

§ 65

Dnr 2018/SBF 0051

Antagande av strategi för östra Tyresö

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Strategin för östra Tyresö (ej Dyviksudd) antas.

Reservation

Anita Mattsson (S) lämnar en skriftlig reservation (se bilaga).

Mats Lindblom (L), Marie Åkesdotter (MP) samt Inger Gemicioglu (V) reserverar sig.

Beskrivning av ärendet

I samband med arbetet med översiktsplanen Tyresö 2035 gavs stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en strategi som ska knyta an till nya översiktsplanen och ersätta den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Östra Tyresö (2003).

Sedan våren 2017 har arbetet pågått med strategin. I september 2017 beslutades delbeslut/inriktningsbeslut på MSU om ny etappindelning, tidplan och byggrätter och för inre Brevik, Solberga, Raksta och Bergholm tillsammans med alternativ för utbyggnation och huvudmannaskap för yttre Brevik.

I januari 2018 hölls informationsmöten vid tre separata tillfällen för boende på yttre Brevik med syfte att informera om kommunens beslut kring huvudmannaskap för vägar och VA på yttre Brevik.

På MSU i april hölls en informationspunkt för att klargöra sista frågor inför antagande av strategin i MSU i maj gällande byggrätter, gatukostnader, ny etappindelning och föreslagen justering av busslinjedragning på inre Brevik.

Ordförandeförslag

Ordföranden Fredrik Saweståhl (M) föreslår att strategin för östra Tyresö (ej Dyviksudd) antas.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Yrkande

Anita Mattsson (S) yrkar att 1) utöka möjligheten att stycka sin fastighet, minsta tomtstorlek efter styckning ska tillåtas vara 2000 kvadratmeter istället för 3000 kvadratmeter. Inger Gemicioglu (V) instämmer i Anita Mattssons (S) yrkande. 2) Minska byggrätten från 200 kvadratmeter till 160 kvadratmeter, för att öka likvärdigheten och följa den standard som utarbetats i redan genomförda detaljplaner i östra Tyresö. Marie Åkesdotter (MP) och Inger Gemicioglu (V) instämmer i Anita Mattssons (S) yrkande.

Mats Lindblom (L) yrkar att strategin inte ska stänga möjligheten för samfälligheter eller grupper av fastighetsägare att, som ett alternativ till kommunalt VA, driva lokala anläggningar för dricksvattenproduktion och lokala reningsverk för avloppsrening.

Beslutsgång

Ordföranden Fredrik Saweståhl (M) ställer frågan om miljö- och samhällsbyggnadsutskottet bifaller Anita Mattssons (S) båda yrkanden och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandena. Ordföranden ställer frågan om att bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt förslaget.

Ordföranden ställer frågan om miljö- och stadsbyggnadsutskottet bifaller Mats Lindbloms (L) yrkande och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet avslår yrkandet.

Ordföranden ställer frågan om att bifalla enligt stadsbyggnadsförvaltningens förslag och finner att miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt förslaget.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, antagande av Strategi för östra Tyresö.pdf
Strategi för Östra Tyresö.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------