

Handläggare
Pye Seaton
Telefon: 0850826930

Till
Fastighetsnämnden

Gubängens IP, ökad kyl- och elkapacitet inför anläggande av ny bandypist. Slutrapport.

Underrubrik

Förslag till beslut

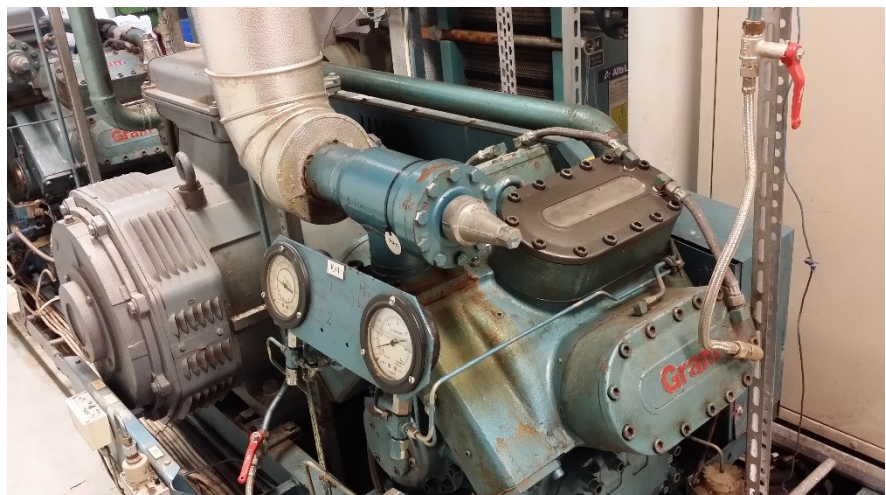
1. Fastighetsnämnden godkänner redovisad slutrapport över genomfört utredning över möjligheterna att öka kyl- och elkapaciteten liksom anläggande av en ny ispist för bandy.

Sammanfattning

Syftet med projektet är att ta fram ett utredningsunderlag som avser ökad kapacitet liksom höjd el kapacitet för att klara två fullstora konstfrysta bandyplaner på Gubbängens IP. En ny ispist föreslås att anläggas under konstgräsfotbollsplanen på idrottsplatsen liksom erforderliga anslutning av media försörjning samt översyn och åtgärdsförslag för idrifttagande av fd rolbagarage.

Bakgrund

Behovet av konstfrysta bandyplaner i Stockholm är stort. Kontoret har fått i uppdrag att se över möjligheterna att öka kyl kapaciteten samt höja el kapaciteten för att klara två fullstora konstfrysta bandyplaner på idrottsplatsen.



Befintlig kylmaskin

Fastighetskontoret
Projekt- och upphandlingsavdelningen

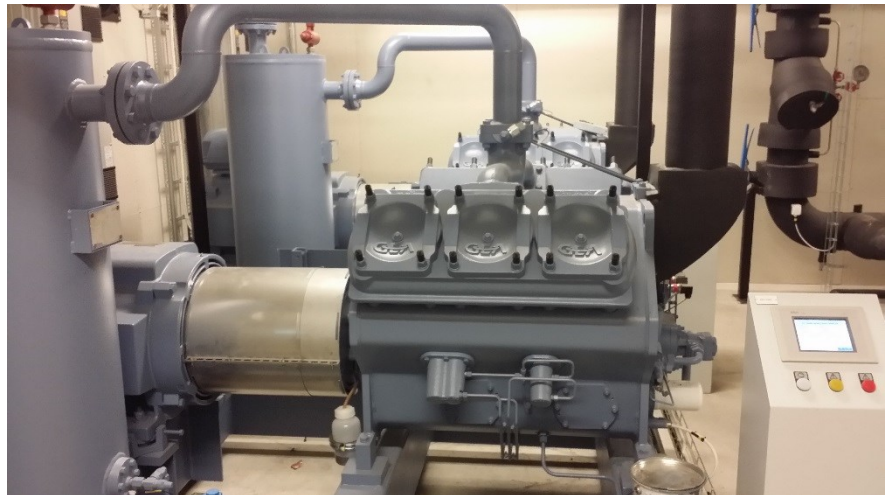
Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Telefon 0850826930
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Mål och syfte

Syftet med projektet är att se till att utreda möjligheterna till två fullstora konstfrusna bandyplaner, varav den ena inne i en bandyhall, som uppfyller de kvalitetskrav som staden som ägare och allmänhet, skolor och föreningar som brukare ställer. För att uppnå detta behov en utredning.

Åtgärder

Installera en ny kylmaskin i befintlig teknikbyggnad. För att öka kylkapacitet samt höjd el kapacitet för att säkerställa funktionen med en fullstor konstfryst bandyplan samt en ny bandyplan inne i en bandyhall.



Ny kylmaskin

Tidsplan

Uppdraget påbörjades under våren 2016. Färdigställdes under 2017.

Organisation

Projektet genomförs enligt den process för investeringar i idrottsanläggningar som fastighetskontoret och idrottsförvaltningen kommit överens om.

Ekonomi

Kostnaderna för framtagande av erforderliga handlingar för investeringen uppgår till 500 000 kr. För installation av ny kylmaskin och ett nytt ställverk uppgår kostnaderna till 19 mnkr.

Fastighetskontoret
Projekt- och upphandlingsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Telefon 0850826930
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se

Samråd

Samråd i projektet har skett mellan både idrottsförvaltningen och fastighetskontoret.

Miljökonsekvenser

Utredningen har tagit hänsyn till ”program för miljöanpassat byggande”.

Risker

Ammoniak vatten i båda pisterna. Handling- och åtgärdsplan för hantering av läckage finns framtaget. Riskbedömning.

Plan för uppföljning

Slutrapport till nämnden under våren 2018.

Slut

Fastighetskontoret
Projekt- och upphandlingsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Telefon 0850826930
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se