



Mellan Stockholms stad genom dess idrottsnämnd företräd av dess idrottsförvaltning, nedan kallad förvaltningen och Kista Racket Center, nedan kallad bolaget har ingåtts följande

HYRESAVTAL

1. Objekt

Bolaget upplåter till förvaltningen femtio (50) bantimmar per vecka. Med bantimme menas tillgång (bokad eller i mån av plats) till en badmintonbana i en timme.

2. Ändamål

Ändamålet med upplåtelsen att tiderna ska användas till barn och ungdomsverksamhet i föreningsregi.

4. Avtalstid

Detta avtal gäller i ett (1) år fr.o.m. 2018-01-01 t.o.m. 2018-12-31

Uppsägning av detta avtal skall göras skriftligen sex (6) månader före den avtalade arrendetidens utgång.

Sker ej uppsägning förlängs avtalet med ett (1) år för var gång, med sex (6) månaders uppsägningstid för var gång.

5. Betalning

Kostnaden för upplåtelsen uppgår till fyrahundratusen (400 000) kronor per år. Hyran ska betalas kvartalsvis mot utställd faktura.

6. Förbud mot överlåtelse m.m.

Förvaltningen får inte utan bolagets skriftliga tillstånd överlåta eller upplåta avtalet till annan.

7. Drift och underhåll

Upplåtelsen bygger på att förvaltningen inte skall ha några drift- och underhållskostnader. Bolaget och befintliga föreningar beslutar gemensamt, tillsammans med idrottsförvaltningen, hur tiderna ska disponeras.

8. Tillträde

Bolaget äger fritt tillträde till lokalerna för besiktning och tillsyn.

9. Force majeure

Om part på grund av myndighetsåtgärd, krigshändelse, strejk, bojkott, blockad eller annan omständighet som han kan råda över är förhindrad att fullgöra sina åligganden enligt detta avtal, skall han, i nödvändig omfattning, vara befriad från desamma. Arbetskonflikt som har sin grund i parts brott mot lag eller kollektivavtal får inte åberopas av den parten som befrielsegrund.

Parterna skall omgåendeinformera varandra om det föreligger omständigheter som kan



föranleda tillämpning av denna bestämmelse.

10. Tillägg och ändringar

Ändringar och tillägg till detta avtal är bara gällande om de gjorts skriftligen och undertecknats av parterna.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den / 2018

Stockholm den / 2018

För förvaltningen

För Kista Racket Center AB
