

§ 99

Dnr 2016/KS 0280 010

Inriktningsbeslut om förvaltningslokaler

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen tar ett inriktningsbeslut om att teckna avtal med fastighetsägaren Hemfosa om en etablering i Tyresö Centrum. Ett eventuellt slutligt påtecknande av hyresavtal tas av kommunstyrelsen då villkor och förutsättningar för ett sådant tecknande föreligger, dock senast vid utgången av kvartal 1 2019.
2. Kommunstyrelsen beslutar fastställa projektdirektiv enligt bilaga. Projektdirektiven ges bland annat med den avsikten att närmare bereda verksamhet/funktion, nya arbetsplatsstrategier, arkitektur, ekonomi inför kommunplan 2020-2024.
3. Kommunstyrelsen beslutar lämna en beställning till kommunstyrelseförvaltningen att med en styrgrupp till sitt förfogande projektleda en etablering av den kommunala administrationen i centrala Tyresö.
4. Kommunstyrelsen uppmanar styrgruppen att återkomma med kompletterande förslag till beslut i det fall nya omständigheter skulle tillkomma inom ramen för projektarbetets genomförande.
5. Kommunstyrelsen ger kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen senast vid utgången av kvartal 1 2019 med ett förslag på de villkor som ska gälla för en kommande förhyrning.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 4 oktober 2016 § 156 att ge kommundirektören i uppdrag att redovisa alternativ till lokalisering av den kommunala administrationen. Tyresö kommun har ett hyresavtal avseende lokaler i Tyresö centrum för den kommunala administrationen vilket löper ut 2023. Uppdraget redovisades i kommunledningsutskottet 2018-04-18. Tjänsteskrivelse i ärendet skickas med vanlig postgång på grund av sekretess. Ärendet kompletteras inför kommunstyrelsens behandling.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2018-04-18 §66.pdf

PM Kompletterande information förvaltningslokaler.pdf

Bilaga 1 Hemfosa Presentation 2018.02.08 (2).pdf

Bilaga 2 Skandiafastigheter 180129.pdf

Bilaga 3 Presentation två förslag.pdf

Kommunhuset projektdirektiv.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------