarbete. Denna överenskommelse slöts vid en workshop den 11 september, och har senare bekräftats på kommunledningsutskottet den 21 september och av kommunstyrelsen den 3 oktober.

### Bakgrund

Den tidigare tänkta placeringen mellan A-plan och Tyresövägen upplever vi att inget parti egentligen omfamnade, men efter de utredningar vi tagit del av fanns då inga andra realistiska alternativ. Ett enat kommunfullmäktige ställde sig därför också bakom detaljplanen.

Vi har tidigare kritiserat beslutsprocessen kring ishallen, där vi upplever att informationen skett styckevis och delat. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-05-30 framkom muntlig och skriftlig information som gjorde att vi inte längre kunde stödja planen på placeringen som då låg mellan A-plan och Tyresövägen. Dels presenterades ett förslag till parkeringshus, som med tillfartsvägar etc förmodligen skulle kosta ca 100 miljoner kronor. Behovet av parkeringar grundar sig delvis på den nya ishallen. Det framkom muntligen på samma möte förutsättningarna för att ishallen skulle få plats, inklusive läktare för 1000 personer; Den nya läktaren på Tyresövallen, där det spelas fotboll och amerikansk fotboll, skulle rivas. För oss socialdemokrater är det helt främmande att planeringen av nya anläggningar, byggande och rivande av läktare, ska ske utifrån vilken division våra lag spelar i för närvarande. Vi vill se lite mer långsiktighet och seriositet i investeringarna.

Med de nya givna förutsättningarna skrev vi en motion om att utreda ishallen för annan placering. Det kunde därmed konstateras att det inte längre fanns tillräckligt stöd för att placera ishallen intill Tyresövägen. Motionen resulterade i ovan beskrivna workshop den 11 september, med en ny placering av ishallen till dagens C-plan.

Vår bedömning är att Tyresö får en betydligt mer välkomnande entré på det sättet. Vi är också nöjda med att parkeringshuset inte kommer att byggas så som det var tänkt. För den framtida parkeringslösningen hoppas vi på fler lösningar under mark.

### Falska förutsättningar

Här skulle vi kunna stanna, och känna oss glada för att breda överenskommelser ger bättre och mer hållbara lösningar. Men dessvärre kan vi konstatera att uppgörelsen bygger på falska

am  
BT

förutsättningar. Trots att, som vi upplevde det, samtliga partier jobbat gemensamt och förutsättningslöst för en bättre lösning, får vi långt senare ta del av relevant och känd information. Först den 13 oktober blev vi varse att läktaren redan är såld, och att affären gjorts upp i våras. Detta var hela tiden känt av kultur- och fritidsnämndens moderata ordförande. Informationen om den redan försålda läktaren var givetvis relevant, eftersom den varit en central fråga i hanteringen av ärendet. Den informationen har mörkats under hela processen med ny lokalisering, och blev känd för oss först när vi med egna ögon ser att läktaren har monterats ner.

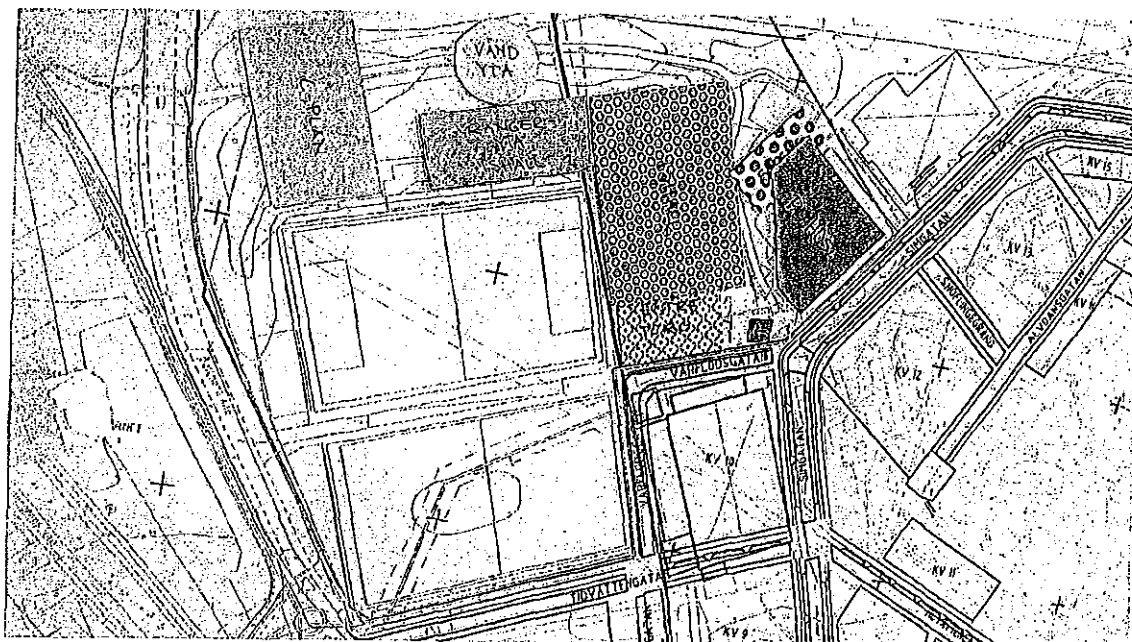


Bild från workshopen, där det framgår att läktaren finns kvar. En av grupperna har föreslagit att rangeryta anläggs delvis under befintlig läktare.

### Gör det bästa möjliga av Tyresövallen

Tanken med en så stor investering är, enligt vår uppfattning, att förutsättningarna för föreningarna på idrottsplatsen ska förbättras, och det är nu glädjande att en ny hall kommer till för Tyresö Konståkningsklubb och Tyresö Hanviken Hockey. För Tyresö FF och Royal Crowns som är aktiva på Tyresövallen befarar vi dock att de nya planerna istället kommer att leda till en försämring. När läktaren plockats bort och klubbstugan rivs så kommer Tyresövallen att ändra karaktär. Medlemmarna i en av kommunens största föreningar, som bör känna sig hemma på sin arena, får inte marginaliseras.

För att i möjligaste mån i efterhand kompensera för den nedmonterade nya läktaren är vårt förslag att den befintliga läktaren mellan A- och B-plan rustas upp. En utredning bör titta på om det istället går att öka läktarkapaciteten genom att bygga ut läktaren i sidled, kanske är det möjligt med en konstruktion som kan användas åt båda sidor? Utrymmet under läktaren bör kunna användas effektivare, exempelvis genom förråds/förvaringsutrymme.

Am  
85

Vi ser också möjligheten att Tyresö kommun upplåter en del av marken i direkt anslutning till Tyresövallen till berörda föreningar, för att erbjuda dem möjligheten att uppföra en ny klubbstuga. Det skulle exempelvis möjliggöra kaffeservering för besökare även till Tyresövallen.

Vi föreslår därför,

Att Tyresö kommun påbörjar arbetet med att utveckla den befintliga läktaren på Tyresövallen, i samarbete med berörda föreningar.


Att Tyresö kommun erbjuder fotbollsklubbarna på Tyresövallen mark, genom arrende eller på annat sätt, i anslutning till fotbollsplanerna för möjliggörande för föreningarna att uppföra egen klubbstuga.

För den socialdemokratiska gruppen i kommunfullmäktige

  
Anifa Mattsson

  
Karin Ljung

  
Beatrice Rubeling




Datum 2018-04-18  
Tid 09:00–12:00  
Plats Bollmora

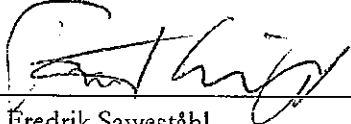
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2018-04-23

Paragrafer 36–55

Sekreterare   
Anette Jansson

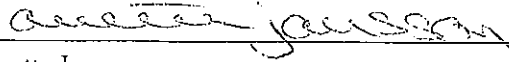
Ordförande   
Fredrik Saweståhl

Justerande   
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
Sammanträdesdatum 2018-04-18  
Datum då anslaget sätts upp 2018-04-24  
Datum då anslaget tas ned 2018-05-17  
Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift   
Anette Jansson



Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)  
Mats Lindblom (L)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Anki Svensson (M), Gick kl 10:45, § 48  
Anna Lund (KD)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Anita Mattsson (S)  
Kristjan Vaigur (S)  
Lennart Jönsson (S)

### Ersättare

Mats Larsson (L)  
Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark och exploateringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet  
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Helene Hjerdin, Avdelningschef för planavdelningen, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Christina Bolinder, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Martin Wallin, Enhetschef för byggledning- och projektering, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Carolín Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emelie Häll, Exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emilia Reiding, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Emma Shepherdson, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Marcus Olander, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen  
Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



**Frånvarande**

Peter Odelvall (M)

Annika Henningsson (M)



Marika Marklund (KD)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Jannice Rockstroh (S)

Peter Bylund (MP)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

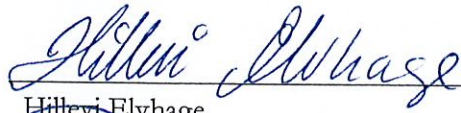
Datum 2018-05-02  
 Tid 18:30–19:40  
 Plats Bollmora

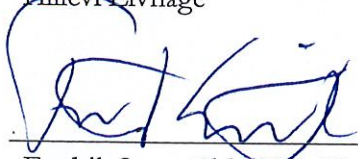
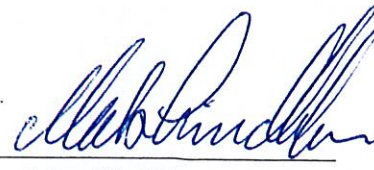
Beslutande Se närvarolista


Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2018-05-07

Paragrafer 80–103

Sekreterare   
 Hillevi Elvhage

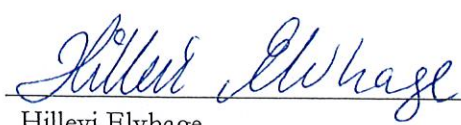
Ordförande    
 Fredrik Sawestahl §§ 80, 82-103 Mats Lindblom § 81




Justerande   
 Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunstyrelsen  
 Sammanträdesdatum 2018-05-02  
 Datum då anslaget sätts upp 2018-05-09  
 Datum då anslaget tas ned 2018-05-31  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift   
 Hillevi Elvhage

			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande



Fredrik Saweståhl (M), ordförande, §§ 80, 82-103  
 Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande, ordförande § 81  
 Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande  
 Anki Svensson (M)  
 Dick Bengtson (M)  
 Lotta Stjernfeldt (M)  
 Peter Odelvall (M), tjänstgörande ersättare för Fredrik Saweståhl (M) § 81  
 Ulrica Riis-Pedersen (C)  
 Anna Lund (KD), §§ 80-81, 83-103  
 Marika Marklund (KD), tjänstgörande ersättare för Anna Lund (KD) § 82  
 Kristjan Vaigur (S)  
 Lennart Jönsson (S), tjänstgörande ersättare för Carl-Johan Karlson (S)  
 Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Jannice Rockstroh(S) §§ 80, 82-103  
 Marie Åkesdotter (MP)  
 Inger Gemicioglu (V), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S) § 81  
 Anders Wickberg (SD)

### Ersättare

Annika Henningsson (M)  
 Peter Freij (M)  
 Mats Larsson (L)  
 Christina Melzén (L)  
 Peter Bylund (MP)  
 Johan Carlsson (SD)

### Övriga

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen  
 Torstein Tysklind, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen  
 Jenny Linné, avdelningschef mark och exploatering, stadsbyggnadsförvaltningen  
 Mikael Onegård, politisk sekreterare, M  
 Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
 Magnus Larsson, tf IT-chef, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

**Frånvarande**

Helen Dwyer (C)

Jannice Rockstroh (S)

Carl Johan Karlson (S)

Karin Ljung (S)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande